

# ROOM GUIDE 2026

## お部屋紹介

物件の問い合わせ先は裏表紙をご覧ください



大雪山のエゾシマリス



# 旭川市立大学指定 さくら寮のご案内

旭川市立大学・旭川市立大学短期大学部では、地方から下宿を希望される女子学生の方々に、女子指定寮を用意しております。親元を離れ、女子の一人住まいは何かと心配される事が多いと思われる方は、是非ご検討ください。



- ・入寮費 15,000円
- ・寮 費 29,000円 (管理費込)
- ・水道代 3,500円 (+税)
- ・温水費 3,500円 (+税)
- ・暖房費 7,500円 (+税)  
(灯油価格により変動あり)  
(10月～4月)

所在地：〒079-8412 旭川市永山2条22丁目4-18  
●申し込み、問い合わせ、見学希望はさくら寮へ TEL 0166-46-3503



# さくら寮の紹介

## 寮生のお部屋紹介



キッチンにはIHが備え付け  
エアコン完備

ローベッド  
ロフトベッド 完備



## 夏には焼肉パーティー



## 冬はクリスマスパーティー



※さくら寮専用ごみ  
ステーションがあり、分別後いつでも捨てることができます。





# Dormitory Buddy's House

【ドミトリーバディーズハウス】

2023年築

## 食事付き女性寮誕生

鰻居酒屋を営むオーナー兼料理人が自ら作る料理を日替わりで提供。

栄養面はもちろん味も◎

Dormitory  
Buddy's House  
とっておき  
ポイント

POINT!

家具家電  
標準装備

POINT!

警備会社による  
24H安全管理

POINT!

女性専用  
だから安心

POINT!

料理人による  
朝夕食事付き

POINT!

築浅

賃料

74,000円～ 〒079-8413 北海道 旭川市 永山3条22-3-12

(契約年数により変動)

J R 宗谷本線 永山駅 徒歩9分



イメージ図



旭川市立大学、旭川市立大学短期大学部の目の前という好立地。  
徒歩圏内にスーパー、コンビニ、銭湯、病院などもあり利便性抜群。



物件概要	
物件名	Dormitory Buddy's House
所在地	〒079-8413 北海道 旭川市 永山3条22-3-12
アクセス	JR宗谷本線 永山駅 徒歩9分
築年	2023年竣工
間取り	1R
床材	フローリング

設備概要	
個室設備	シャワールーム、温水洗浄便座、IHキッチン、エアコン、照明器具、冷蔵庫、テレビ、クローゼット
共用設備	オートロック、食堂、ランドリールーム(有料)、掃除機、アイロン、電子レンジ、冷凍庫 宅配物管理人預かり可、駐輪場、駐車場、防犯設備(ALSOK)、管理人常駐

募集概要			
賃料	74,000円～	管理費	8,000円/月
礼金 (入館金)	100,000円	敷金 (保証金)	50,000円
契約年数	1～4年間	更新料	契約賃料1ヶ月分
タイプ	学生会館		
入居可	学生(女子)		
管理形態	管理人常駐	門限	なし
食事	朝夕二食付き 賃料に食費込み 条件：食事取り置き 食事休業日：土・日・祝祭日・春季休校日・夏季休校日・冬季休校日 水道代：2,800円/月(税込) 電気・ガス：実費請求 冬季共有スペース暖房費(11月～5月)：6,600円/月(税込) 火災保険加入要 駐車場：3,000円(税込)		
その他			



Dormitory Buddy's House

!!!  
内見承り中!

☎090-9084-6638

10:00～17:00

(担当:古立)





玄関



セキュリティー

安心の最新セキュリティー



吹き抜け階段



TYPE A

お部屋のタイプは2種類



TYPE B

築浅ならではの清潔空間



共有洗濯機



共有フリースペース



コンロ付きキッチン



各室エアコン完備



クローゼット



廊下



毎日のことだから  
最高の料理で

食堂



厨房

初めての一人暮らし・快適な空間・安心の設備  
まずはお問い合わせを



＼アパート・マンションのことなら／

# 不動産の **ビッグ** に

## おまかせください

ビッグのお部屋探し4つのポイント

### 1 仲介手数料 無料



初期費用が抑えられます。  
※一部対象外物件がございます。

### 2 旭川市内 すべての物件 見学可能

ご希望の部屋をご案内いたします。  
掲載物件以外にも特典対象物件  
がございます。



### 3 リモートで お部屋探し



お部屋探しから内見・契約  
までリモートで完結可能。  
特別料金はかかりません。

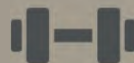
詳しくはこちら



### 4 入居者特典 あり

＼550円おトクに！／

24時間年中無休フィットネスジムが  
月額5,478円 → 月額**4,928円**で  
利用可能。



お問い合わせ先

 お気軽にご相談ください！

不動産のビッグ 旭川永山店

TEL 0166-40-3311



アクセス: 〒079-8415 旭川市永山5条5丁目1-22  
営業時間: 9:30-18:00  
定休日: 水曜日・GW・お盆・年末年始



お店へのアクセスマップはこちら→







## マンション

## サテラ 永山

所在地：北海道旭川市永山2条22丁目2-9

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩1分

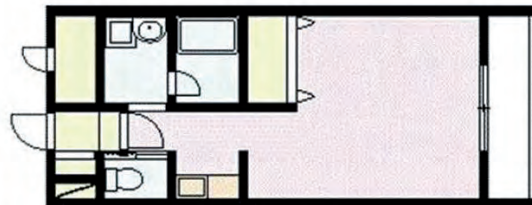
賃料

3.4 万円～/月

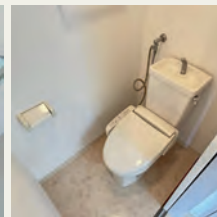
共益費	5,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	34,000円(1か月)	給湯	電気温水器
インターネット	要確認	ペット飼育	不可
間取り	1K	コンロ種類	IH
築年数	平成9年(築28年)	暖房	蓄熱暖房
構造	鉄筋コンクリート造7階建	エアコン	有
駐車場	満車(先着順・要確認)	物置	有

## FLOOR PLAN

洋11.5 K1.5



※寸法は目安です。



## マンション

## サニーパレス 永山

所在地：北海道旭川市永山2条21丁目2-28

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩2分

賃料

2.8 万円～/月

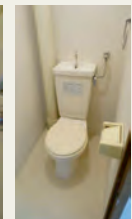
共益費	3,500円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	28,000円(1か月)	給湯	ガス給湯器(プロパン)
インターネット	無料	ペット飼育	不可
間取り	1DK	コンロ種類	無
築年数	平成3年(築34年)	暖房	灯油暖房(メーター付)
構造	鉄筋コンクリート造3階建	エアコン	無
駐車場	有(1台のみ/2,200円)	物置	有

## FLOOR PLAN



現況優先

※寸法は目安です。







アパート

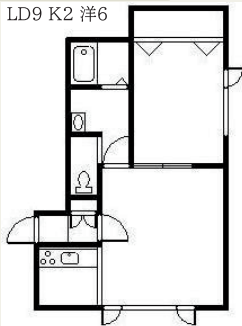
## グランブル

所在地：北海道旭川市永山4条21丁目2-20

アクセス：バス 永山2-20停留所まで徒歩5分

## FLOOR PLAN

LD9 K2 洋6

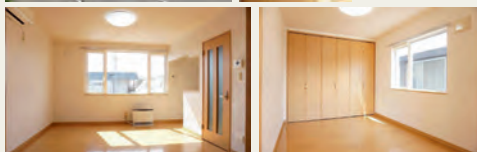


※寸法は目安です。

賃料

4.5 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	45,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成21年(築16年)		
構造	木造2階建		
駐車場	有(1台のみ/3,000円)		
給湯	ガス給湯器(都市ガス)		
暖房	温水暖房		
エアコン	有		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



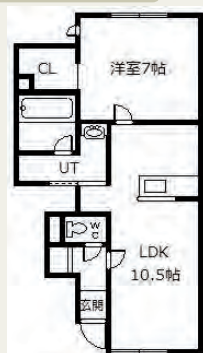
アパート

## T-SQUARE旭大前Ⅱ

所在地：北海道旭川市永山3条22丁目2-15

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩3分

## FLOOR PLAN

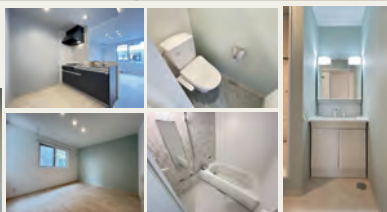
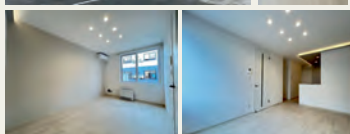


※寸法は目安です。

賃料

5.6 万円～/月

共益費	6,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	56,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	令和7年8月(新築)		
構造	木造2階建		
駐車場	有(2台縦列可/3,300円)		
給湯	エコジョーズ(都市ガス)		
暖房	温水暖房		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	犬猫可		



アパート

## スクエアⅡ

所在地：北海道旭川市永山4条17丁目1-17

アクセス：バス 永山2-16停留所まで徒歩4分

## FLOOR PLAN

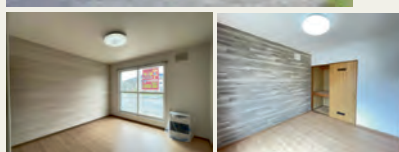


※寸法は目安です。

賃料

3.2 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	32,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成4年(築33年)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
駐車場	有(1台のみ/2,000円)		
給湯	ガス給湯器(都市ガス)		
暖房	灯油暖房		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



アパート

## セピア24

所在地：北海道旭川市永山1条24丁目5-6

アクセス：バス 永山2-24停留所まで徒歩4分

## FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料

2.5 万円～/月

共益費	3,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	25,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成4年(築33年)		
構造	木造ALC板張2階建		
駐車場	有(1台のみ/2,000円/現地要確認)		
給湯	ガス給湯器(都市ガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		





# エアコン付き

物件  
特集

暑い夏も快適に！

詳しい情報は  
ビッグのWEB  
サイトへアクセス！



アパート

## コーセーハイツ

所在地：北海道旭川市永山1条19丁目2-25

アクセス：バス 永山2-19停留所まで徒歩3分

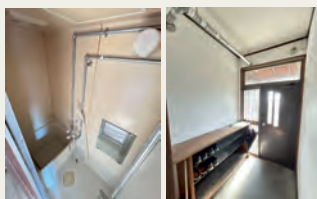
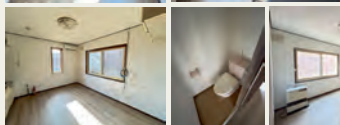
FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料 **2.8** 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	28,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	昭和53年(築47年)		
構造	木造2階建		
駐車場	無		
給湯	ガス給湯器(都市ガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	要確認		
ペット飼育	犬猫可		



アパート

## ロイヤルハイツ322 A棟

所在地：北海道旭川市永山3条22丁目3-45

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩3分

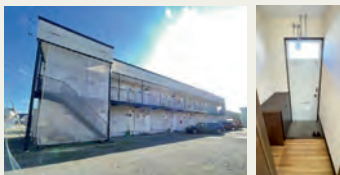
FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料 **2.5** 万円～/月

共益費	2,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	無料		
間取り	1DK		
築年数	昭和63年(築37年)		
構造	木造2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/3,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		



アパート

## レヴリエ reverie

所在地：北海道旭川市永山3条21丁目1-3

アクセス：バス 永山2-20停留所まで徒歩1分

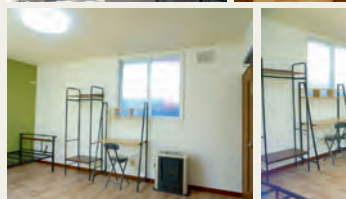
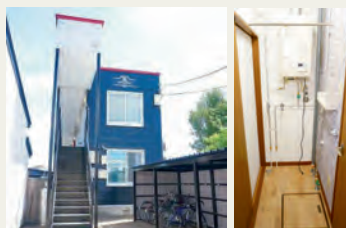
FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料 **2.3** 万円～/月

共益費	2,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	23,000円(1か月)		
間取り	1R		
築年数	平成7年(築29年)		
構造	木造2階建		
駐車場	無		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		



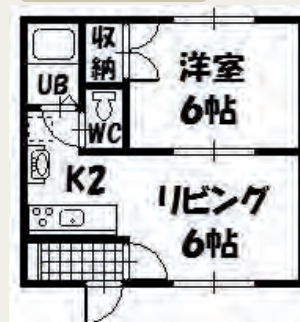
アパート

## コーポAYA

所在地：北海道旭川市永山6条22丁目3-18

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩7分

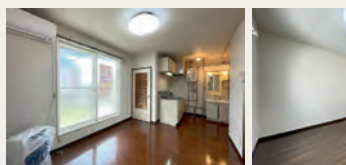
FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料 **3.0** 万円～/月

共益費	2,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	30,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成1年(築35年)		
構造	木造サイディング張2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/2,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



不動産の **ビッグ**

お問い合わせはこちら

0166-40-3311

営業時間：9:30～18:00

定休日：水曜日



# エアコン付き

物件  
特集

暑い夏も快適に！

詳しい情報は  
ビッグのWEB  
サイトへアクセス！



アパート

## グリーンクローバー

所在地：北海道旭川市永山4条21丁目1-13

アクセス：バス 永山2-20停留所まで徒歩7分

FLOOR PLAN



※寸法は目安です。



賃料 **3.0** 万円～/月

共益費	3,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	30,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	昭和60年(築40年)		
構造	木造モルタル2階建		
駐車場	有(2台縦列可/3,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		

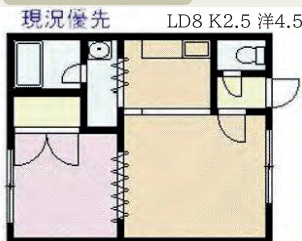
アパート

## M & Yレヂデンス1号館

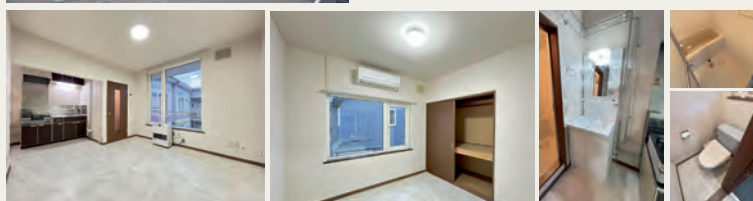
所在地：北海道旭川市永山2条23丁目2-22

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩2分

FLOOR PLAN



※寸法は目安です。



賃料 **3.5** 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	35,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成4年(築33年)		
構造	木造ALC板張2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/3,850円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		

アパート

## グリーンティ

所在地：北海道旭川市永山3条22丁目3-17

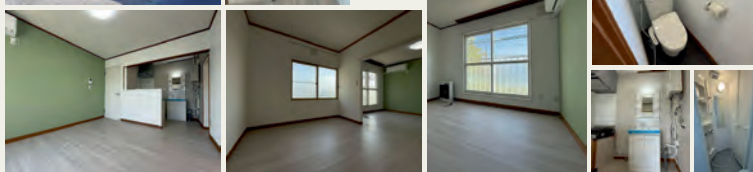
アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩5分

FLOOR PLAN

DK9.5 洋4.5



※寸法は目安です。



賃料 **3.6** 万円～/月

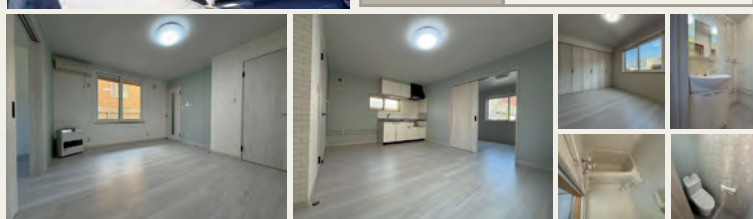
共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	36,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	昭和60年(築40年)		
構造	木造モルタル2階建		
駐車場	無		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		

FLOOR PLAN

LD8.47 K2.33 洋6



※寸法は目安です。



賃料 **4.3** 万円～/月

共益費	2,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	43,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成17年(築19年)		
構造	木造2階建		
駐車場	有(1台のみ/2,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		

不動産の **ビッグ**

お問い合わせはこちら

10

0166-40-3311

営業時間：9:30～18:00

定休日：水曜日



# エアコン付き

物件  
特集

暑い夏も快適に！

詳しい情報は  
ビッグのWEB  
サイトへアクセス！



アパート

## フレンズ5・24

所在地：北海道旭川市永山5条24丁目3-2

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩8分

FLOOR PLAN

DK7 洋6



※寸法は目安です。

賃料

2.6 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	26,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成2年(築35年)		
構造	木造サイディング2階建		
駐車場	有(1台のみ/2,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



アパート

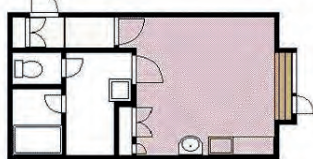
## ビューコート白梅

所在地：北海道旭川市永山3条22丁目2-14

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩3分

FLOOR PLAN

DK8.3 ロフト2.4



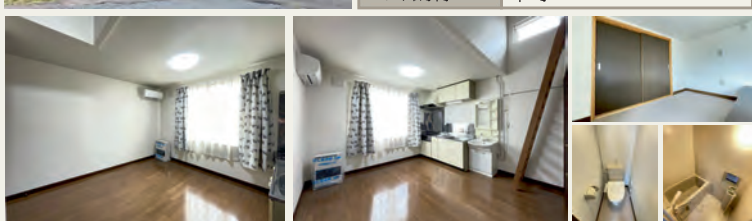
現況優先

※寸法は目安です。

賃料

2.8 万円～/月

共益費	3,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	28,000円(1か月)		
間取り	1R		
築年数	平成11年(築25年)		
構造	木造ALC板張2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/2,200円)		
給湯	電気温水器		
暖房	灯油暖房		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		



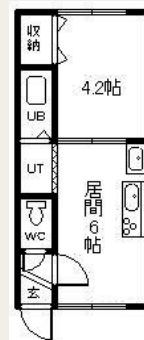
アパート

## パレススカイプラザ

所在地：北海道旭川市永山5条24丁目2-14

アクセス：バス 永山2-24停留所まで徒歩7分

FLOOR PLAN

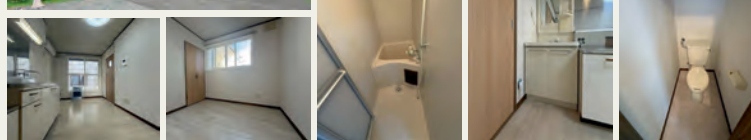


※寸法は目安です。

賃料

2.3 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	23,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成6年(築31年)		
構造	木造サイディング2階建		
駐車場	無		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



アパート

## エミーコーポ

所在地：北海道旭川市永山5条21丁目4-6

アクセス：バス 永山6-22停留所まで徒歩3分

FLOOR PLAN

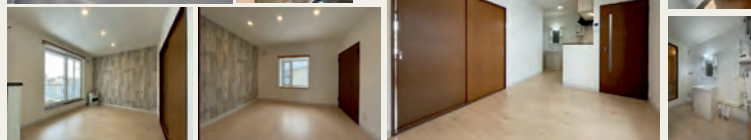
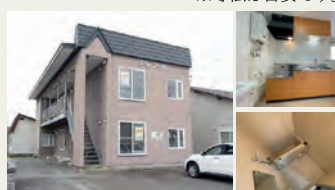


※寸法は目安です。

賃料

3.5 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	35,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成5年(築32年)		
構造	木造ALC板張2階建		
駐車場	無		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



不動産の **ビッグ**

お問い合わせはこちら

11

0166-40-3311

営業時間：9:30～18:00

定休日：水曜日





アパート

## ハイステンフルーンA

所在地：北海道旭川市永山3条21丁目2-19

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩3分

### FLOOR PLAN

DK9 洋4.5



※寸法は目安です。

賃料

3.6 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	36,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成2年(築35年)		
構造	木造ALC板張2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/2,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



アパート

## フロンティア永山II

所在地：北海道旭川市永山3条20丁目6-7

アクセス：バス 永山2-20停留所まで徒歩2分

### FLOOR PLAN

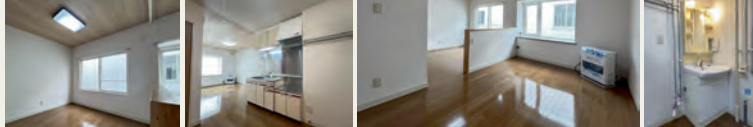


※寸法は目安です。

賃料

3.0 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	30,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成7年(築30年)		
構造	木造サイディング2階建		
駐車場	有(1台のみ/2,000円)		
給湯	電気温水器		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



アパート

## マルシェ

所在地：北海道旭川市永山5条20丁目3-2

アクセス：バス 永山6-20停留所まで徒歩3分

### FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料

3.4 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	34,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成11年(築26年)		
構造	木造サイディング張2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/2,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



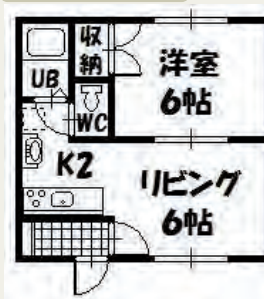
アパート

## コーポAYA II

所在地：北海道旭川市永山5条21丁目1-16

アクセス：バス 永山2-20停留所まで徒歩10分

### FLOOR PLAN

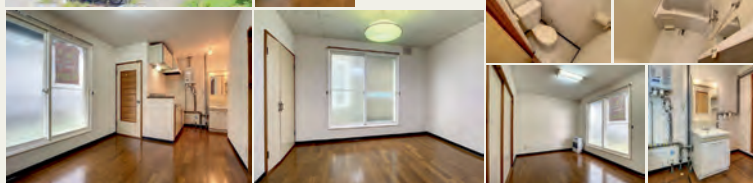


※寸法は目安です。

賃料

2.6 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	26,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成1年(築35年)		
構造	木造サイディング2階建		
駐車場	有(1台のみ/3,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		







アパート

## ソフィーユ永山

所在地：北海道旭川市永山5条23丁目1-12

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩8分

### FLOOR PLAN

LDK10.5 洋3.5



現況優先

※寸法は目安です。

賃料

3.0 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	30,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成3年(築34年)		
構造	木造2階建		
駐車場	有(1台のみ/無料)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		



アパート

## マグノーリア1

所在地：北海道旭川市永山3条21丁目1-27

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩5分

### FLOOR PLAN

DK9.6



※寸法は目安です。

賃料

2.2 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	22,000円(1か月)		
間取り	1R		
築年数	平成4年(築33年)		
構造	木造サイディング2階建		
駐車場	有(1台のみ/無料)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	犬猫可		



アパート

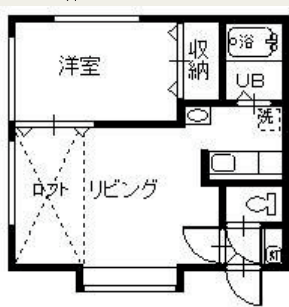
## アパルテN6.21

所在地：北海道旭川市永山6条21丁目2-2

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩7分

### FLOOR PLAN

LD10 K2 洋6



※寸法は目安です。

賃料

3.2 万円～/月

共益費	2,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	32,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成9年(築28年)		
構造	木造サイディング2階建		
駐車場	有(1台のみ/無料)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		



アパート

## サンハイツ

所在地：北海道旭川市永山2条23丁目1-4

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩2分

### FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料

1.5 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	15,000円(1か月)		
間取り	1R		
築年数	昭和63年(築37年)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
駐車場	有(1台・軽のみ/3,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	要確認		
ペット飼育	不可		







アパート

女性専用

グランドウール

## Grandeur 永山

所在地：北海道旭川市永山2条22丁目4-10

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩2分

FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料

5.3 万円～/月

共益費 2,000円 仲介手数料 無料

敷金・礼金 53,000円(1か月)

間取り 1DK

築年数 令和5年11月(築2年)

構造 木造2階建

駐車場 無

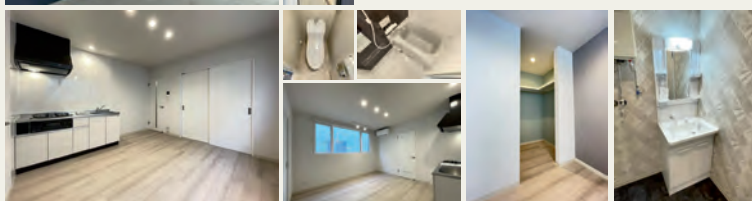
給湯 ガス給湯器(プロパンガス)

暖房 エアコン暖房

エアコン 有

インターネット 無料

ペット飼育 不可



アパート

## クレア

所在地：北海道旭川市永山2条21丁目2-22

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩2分

FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料

5.3 万円～/月

共益費 2,000円 仲介手数料 無料

敷金・礼金 53,000円(1か月)

間取り 1DK

築年数 令和6年3月(築1年)

構造 木造2階建

駐車場 有(先着順1台のみ/3,300円)

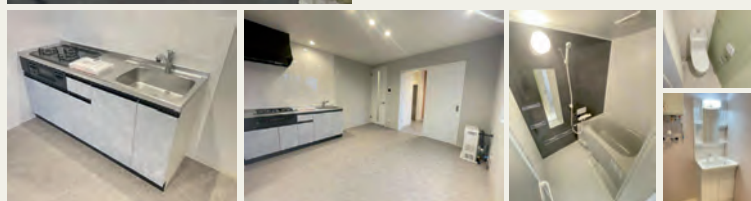
給湯 ガス給湯器(プロパンガス)

暖房 エアコン暖房

エアコン 有

インターネット 無料

ペット飼育 不可



アパート

## ロイヤルハイツ322 B棟

所在地：北海道旭川市永山3条22丁目3-45

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩3分

FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料

3.0 万円～/月

共益費 2,000円 仲介手数料 無料

敷金・礼金 無料

間取り 1DK

築年数 平成4年(築33年)

構造 木造2階建

駐車場 無

給湯 ガス給湯器(プロパンガス)

暖房 灯油暖房(メーター付)

エアコン 有

インターネット 無料

ペット飼育 不可



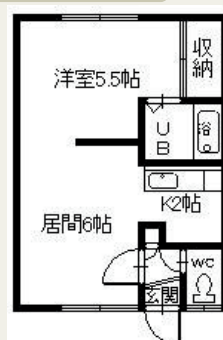
アパート

## リプルズミキ

所在地：北海道旭川市永山4条22丁目3-16

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩5分

FLOOR PLAN



※寸法は目安です。

賃料

2.8 万円～/月

共益費 無料 仲介手数料 無料

敷金・礼金 28,000円(1か月)

間取り 1DK

築年数 平成4年(築33年)

構造 木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

駐車場 無

給湯 ガス給湯器(プロパンガス)

暖房 灯油暖房(メーター付)

エアコン 有

インターネット 無料

ペット飼育 不可







アパート

## コットンハウス14

所在地：北海道旭川市永山3条22丁目2-21

アクセス：バス 永山2-21停留所まで徒歩5分

FLOOR PLAN

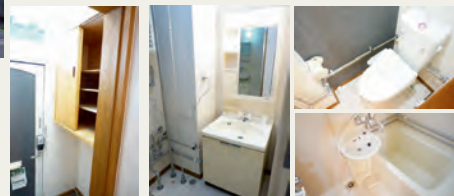
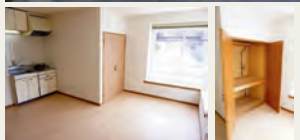


※寸法は目安です。

賃料

2.9 万円～/月

共益費	2,000円	仲介手数料	無料
敷金・礼金	29,000円(1か月)		
間取り	1R		
築年数	平成3年(築34年)		
構造	木造2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/3,000円)		
給湯	ガス給湯器(都市ガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		



アパート

## オーベルジュ10

所在地：北海道旭川市永山3条20丁目6-7

アクセス：バス 永山2-20停留所まで徒歩2分

FLOOR PLAN

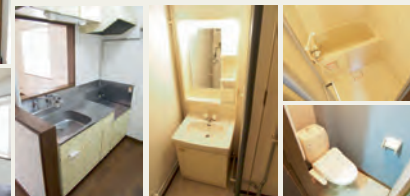


※寸法は目安です。

賃料

2.5 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	25,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成6年(築31年)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
駐車場	有(先着1台のみ/軽・小型/2,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	無		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		



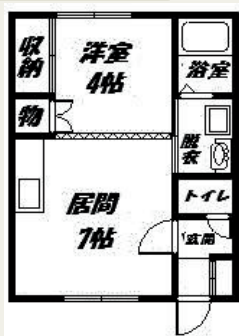
アパート

## アルファコート

所在地：北海道旭川市永山1条24丁目3-10

アクセス：バス 旭川大学前停留所まで徒歩5分

FLOOR PLAN

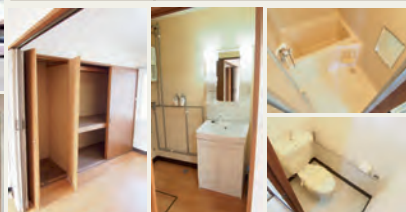


※寸法は目安です。

賃料

3.0 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	30,000円(1か月)		
間取り	1DK		
築年数	平成2年(築35年)		
構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建		
駐車場	有(1台のみ/3,000円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		



アパート

## M & Yレヂデンス2号館

所在地：北海道旭川市永山2条23丁目2-21

アクセス：バス 永山2-22停留所まで徒歩2分

FLOOR PLAN

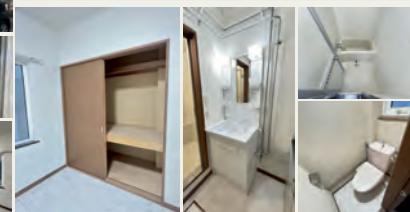


※寸法は目安です。

賃料

3.5 万円～/月

共益費	無料	仲介手数料	無料
敷金・礼金	35,000円(1か月)		
間取り	1LDK		
築年数	平成4年(築33年)		
構造	木造ALC板張2階建		
駐車場	有(先着順1台のみ/3,850円)		
給湯	ガス給湯器(プロパンガス)		
暖房	灯油暖房(メーター付)		
エアコン	有		
インターネット	無料		
ペット飼育	不可		





旭川市立大学周辺のお部屋探し、お手伝いさせていただきます!!

# アパマンショップ

## 旭川駅前店

当社でお部屋のご契約を頂くと、最大  
**仲介手数料無料**

### 割引条件

- ・旭川市立大学へご入学予定の方、在学中の方に限ります。
- ・2025年11月1日～2026年3月末日迄の期間中にご契約頂いた方に限ります。
- ・一部、仲介手数料無料の適応外の物件もございますので、詳しくは担当または店舗までお問い合わせください。
- ・物件の審査時に 在学中の学生証、合格通知書が必要となりますので、事前にご用意ください。



▼どんなご相談でも、お気軽に下記の店舗までお問い合わせください▼

### 敷地内駐車場完備!!

#### 株式会社リアルター リアルターアップル店

住 所 旭川市2条通19丁目367番地2 リアルターグループビル1F  
営業時間 9:30～18:00 (土・日・祝は17:00迄)  
定 休 水曜日 (1～4月中旬迄は定休日無し)  
電話番号 0166-37-4337

～駐車場について～  
建物の目の前に駐車場ございます



### 旭川駅が目の前です♪

#### 株式会社リアルター アパマンショップ旭川駅前店

住 所 旭川市宮下通9丁目780-1 旭川駅前第一ビル1F  
営業時間 9:30～18:00 (土・日・祝は17:00迄)  
定 休 木曜日 (1～4月中旬迄は定休日無し)  
電話番号 0166-25-7222

～駐車場について～  
ラクラクチケット (旭川中心街共通駐車券) が使用可能  
右記QRコードより該当駐車場確認できます





# リアルターグループの紹介

不動産のことなら、リアルターグループにおまかせください！



売土地・中古住宅・収益物件  
テナント仲介・賃貸住宅仲介  
相続のご相談・リノベーション事業

アパマンショップ

株式会社リアルター

不動産資産運用やオーナー様所有の賃貸物件の総合管理

株式会社富士管財

住宅の清掃・修繕・メンテナンス

株式会社リアルメンテナンス

旭川の観光地を代表するあさひかわラーメン村の管理・運営

株式会社あさひかわラーメン村



旭川市2条通19丁目  
リアルターグループ本社ビル

私たちリアルターグループは、より良い街づくりを目指す総合商社。旭川市のおもな行事に数多く協賛させていただいております。  
これからも、不動産事業をはじめとして、街を彩る生活・観光拠点づくりを進めてまいります。

Let's Enjoy HOKKAIDO ASAHIKAWA!

WELCOME TO

あさひかわ

ラーメン村

ASAHIKAWA RAMEN VILLAGE

WAKKANAI  
ASAHIKAWA  
ABASHIRI  
NEMURO  
KUSHIRO  
SAPPORO  
OBIHIRO  
HAKODATE

ラーメン村  
Since 1996

Follow us on SNS

ASAHIKAWA RAMEN VILLAGE FLOOR GUIDE

- A Aoba - 旭川市 青森
- B Ittetsuan - 旭川市 旭川
- C Issin - 旭川市 旭川
- D Tenkin - 旭川市 旭川
- E Baikouken - 旭川市 旭川
- F Ramen Caravan - ラーメンキャラバン
- G Saijou - 旭川市 旭川
- H Santouka - 旭川市 旭川
- I Hokkaido Premium Soft Serve Specialty Shop TUMUGI

～各店のラーメンを旭川で～

ラーメン  
キャラバン

Ramen Caravan

▼全国の人気店が期間限定で登場!▼

いまや大人気企画となったラーメンキャラバン！  
全国でも有名な、あのラーメン店が旭川に！  
期間限定ですが、どの店舗も大人気です！  
この機会にラーメン村へお越しください！





Suggestions for comfortable life.

# サテラ永山

〒079-8412 旭川市永山2条22丁目2-9

JR宗谷本線 永山駅まで 徒歩11分

旭川市立大学まで 徒歩4分

当社グループ管理物件

Realtor

## サテラ永山が選ばれる理由

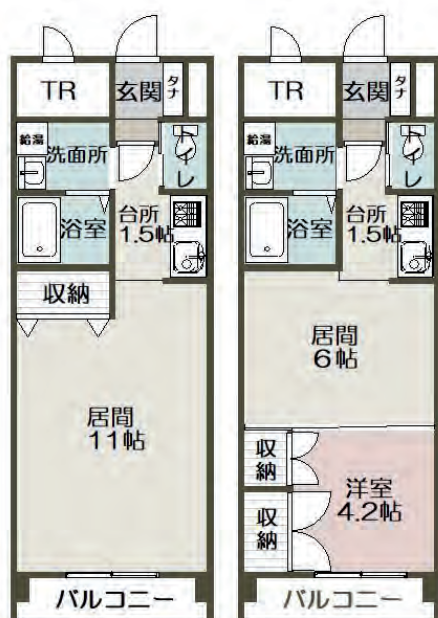
オートロック付きで安全・安心

RC造、遮音性に優れたマンション

エレベーター付き、エアコンも完備

不動産のことならリアルターグループにおまかせください

間取りは2type  
(反転タイプもあります)



## 物件概要

物件名	サテラ永山	タイプ	1K / 1DK
所在地	旭川市永山2条2丁目2-9	間取り	K1.5+洋11 / D6+K1.5+洋4.2
築年	1997年2月	専有面積	33.11㎡
構造	鉄筋コンクリート造	戸数	居住用 76戸

## 募集概要

賃料	34,000~46,000円	共益費(管理費)	5,000円
駐車場料	2,200円(税込)	町内会費	200円
定額水道料	2,750円(税込)	安心サービス24	1,650円(税込)
月額保証料	月額賃料等総額の1.5%		
敷金・礼金	無し	火災保険料	加入必須
室内清掃除菌消毒料	28,600円(契約時・税込)	暖房器保守点検料	18,000円(退去時・税別)
カードキー設定費用	10,000円(契約時・税込) 2枚お引き渡し	更新事務手数料	1年毎 5,000円(更新時・税別)
保証会社初回保証料	月額賃料等総額の50%~	保証会社年間保証料	2年毎 10,000円(更新時)
備考	保証会社は利用必須です。カードキーは1枚につき2,000円(税込)にて追加でスベアキーの発行が可能です。		

## 設備

オートロック、エレベーター、バルコニー、駐輪場、駐車場(除雪完備)、カードキー

照明器具、電気キッチン、洗面台、洗濯機置き場、浴室、蓄熱式暖房器、エアコン(冷房)、シューズBOX、トランクルーム

※お部屋により床材や壁紙の程度、その他設備の年式等、写真と異なる場合がございますのでご了承ください

アパマンショップ旭川駅前店

0166-25-7222

リアルターアップル店

0166-37-4337



# 快適な生活を送る為のご提案です。

室内写真は707号室の写真を使用しています



オートロック付き



荷運びが楽なエレベーター



屋根付きの駐輪場



圧巻のバルコニー



狭すぎず、広すぎず、経済的にも優しい丁度良い居間



居間と洋室を隔てるドアがあるタイプです



エアコン完備



独立洗面台



しっかり広さのある浴室



専用ゴミステーション



いつも暖か、蓄熱式暖房



ビルトインIHコンロ付きのキッチンで、掃除も手軽に



お問い合わせは左記の店舗までお願いします。  
どんなご相談でも、お気軽にご連絡ください！



## ▼特選物件(賃料 2～3万円)▼

リフォーム済み！この家賃で独立洗面台、エアコン、モニターホン付き、ネット無料!!設備が充実♪

### グリーンクローバー

旭川市永山4条21丁目1-13

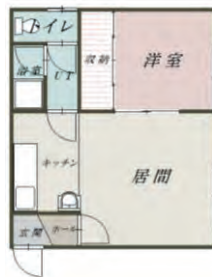
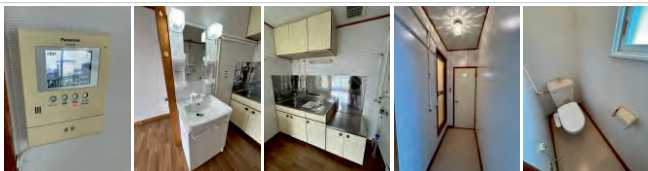
旭川市立大学 徒歩7分



賃料	30,000円	共益費	3,000円
駐車料	3,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%～ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
年間保証料			
月額保証料			
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1985年11月
タイプ	1LDK	間取り	LD8+K3+洋6
専有面積	34.02㎡		

#### 設備

浴室 水洗 ユーティリティ バス・トイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) **ネット無料**  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(月額・税別)



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

内装、綺麗です！なんと...前家賃最大1ヶ月分無料！初期費用が約30,000円程軽減可能★

### フレンドハイツ

旭川市永山5条24丁目7-10

旭川市立大学 徒歩4分



賃料	28,000円	共益費	0円
駐車料	3,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%～ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
年間保証料			
月額保証料			
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1992年12月
タイプ	1LDK	間取り	LD8.5+洋4.5
専有面積	30.37㎡		

#### 設備

浴室 水洗 ユーティリティ バス・トイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(月額・税別)



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

アパマンショップ旭川駅前店  
0166-25-7222

リアルターアップル店  
0166-37-4337



# ▼物件特集(2~3万円)▼

## サンハイツ2

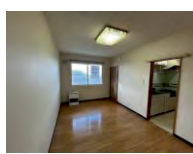
旭川市永山2条23丁目2-1

旭川市立大学 徒歩3分

賃料	28,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1999年2月
タイプ	1LDK	間取り	LD7.5+K1.5+洋6
専有面積	33.12㎡		

### 設備

浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷暖) シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ヴィラパルーシェ

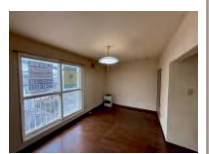
旭川市永山1条23丁目2-11

旭川市立大学 徒歩3分

賃料	28,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1993年2月
タイプ	1LDK	間取り	LDK9+洋4.5
専有面積	29.16㎡		

### 設備

浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 温水洗浄便座 シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## パームコート旭川

旭川市永山1条19丁目2-13

旭川市立大学 徒歩14分

賃料	30,000円	共益費	2,000円
駐車料	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円) 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	鉄筋コンクリート造
階数	5階建	築年	1999年1月
タイプ	1DK	間取り	DK6+洋5.3
専有面積	23.65㎡		

### 設備

浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
バルコニー エレベーター 駐輪場  
プロパンガス ガス給湯 ガス暖房  
照明器具 温水洗浄便座 インターホン シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別) 定額水道料 2,500円  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## エスパニア9

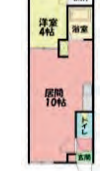
旭川市永山北1条11丁目43-31

旭川市立大学 徒歩8分

賃料	28,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円) 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1996年12月
タイプ	1LDK	間取り	LDK10+洋4
専有面積	25.92㎡		

### 設備

浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座  
シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## 永山5・24コーポ

旭川市永山5条24丁目5-14

旭川市立大学 徒歩5分

賃料	30,000円	共益費	0円
駐車料	5,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~ 10,000円(税込) 330円(税込) ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1984年7月
タイプ	1LDK	間取り	LD6+K3+洋6
専有面積	30.38㎡		

### 設備

浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷暖) シューズBOX **ネット無料**



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## カーサグレイス永山

旭川市永山1条23丁目2-17

旭川市立大学 徒歩3分

賃料	30,000円	共益費	0円
駐車料	5,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~ 10,000円(税込) 330円(税込) ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1989年8月
タイプ	1LDK	間取り	LD7+K2+洋5.5
専有面積	31.59㎡		

### 設備

浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷暖) シューズBOX **ネット無料**



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## reverie

旭川市永山3条21丁目1-3

旭川市立大学 徒歩6分

賃料	23,000円	共益費	0円
駐車料	空き無し	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1995年12月
タイプ	1R	間取り	洋10
専有面積	22.68㎡		

### 設備

浴室 水洗 プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗髪洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷暖) シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ロイヤルハイツ322 A棟

旭川市永山3条22丁目3-45

旭川市立大学 徒歩3分

賃料	30,000円	共益費	2,000円
駐車料	3,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%~ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1988年8月
タイプ	1LDK	間取り	LD6+K2+洋4.5
専有面積	29.16㎡		

### 設備

浴室 水洗 プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗髪洗面化粧台 シューズBOX **ネット無料**  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

アパマンショップ旭川駅前店  
0166-25-7222

リアルターアップル店  
0166-37-4337



# ▼物件特集(2~3万円)▼

## ウエストU

旭川市永山北1条10丁目4-17  
旭川市立大学 徒歩16分

賃料	30,000円	共益費	2,000円
駐車場	3,000円(税別)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	無し		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5%(最低700円)		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1999年2月
タイプ	1LDK	間取り	LDK9+洋4.5
専有面積	30.78㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 温水洗浄便座 シューズBOX  
【その他月額費用】24時間入居専用受付 1,000円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## グランドール20

旭川市永山2条20丁目3-3  
旭川市立大学 徒歩11分

賃料	25,000円	共益費	0円
駐車場	不可	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低10,000円(税込))		
年間保証料	無し		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1986年3月
タイプ	1LDK	間取り	DK6+洋5
専有面積	23.49㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具  
【その他月額費用】安心サービス24 1,000円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



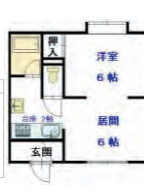
募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## コーポAYA

旭川市永山6条22丁目3-18  
旭川市立大学 徒歩4分

賃料	28,000円	共益費	2,000円
駐車場	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1989年11月
タイプ	1LDK	間取り	LD6+K2+洋6
専有面積	29.16㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗面台 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## コーポAYAⅡ

旭川市永山5条21丁目1-16  
旭川市立大学 徒歩8分

賃料	26,000円	共益費	0円
駐車場	3,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1989年12月
タイプ	1LDK	間取り	LD6+K2+洋6
専有面積	29.16㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗面台 シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ビューコート白梅

旭川市永山3条22丁目2-14  
旭川市立大学 徒歩2分

賃料	28,000円	共益費	3,000円
駐車場	2,200円(税別)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1998年12月
タイプ	1R	間取り	洋8.3
専有面積	24.30㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
ガス使用無し IHCH 電気温水浴 灯油暖房  
照明器具 洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX ネット無料  
【その他月額費用】24時間管理料 1,300円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## セピア24

旭川市永山1条24丁目5-6  
旭川市立大学 徒歩7分

賃料	25,000円	共益費	3,000円
駐車場	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1992年6月
タイプ	1LDK	間取り	LD6+K3.5+洋5.5
専有面積	24.7㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗面化粧台 インターホン シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,000円(税込)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## アルビオン

旭川市永山5条20丁目2-9  
旭川市立大学 徒歩9分

賃料	28,000円	共益費	2,000円
駐車場	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低10,000円(税込))		
年間保証料	無し		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1998年5月
タイプ	1LDK	間取り	LDK8.5+洋4
専有面積	27.34㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX  
【その他月額費用】24時間管理料 1,300円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ウエストA

旭川市永山北1条10丁目5-15  
旭川市立大学 徒歩16分

賃料	26,000円	共益費	0円
駐車場	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低15,000円(税別))		
年間保証料	無し		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1995年5月
タイプ	1LDK	間取り	LDK8+洋4.7
専有面積	29.70㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 温水洗浄便座 シューズBOX  
【その他月額費用】24時間管理料 1,200円(税別)  
部屋により家賃の変動があります



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

アパマンショップ旭川駅前店  
0166-25-7222

リアルターアップル店  
0166-37-4337



## ▼特選物件(3～4万円)▼

室内フルリフォーム済み！市立大学が目の前です！オススメ！！

### グリーンティー

旭川市永山3条22丁目3-17

旭川市立大学 徒歩1分



賃料	36,000円	共益費	3,000円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%～ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1985年11月
タイプ	1LDK	間取り	LD6+K3+洋6
専有面積	30.38㎡		

#### 設備

シャワールーム 水洗 バス・トイレ別  
プロパンガス(低料金) ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) 除雪対応 ネット無料  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

おしゃれな壁紙！前家賃最大1ヶ月分無料！ネット無料付きです♪

### ハイステンフルーン

旭川市永山3条21丁目2-19

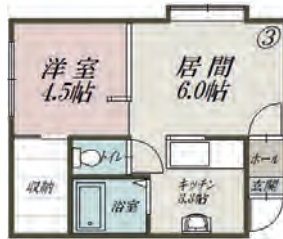
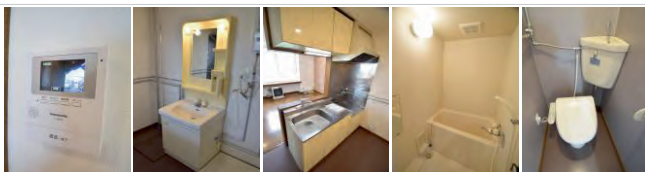
旭川市立大学 徒歩5分



賃料	36,000円	共益費	0円
駐車料	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%～ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1990年10月
タイプ	1LDK	間取り	LD6+K3.3+洋4.5
専有面積	31.18㎡		

#### 設備

浴室 水洗 バス・トイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗面台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX ウォークインクローゼット  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別) 町内会費 200円



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

アパマンショップ旭川駅前店  
0166-25-7222

リアルターアップル店  
0166-37-4337



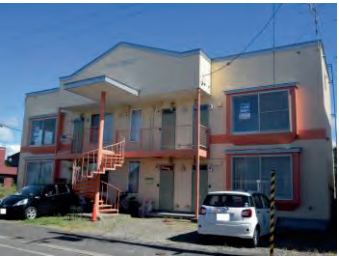


# ▼物件特集(3~4万円)▼

## アパルテN6・21

旭川市永山6条21丁目2-2  
旭川市立大学 徒歩8分

賃料	32,000円	共益費	2,000円
駐車場	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~		
年間保証料	無し		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1997年12月
タイプ	1LDK	間取り	LD10+K1.5+洋6
専有面積	34.56㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗面化粧台 温水洗浄便座 シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります




募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ロイヤル・KANASE・永山

旭川市永山3条20丁目6-24  
旭川市立大学 徒歩9分

賃料	35,000円	共益費	0円
駐車場	不可	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1994年3月
タイプ	2LDK	間取り	LDK11+洋6+洋6
専有面積	48.60㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗面化粧台 温水洗浄便座 シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります




募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## カインドハイツ

旭川市永山7条21丁目3-5  
旭川市立大学 徒歩10分

賃料	36,000円	共益費	2,000円
駐車場	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1989年11月
タイプ	2LDK	間取り	LD10+K4+和6+和6
専有面積	51.03㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 温水洗浄便座 テレビモニターホン シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります

募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## サンピステ

旭川市永山北2条10丁目2-48  
旭川市立大学 徒歩18分

賃料	35,000円	共益費	0円
駐車場	3,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1997年12月
タイプ	1LDK	間取り	LD7.5+K1.5+洋6
専有面積	31.50㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗面化粧台 インターホン  
【その他月額費用】24時間管理料 1,300円(税別)  
部屋により家賃の変動があります








募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## M&Yレヂデンス1号館

旭川市永山2条23丁目2-22  
旭川市立大学 徒歩2分

賃料	35,000円	共益費	0円
駐車場	3,850円(税込)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1991年3月
タイプ	1LDK	間取り	LD8+K2.5+洋4.5 (他のタイプ有)
専有面積	29.16㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX **ネット無料** (実客用駐車場としての契約不可)  
【その他月額費用】24時間管理料 1,300円(税別)  
部屋により家賃の変動があります




募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## M&Yレヂデンス2号館

旭川市永山2条23丁目2-21  
旭川市立大学 徒歩2分

賃料	35,000円	共益費	0円
駐車場	3,850円(税込)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1991年3月
タイプ	1LDK	間取り	LD8+K2.5+洋4.5
専有面積	28.56㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX **ネット無料** (実客用駐車場としての契約不可)  
【その他月額費用】24時間管理料 1,300円(税別)  
部屋により家賃の変動があります




募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## マルシェ

旭川市永山5条20丁目3-2  
旭川市立大学 徒歩9分

賃料	32,000~円	共益費	0円
駐車場	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~		
年間保証料	10,000円(税込)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1999年2月
タイプ	1LDK	間取り	LDK8.5+洋4
専有面積	35.64㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗面化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります




募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ハイツクオリティ

旭川市永山3条24丁目2-23  
旭川市立大学 徒歩5分

賃料	30,000円	共益費	2,000円
駐車場	空き無し	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料	月額賃料等総額の50%~		
年間保証料	15,000円(税別)		
月額保証料	月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1996年2月
タイプ	1LDK	間取り	LDK10+洋6
専有面積	35.64㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
ガス使用無し 電気コンロ 電気温水器 蓄熱暖房  
照明器具 洗面台 温水洗浄便座 インターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります

募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

アパマンショップ旭川駅前店  
0166-25-7222

リアルターアップル店  
0166-37-4337



## ▼特選物件(40,000～円)▼

耐震性に優れた希少な鉄骨造！市立大学がとても近いです♪

### クレスト永山

旭川市永山2条22丁目3-26

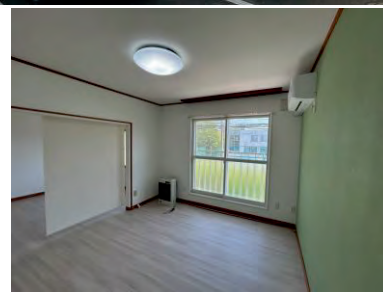
旭川市立大学 徒歩2分



賃料	43,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%～ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	鉄骨造
階数	2階建	築年	1999年10月
タイプ	1LDK	間取り	LD8+K3+洋6
専有面積	41.73㎡		

#### 設備

浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス(低料金) ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗面化粧台 テレビモニターホン  
シューズBOX 個別物置  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

LED照明、クロスもきれいです！2LDKなので親御様の宿泊も◎

### ビジュ永山

旭川市永山3条21丁目1-20

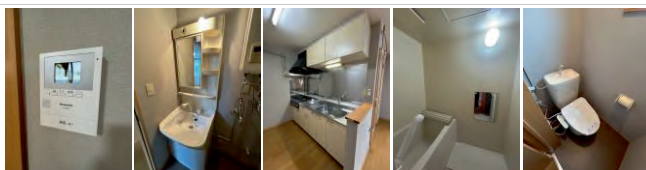
旭川市立大学 徒歩5分



賃料	45,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し
初回保証料 年間保証料 月額保証料	月額賃料等総額の50%～ 10,000円(税込) 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有		
種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1990年10月
タイプ	2LDK	間取り	LDK11.5+洋6+洋6
専有面積	51.03㎡		

#### 設備

浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗面台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX  
【その他月額費用】安心サービス24 1,500円(税別)



募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

アパマンショップ旭川駅前店  
0166-25-7222

リアルターアップル店  
0166-37-4337



# ▼特選物件(40,000～円)▼

## エルブランドⅠ




旭川市永山5条20丁目3-5  
旭川市立大学 徒歩9分

賃料	45,000円	共益費	0円
駐車場	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%～  
年間保証料 無し  
月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1998年7月
タイプ	2LDK	間取り	LD8+K3+洋6+洋6
専有面積	34.56㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
プロパンガス 灯油ボイラー(2LDKのみ) 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 暖房便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX  
【その他月賃費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
※間により家賃の変動があります

募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## グランブル




旭川市永山4条21丁目2-20  
旭川市立大学 徒歩6分

賃料	45,000円	共益費	0円
駐車場	不可	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%～(最低20,000円)  
年間保証料 10,000円(税込)  
月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2009年9月
タイプ	1LDK	間取り	LD9+K2+洋6
専有面積	37.26㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 温水暖房 えこっと24  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX  
【その他月賃費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
※間により家賃の変動があります

募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## Polaris Station

旭川市永山1条21丁目1-1  
旭川市立大学 徒歩10分

賃料	47,000円	共益費	2,300円
駐車場	2,200～円(税込)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 22,000～円  
年間保証料 無し  
月額賃料等総額2.2～5.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2013年12月
タイプ	2LDK	間取り	LDK15+洋6.1
専有面積	48.61㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
ガス使用無し IHCH 電気温水器 蓄熱暖房  
照明器具 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX 個別物置 **ネット無料**  
※間により家賃の変動があります  
仲介手数料の割引について、ご契約の時期や契約開始日より0～100%で変動します





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## AGITO旭大前




旭川市永山3条22丁目3-10  
旭川市立大学 徒歩1分

賃料	40,000円	共益費	0円
駐車場	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%～(最低20,000円)  
年間保証料 10,000円(税込)  
月額賃料等総額880円 ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1997年12月
タイプ	1LDK	間取り	LD7.5+K1.5+洋6
専有面積	31.50㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX **ネット無料**  
【その他月賃費用】スマサクラブ 1,000円(税別)  
※間により家賃の変動があります

募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## フィオーレⅠ

旭川市永山2条23丁目2-6  
旭川市立大学 徒歩2分

賃料	57,000円	共益費	2,300円
駐車場	2,200円(税込)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 22,000～円  
年間保証料 無し  
月額賃料等総額2.2～5.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2013年1月
タイプ	2LDK	間取り	LDK15.3+洋6.1+洋4.8 (他のタイプ有)
専有面積	61.03㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 温水暖房  
照明器具 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX 個別物置 **ネット無料**  
※間により家賃の変動があります  
仲介手数料の割引について、ご契約の時期や契約開始日より0～100%で変動します





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ココアナガヤマ



旭川市永山2条20丁目6-2  
旭川市立大学 徒歩11分

賃料	55,000円	共益費	2,300円
駐車場	2,200～円(税込)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 22,000～円  
年間保証料 無し  
月額賃料等総額2.2～5.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2015年9月
タイプ	2LDK	間取り	LDK14.3+洋6+洋6
専有面積	55.73㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 温水暖房  
照明器具 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX 個別物置 **ネット無料**  
※間により家賃の変動があります  
仲介手数料の割引について、ご契約の時期や契約開始日より0～100%で変動します


募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ローズハピネスA




旭川市永山北2条10丁目2-19  
旭川市立大学 徒歩19分

賃料	53,000円	共益費	0円
駐車場	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%～  
年間保証料 10,000円(税込)  
月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	鉄骨造
階数	2階建	築年	2005年8月
タイプ	2LDK	間取り	LDK10+洋6+洋6
専有面積	56.18㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX トランクルーム  
【その他月賃費用】安心サービス24 1,000円(税別)  
※間により家賃の変動があります

募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## T-SQUARE旭大前Ⅱ




旭川市永山3条22丁目2-15  
旭川市立大学 徒歩2分

賃料	56,000～円	共益費	6,000円
駐車場	3,300円(税込)	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%～  
年間保証料 10,000円(税別)  
月額賃料等総額の1.5% ※全て契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2025年9月
タイプ	1LDK	間取り	LDK10.5+洋7
専有面積	48.26㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
都市ガス ガスコンロ ガス給湯 温水暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX **ネット無料**  
【その他月賃費用】安心サービス24 1,200円(税別)  
※間により家賃の変動があります

募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

アパマンショップ旭川駅前店  
0166-25-7222

リアルターアップル店  
0166-37-4337



# ▼永山バス通学 特選物件▼

## フルハウス

旭川市永山3条13丁目4-6  
バス停まで 徒歩4分(到着は大学目の前)

賃料	42,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~  
年間保証料 無し  
月額保証料 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2001年3月
タイプ	1LDK	間取り	LDK8.8+洋6.3
専有面積	33.81㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 暖房便座 インターホンシューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)/家具家電5点付 5,000円/可能  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ミキハウス

旭川市永山3条13丁目4-7  
バス停まで 徒歩4分(到着は大学目の前)

賃料	36,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~(最低20,000円)  
年間保証料 10,000円(税込)  
月額保証料 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2009年9月
タイプ	1LDK	間取り	LD8+K2+洋5.75
専有面積	29.67㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 暖房便座 インターホン シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)/家具家電5点付 5,000円/可能  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## エンジェルハウス

旭川市永山6条9丁目8-1  
バス停まで 徒歩9分(到着は大学目の前)

賃料	33,000円	共益費	0円
駐車料	5,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~  
年間保証料 10,000円(税込)  
月額保証料 330円(税込) ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2013年12月
タイプ	1LDK	間取り	LDK15+洋6.1
専有面積	48.61㎡		

設備  
浴室 水洗 バストイレ別  
ガス使用無し IHCH 電気温水器 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX 個別物置  
【その他月経費用】無し  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## FT-Ⅲ

旭川市永山2条11丁目2-3  
バス停まで 徒歩4分(到着は大学目の前)

賃料	52,000円	共益費	0円
駐車料	2,000円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~  
年間保証料 10,000円(税込)  
月額保証料 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2016年5月
タイプ	1LDK(メソネット)	間取り	LDK10.2+洋8.2
専有面積	49.68㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
IHCH 電気温水器 エアコン暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) トランクルーム  
【その他月経費用】無し  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## Mocca

旭川市永山4条13丁目3-2  
バス停まで 徒歩5分(到着は大学目の前)

賃料	52,000~円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~  
年間保証料 10,000円  
月額保証料 月額賃料等総額の1% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2011年2月
タイプ	1LDK	間取り	LD11+K2.5+洋6
専有面積	42.44㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
ガス使用無し IHCH 電気温水器 灯油暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX トランクルーム  
【その他月経費用】無し  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ルラーシェ永山

旭川市永山3条5丁目3-1  
バス停まで 徒歩5分(到着は大学目の前)

賃料	57,000円	共益費	2,000円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~  
年間保証料 10,000円(税別)  
月額保証料 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	2020年3月
タイプ	1LDK	間取り	LDK10.3+洋6.3
専有面積	43.20㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
都市ガス ガス給湯 温水暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 温水洗浄便座 テレビモニターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX トランクルーム **ネット無料**  
【その他月経費用】緊急サポート24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## ホワイトハウス411

旭川市永山4条11丁目2-13  
バス停まで 徒歩7分(到着は大学目の前)

賃料	40,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~  
年間保証料 10,000円(税込)  
月額保証料 月額賃料等総額の1.5% ※契約内容により変動有

種類	アパート	構造	木造
階数	2階建	築年	1988年12月
タイプ	2DK	間取り	LD7+K2+洋6+洋4.5
専有面積	39.96㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
プロパンガス ガス給湯 灯油暖房  
照明器具 温水洗浄便座 テレビモニターホン シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

## エントランス3・1

旭川市永山3条1丁目1-1  
バス停まで 徒歩8分(到着は大学目の前)

賃料	35,000円	共益費	0円
駐車料	0円	火災保険	加入必須
敷金	1ヶ月	礼金	無し

初回保証料 月額賃料等総額の50%~  
年間保証料 10,000円(税別)  
月額保証料 月額賃料等総額の1.5% ※全て契約内容により変動有

種類	アパート	構造	鉄骨造
階数	2階建	築年	2000年3月
タイプ	1LDK	間取り	LD7.2+K2.5+洋5.4
専有面積	38.88㎡		

設備  
浴室 水洗 ユーティリティ バストイレ別  
ガス使用無し IHCH 電気温水器 新熱暖房  
照明器具 洗濯洗濯化粧台 暖房便座 インターホン  
エアコン(冷房) シューズBOX  
【その他月経費用】安心サービス24 1,500円(税別)  
部屋により家賃の変動があります





募集時の内観や間取りとは異なる場合がございます

永山はとても便利な地域で、バス便も良く、車をお持ちでない方でも住みやすい地域です。  
同じ永山でも旭川市立大学とは逆側の国道沿い・環状通り沿いに多くの商業施設が集まっています。



# 旭川の常口アトム お部屋探しは



新入学生様へお得な契約プランでご紹介しています！



5年連続！



2025年オリコン顧客満足度調査  
不動産仲介 北海道 第1位

北海道で  
選ばれてNo1  
5年連続で  
受賞しました



LINEでOK

LINEでお手軽に問合せ！  
スマホで簡単に  
情報収集できます。



JOG学割

早めがお得!! 仲介手数料  
が最大70%OFF  
詳しくは  
スタッフまで



**JOG 株式会社 常口アトム 旭川永山店**

〒079-8418 旭川市永山8条5丁目1番15号 中澤ビル1F

**0166-46-5700**

免許番号 北海道知事 石狩(3)第7934号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

営業時間 10:00~18:30 定休日 水曜日(1~3月を除く)、年末年始

スマホから問合せ

QRコードを  
スマホで読み取  
ってください。





# 新入学生必須のエアコン＆インターネット無料物件♪



物件名 ロイヤルハイツ322A  
所在地 旭川市永山三条22丁目  
コメント 旭川市立大学まで徒歩3分です！

交通 道北バス  
永山2条22丁目停 徒歩3分

賃料 **2.5** 万円



## 主な設備

- BT別 照明 衛星
- 全洋室 コンビ 小学校
- 独立K 灯油FF シャワ
- バス 冷房 エアコン

**1DK** [29.16㎡]

物件番号 No.00074047-001

管理費・共益費：2,000円 入居時期：即日  
駐車場：3,000円 階建：1/2  
敷金：1ヶ月 総戸数：12戸  
礼金：0ヶ月 構造：木造  
住宅総合保険：要 種別：アパート  
完成年月：1988年08月

家賃保証会社利用必須  
初回保証料：月額賃料等の50%（最低保証料20,000円）  
月額保証料：賃料の1.5%（最低保証料500円）  
年間更新料：10,000円



物件名 M&Yレヂデンス1号館  
所在地 旭川市永山二条23丁目  
コメント 内装キレイに変えてあります♪

交通 道北バス  
永山2条22丁目停 徒歩2分

賃料 **3.5** 万円



## 主な設備

- BT別 TVI 照明
- 衛星 最上階 全洋室
- コンビ 小学校 独立K
- 灯油FF 給湯 Sドレ

**1LDK** [29.16㎡]

物件番号 No.00073990-009

管理費・共益費：0円 入居時期：即日  
駐車場：3,850円 階建：2/2  
敷金：0円 総戸数：10戸  
礼金：0円 構造：木造  
住宅総合保険：要 種別：アパート  
完成年月：1991年03月

家賃保証会社利用必須  
初回保証料：月額賃料等の50%（最低保証料20,000円）  
月額保証料：賃料の1.5%  
年間更新料：10,000円







# 旭川大学の入居者様多数の人気物件です♪



物件名 グリーンティー

所在地 旭川市永山三条22丁目

コメント 室内リフォーム済み♪エアコン付♪

交通 道北バス  
永山3条22丁目 徒歩3分

賃料 **3.6** 万円



## 主な設備

BT別	TVI	照明
衛星	全洋室	コンビ
小学校	灯油FF	Sドレ
洗面台	シャワ	WCW

**1LDK** [30.38㎡]

物件番号 No.00074765-001

ペット応談

管理費・共益費： 0円 入居時期：相談  
 駐車場： - 階建：1/2  
 敷金：36,000円 総戸数：8戸  
 礼金：0ヶ月 構造：木造  
 住宅総合保険：要 種別：アパート  
 完成年月：1985年01月

家賃保証会社利用必須（その他プラン有）  
 初回保証料：月額賃料等の50%（最低保証料なし）  
 月額保証料：月額賃料等の1.5%  
 年間保証料：10,000円



物件名 ハイステンプルーンA

所在地 旭川市永山三条21丁目

コメント 一人暮らしに便利な好立地♪

交通 道北バス  
永山2条21丁目 徒歩3分

賃料 **3.6** 万円



## 主な設備

BT別	TVI	照明
衛星	最上階	全洋室
コンビ	小学校	独立K
対面K	灯油FF	給湯

**1LDK** [31.18㎡]

物件番号 No.00074046-005

管理費・共益費： 0円 入居時期：相談  
 駐車場：2,000円 階建：2/2  
 敷金：36,000円 総戸数：8戸  
 礼金：0ヶ月 構造：木造  
 住宅総合保険：要 種別：アパート  
 完成年月：1990年10月

家賃保証会社利用必須（その他プラン有）  
 初回保証料：月額賃料等の50%（最低保証料なし）  
 月額保証料：月額賃料等の1.5%  
 年間保証料：10,000円



# 家賃帯のご相談も直接お受けさせていただきます！（～円くらいで探したい等）

旭川市永山三条2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 礼 0ヶ月 間 1R  
永山2条2丁目停 駐 徒歩1分 - 管 2,000円 保 要

賃料 **2.3万円**

BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場




(19.84m)  
種 アパート 構 2/2 入 相 談 築 1995年12月

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% 年間更新料: 10,000円 (税込)

物件番号 No.00075567-001

旭川市永山五条2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 礼 0ヶ月 間 1LDK  
永山6条2丁目停 駐 徒歩4分 1,000円 管 2,000円 保 要

賃料 **2.3万円**

BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場




(31.59m)  
種 アパート 構 2/2 入 即日 築 1992年01月

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% 年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00074177-004

旭川市永山二条2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 礼 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩5分 - 管 0円 保 要

賃料 **2.8万円**

BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場




(32.5m)  
種 アパート 構 1/2 入 相 談 築 1998年02月

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 月額賃料等の50%  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% 年間更新料: 10,000円 (税込)

物件番号 No.00074725-008

旭川市永山三条2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 礼 0ヶ月 間 1DK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩2分 3,000円 管 0円 保 要

賃料 **3万円**

BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場




(28.35m)  
種 アパート 構 1/2 入 相 談 築 1997年11月  
ペット可

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
年間更新料: 10,000円 (税込)

物件番号 No.00075173-002

旭川市永山四条2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 礼 0円 間 1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩5分 0円 管 0円 保 要

賃料 **3.2万円**

BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場




(27.93m)  
種 アパート 構 2/2 入 即日 築 1997年04月

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 月額賃料等の50%  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% 年間更新料: 10,000円 (税込)

物件番号 No.00074127-008

旭川市永山一条2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 礼 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩4分 2,000円 管 2,200円 保 要

賃料 **4.5万円**

BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場




(48.19m)  
種 アパート 構 1/2 入 相 談 築 2013年12月

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 22,000円 月額保証料: 月額賃料等の5.5%

物件番号 No.00209295-003

旭川市永山一条2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 礼 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩3分 2,000円 管 2,200円 保 要

賃料 **4.5万円**

TES BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場




(44.49m)  
種 アパート 構 1/2 入 相 談 築 2010年01月

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 22,000円 月額保証料: 月額賃料等の5.5%

物件番号 No.00191424-002

旭川市永山一条2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 礼 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩3分 2,000円 管 2,000円 保 要

賃料 **4.8万円**

BT 別 TVI 照明 電暖 全 洋室 コンビ 小 学校 独立 K 灯 油 FF 給 湯 S ドレ シャウ バス エア コン 駐 車 場



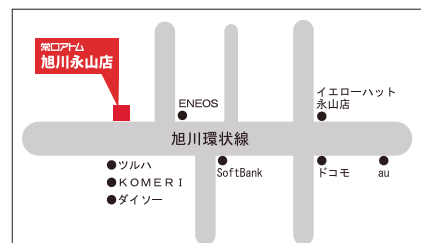

(48.19m)  
種 アパート 構 1/2 入 相 談 築 2012年11月

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証委託料: 22,000円 月額保証料: 月額賃料等の5.5%

物件番号 No.00205096-002

**JOG**  
常口アトム

旭川エリア  
**旭川永山店**



旭川市永山8条5丁目1番15号 中澤ビル1F TEL.0166-46-5700

株式会社 常口アトム

北海道知事 石狩(3)第7934号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

取引態様: 媒介



条件に合わせて相談したい等あれば気軽に問い合わせ下さい♪

旭川市永山三条2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 礼 0ヶ月 間1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩3分 管 2,000円 保 要

賃料 **2.2万円**

BT別 照明 南壁  
全洋室 コンビ 小学校  
独立K 灯油 FF 給湯  
シャワ バス エア  
下駄箱 収納 出窓




坪数 24.5帖 2.3帖 (29.16㎡)  
間 1988年08月

種 アパート  
階 1/2  
入 相談

物件番号 **No.00074047-010**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料：月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料：10,000円

旭川市永山五条2丁目 道北バス 敷 0円 礼 0ヶ月 間1DK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩7分 管 0円 保 要

賃料 **2.3万円**

BT別 TVI 照明  
南壁 全洋室 コンビ  
小学校 灯油 FF 給湯  
洗面台 シャワ バス  
冷房 エア 下駄箱




坪数 18.5帖 4.7帖 (24.2㎡)  
間 1994年05月

種 アパート  
階 1/2  
入 即日

物件番号 **No.00074963-002**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料：月額賃料等の2% (最低保証料1,000円)

旭川市永山三条2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 礼 0ヶ月 間1R  
永山2条2丁目停 駐 徒歩5分 管 3,000円 保 要

賃料 **2.6万円**

BT別 Iホン 照明  
南壁 全洋室 コンビ  
小学校 灯油 FF Sドレ  
洗面台 シャワ WC W  
バス 下駄箱 収納




坪数 11.5帖 (30.78㎡)  
間 1991年02月

種 アパート  
階 1/2  
入 相談

物件番号 **No.00074051-008**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料：月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料：10,000円

旭川市永山五条2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 礼 0ヶ月 間1DK  
永山6条2丁目停 駐 徒歩6分 管 2,000円 保 要

賃料 **2.6万円**

BT別 Iホン 照明  
南壁 全洋室 コンビ  
小学校 灯油 FF 給湯  
洗面台 シャワ 冷房  
エアコン 下駄箱 収納




坪数 8.5帖 6.6帖 (28.8㎡)  
間 1990年09月

種 アパート  
階 1/2  
入 即日

物件番号 **No.00074182-001**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50%  
月額保証料：月額賃料等の1.8%

旭川市永山一条2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 礼 0ヶ月 間1DK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩5分 管 3,000円 保 要

賃料 **2.8万円**

BT別 照明 南壁  
全洋室 コンビ  
小学校 独立K 灯油 FF  
Sドレ シャワ 下駄箱  
収納 フロー 月部屋




坪数 7.5帖 4.5帖 (28.35㎡)  
間 1990年03月

種 アパート  
階 2/2  
入 相談

物件番号 **No.00073952-010**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料：月額賃料等の1.5% 年間更新料：10,000円

旭川市永山四条2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 礼 0ヶ月 間1DK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩5分 管 2,000円 保 要

賃料 **2.8万円**

BT別 照明 南壁  
全洋室 コンビ  
小学校 独立K 灯油 FF  
給湯 シャワ バス  
冷房 エア 下駄箱




坪数 6.5帖 7.5帖 (22.68㎡)  
間 1992年09月

種 アパート  
階 2/2  
入 相談

物件番号 **No.00074926-005**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料：月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料：10,000円

旭川市永山五条2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 礼 0ヶ月 間1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩5分 管 0円 保 要

賃料 **3万円**

BT別 TVI 照明  
南壁 全洋室 コンビ  
小学校 灯油 FF 給湯  
Sドレ 洗面台 シャワ  
WC W バス 下駄箱




坪数 10.5帖 3.5帖 (34.02㎡)  
間 1991年06月

種 アパート  
階 1/2  
入 即日

物件番号 **No.00074172-005**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50%  
月額保証料：月額賃料等の1.5% 年間更新料：10,000円

旭川市永山二条2丁目 道北バス 敷 0円 礼 0ヶ月 間1LDK  
永山2条2丁目停 駐 徒歩5分 管 0円 保 要

賃料 **3.5万円**

BT別 TVI 照明  
南壁 全洋室 コンビ  
小学校 独立K  
灯油 FF 洗面台  
シャワ WC W バス




坪数 4.5帖 10.5帖 (28.96㎡)  
間 1991年03月

種 アパート  
階 2/2  
入 相談

物件番号 **No.00073990-010**

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料：月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料：月額賃料等の2% (最低保証料1,000円)

表示価格は税込の総額表示となっています。

**JOG**  
常口アトム

旭川エリア  
**旭川永山店**

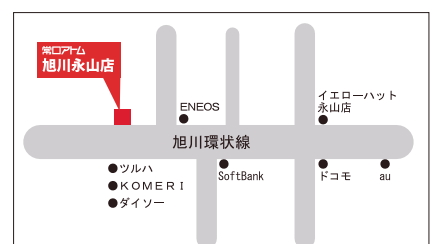


旭川市永山8条5丁目1番15号 中澤ビル1F TEL.0166-46-5700

株式会社 常口アトム

北海道知事 石狩(3)第7934号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

取引態様：媒介





条件に合わせて相談したい等あれば気軽に問い合わせ下さい♪

旭川市永山四条2 1丁目 道北バス 敷 30,000円 札 0ヶ月 間 1LDK  
永山6条2 0丁目停 駐 5,000円 管 3,000円 保 要  
徒歩8分

賃料 3万円

BT 別 駐車 2 Iホン  
照明 電燈 暖上 階  
全洋室 コンビ 小洋室  
独立 K 灯油 FF 洗面 台  
シャワ 灯油 スト エアコン




(34.02m)

種 アパート 国 木造  
階 2/2 築 1985年01月  
入 相談

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00074124-001

旭川市永山三条2 0丁目 道北バス 敷 0ヶ月 札 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2 0丁目停 駐 - 管 0円 保 要  
徒歩5分

賃料 2.5万円

BT 別 照明 電燈  
暖上 階 全洋室  
小洋室 独立 K 灯油 FF  
洗面 台 シャワ  
WC W 下駄 箱 収納




(31.19m)

種 アパート 国 木造  
階 2/2 築 1994年03月  
入 相談

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00074754-006

旭川市永山三条2 2丁目 道北バス 敷 0円 札 0円 間 1R  
永山2条2 1丁目停 駐 2,200円 管 3,000円 保 要  
徒歩2分

賃料 2.8万円

BT 別 TVI 照明  
電燈 暖上 階 全洋室  
小洋室 独立 K 灯油 FF  
洗面 台 シャワ  
S ドレ WC W バス 浴槽




(24.3m)

種 アパート 国 木造  
階 1/2 築 1998年12月  
入 即日

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の2% (最低保証料1,000円)  
年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00074855-005

旭川市永山三条2 4丁目 道北バス 敷 1ヶ月 札 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2 4丁目停 駐 0円 管 2,000円 保 要  
徒歩1分

賃料 2.8万円

電灯 コ BT 別 照明  
暖上 階 全洋室  
小洋室 独立 K 灯油 FF  
洗面 台 シャワ  
S ドレ WC W バス 浴槽




(34.83m)

種 アパート 国 木造  
階 2/2 築 1996年02月  
入 相談

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料: 月額賃料等の50% (最低保証料なし)  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00074803-004

旭川市永山六条2 2丁目 道北バス 敷 1ヶ月 札 0ヶ月 間 1LDK  
永山6条2 2丁目停 駐 2,000円 管 2,000円 保 要  
徒歩1分

賃料 3万円

BT 別 TVI 照明  
電燈 暖上 階 全洋室  
小洋室 独立 K 灯油 FF  
洗面 台 シャワ  
WC W バス 浴槽




(29.16m)

種 アパート 国 木造  
階 1/2 築 1989年11月  
入 即日

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の2% (最低保証料1,000円)  
年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00074913-002

旭川市永山四条2 1丁目 道北バス 敷 1ヶ月 札 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2 0丁目停 駐 0円 管 0円 保 要  
徒歩10分

賃料 3.3万円

BT 別 TVI 照明  
電燈 暖上 階 全洋室  
小洋室 独立 K 灯油 FF  
洗面 台 シャワ  
WC W バス 浴槽




(32.4m)

種 アパート 国 木造  
階 2/2 築 1996年03月  
入 即日

物件番号 No.00074121-003

旭川市永山二条2 2丁目 道北バス 敷 0ヶ月 札 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2 2丁目停 駐 0円 管 2,000円 保 要  
徒歩2分

賃料 3.9万円

BT 別 TVI 照明  
電燈 暖上 階 全洋室  
小洋室 独立 K 灯油 FF  
洗面 台 シャワ  
WC W バス 浴槽




(35.23m)

種 アパート 国 木造  
階 2/2 築 2004年10月  
入 相談

家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00081328-008

旭川市永山二条2 1丁目 道北バス 敷 1ヶ月 札 0ヶ月 間 1LDK  
永山2条2 0丁目停 駐 3,300円 管 2,000円 保 要  
徒歩2分

賃料 4.8万円

BT 別 TVI 照明  
電燈 暖上 階 全洋室  
小洋室 独立 K 灯油 FF  
洗面 台 シャワ  
WC W バス 浴槽




(27.54m)

種 アパート 国 木造  
階 1/2 築 2024年03月  
入 相談

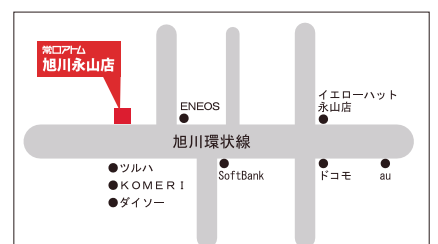
家賃保証会社利用必須(他プラン有)  
初回保証料: 月額賃料等の50% (最低保証料20,000円)  
月額保証料: 月額賃料等の1.5% (最低保証料500円)  
年間更新料: 10,000円

物件番号 No.00264189-001

表示価格は税込の総額表示となっています。

**JOC**  
常口アトム

旭川エリア  
**旭川永山店**



旭川市永山8条5丁目1番15号 中澤ビル1F TEL.0166-46-5700

株式会社 常口アトム

北海道知事 石狩(3)第7934号 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

取引態様: 媒介



女性専用のセキュリティ強化物件もございます！！他にも候補有♪



物件名	na・anela
所在地	旭川市永山二条22丁目
コメント	室内設備充実の女性専用MS♪

交通 道北バス  
永山2条22丁目停 徒歩2分

賃料 **5.5** 万円



主な設備		
TES	BT別	TVI
照明	衛星	最上階
全洋室	コンビ	シスK
給湯	Sドレ	シャワ

**1DK** [32.29㎡]

物件番号 No.00263801-012

管理費・共益費：2,000円 入居時期：相談  
駐車場：1,000円 階建：2/2  
敷金：1ヶ月 総戸数：12戸  
礼金：0ヶ月 構造：木造  
住宅総合保険：要 種別：アパート  
完成年月：2024年02月

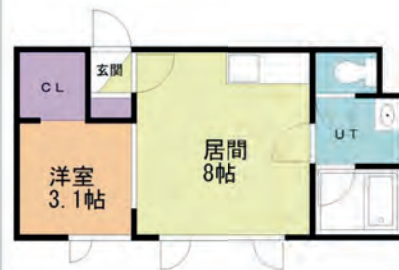
家賃保証会社利用必須（他プラン有）  
初回保証料：月額賃料等の50%  
月額保証料：800円



物件名	Grandeur 永山
所在地	旭川市永山二条22丁目
コメント	築浅人気物件です♪

交通 道北バス  
永山2条22丁目停 徒歩2分

賃料 **5.6** 万円



主な設備		
BT別	TVI	照明
衛星	最上階	全洋室
コンビ	シスK	給湯
Sドレ	洗面台	シャワ

**1DK** [27.54㎡]

物件番号 No.00263448-010

管理費・共益費：1,000円 入居時期：相談  
駐車場：3,000円 階建：2/2  
敷金：1ヶ月 総戸数：10戸  
礼金：0ヶ月 構造：木造  
住宅総合保険：要 種別：アパート  
完成年月：2023年12月

家賃保証会社利用必須（他プラン有）  
初回保証料：月額賃料等の50%（最低保証料20,000円）  
月額保証料：月額賃料等の1.5%（最低保証料500円）  
年間更新料：10,000円



お部屋の数が多い方が良い場合はご用意します！お問い合わせ下さい



物件名	エルブランド I
所在地	旭川市永山五条 20 丁目
コメント	本棚やPCデスクを広く取りたいお客様♪

交通 道北バス  
永山6条20丁目停 徒歩5分

賃料 **4.5** 万円



主な設備

BT別	駐車2	TVI
照明	衛星	全洋室
コンビ	小学校	独立K
灯油FF	灯油ボ	Sドレ

**2LDK** [49.41㎡]

物件番号 No.00074169-003

管理費・共益費	0円	入居時期	2025年11月
駐車場	0円	階建	1/2
敷金	45,000円	総戸数	8戸
礼金	0ヶ月	構造	木造
住宅総合保険	要	種別	アパート
完成年月	1998年07月		

家賃保証会社利用必須（他プラン有）  
初回保証料：月額賃料等の50%（最低保証料なし）  
月額保証料：月額賃料等の1.5% 年間保証料：10,000円



物件名	ビジュ永山
所在地	旭川市永山三条 21 丁目
コメント	室内キレイです！TV付モニターホン♪

交通 道北バス  
永山2条22丁目停 徒歩2分

賃料 **4.5** 万円



主な設備

BT別	TVI	照明
衛星	全洋室	コンビ
小学校	Bフレッツ	独立K
灯油FF	給湯	Sドレ

**2LDK** [51.03㎡]

物件番号 No.00074462-001

管理費・共益費	0円	入居時期	即日
駐車場	0円	階建	1/2
敷金	45,000円	総戸数	6戸
礼金	0ヶ月	構造	木造
住宅総合保険	要	種別	アパート
完成年月	2001年10月		

家賃保証会社利用必須（他プラン有）  
初回保証料：月額賃料等の50%（最低保証料なし）  
月額保証料：月額賃料等の1.5% 年間保証料：10,000円



営業時間

10:00  
~ 18:30

定休日

水曜日（1~3月を除く）  
年末年始

from the store

### 常口アトムから皆様へ

この度は合格誠におめでとうございます。  
お子様は初めての一人暮らし、親御様は初めての実家からの送り出し・・・

家族にとって新しい生活が始まります。私たちはその初めての  
の一歩目を毎年サポートさせて頂いております！

費用の交渉や学割で費用がかからないようにご案内して  
いますので、お気軽にお問合せください！

『わからないこと・心配なこと』を全てこちらで承りますので、  
お気軽にお問合せください！

資料だけではわかりづらいところもありますので  
いつでもお電話ください！経験豊富なスタッフが  
具体的にご説明させていただきます！



# 2026 旭川市立大学 ご入学おめでとうございます



お問合せは常口アトム 旭川永山店まで



LINEで  
お問合せ



電話で  
お問合せ



☎ 0166-46-5700

JOG 株式会社 常口アトム

免許番号 北海道知事 石狩(3)第7934号  
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員  
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟





★ 旭川市立大学

## ① レオパレスイズ旭川

宗谷本線「永山」駅歩14分

**家賃:43,000円 ~ 53,000円**

共益費:4,000円 ~ 環境維持費:550円(税込)

AP番号:40608

■所在地/北海道旭川市永山北2条11-26-9



火災保険:13,130円~  
(契約期間:2年)  
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月  
仲介手数料:無  
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2009年01月  
■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/17~



## ② レオパレスレジオ ベニヤ

宗谷本線「永山」駅歩14分

**家賃:40,000円 ~ 48,000円**

共益費:4,000円 ~ 環境維持費:550円(税込)

AP番号:40464

■所在地/北海道旭川市永山北2条11-20-2



火災保険:13,130円~  
(契約期間:2年)  
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月  
仲介手数料:無  
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2009年01月  
■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/17~



★ 旭川市立大学

## ③ レオパレスパークハイム

函館本線「旭川」駅バス34分

**家賃:53,000円**

共益費:6,500円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:27035

■所在地/北海道旭川市永山6条17-1-11



火災保険:13,130円~  
(契約期間:2年)  
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月  
仲介手数料:無  
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2005年09月  
■駐車場/有 ■入居可能日/2025/11/13



## ④ レオパレスリバティ永山

宗谷本線「永山」駅歩19分

**家賃:46,000円 ~ 47,000円**

共益費:4,000円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:40241

■所在地/北海道旭川市永山1条15-5-4



火災保険:13,130円~  
(契約期間:2年)  
礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月  
仲介手数料:無  
取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ■完成年月/2008年10月  
■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/17~



上記以外にも物件は多数ございます。空室や料金など詳しくはお問い合わせください!



# アパート名: オルフェーヴル

(令和6年1月 外壁塗装・全室リフォーム済!)

1LDK+納戸(2戸)  
1DK(6戸)

家賃 40,000円  
家賃 35,000円

礼金敷金無料!  
旭川市立大学まで徒歩5分!



所在地  
構造  
戸数  
築年月  
間取り  
占有面積  
駐車場  
清掃料  
ストブ 分解清掃料  
給湯/暖房

旭川市永山5条24丁目1-20  
木造2階建  
8室  
1986年3月  
1DK・1LDK+納戸  
23m<sup>2</sup>  
不可  
22,000円(税込・退去時)  
22,000円(税込・退去時)  
LPガス/石油FF



※家具(ベッド、机)・家電(冷蔵庫、洗濯機)  
無料貸与♪

大型家具家電の購入搬入、設置の必要なし♪

※安心安全の玄関モニターホン♪

※留守でもOK!宅配BOX♪

## 設 備

エアコン	冷蔵庫
Wi-Fi無料	洗濯機
IH	風呂トイレ別
ベッド	モニターホン
机	宅配BOX



北海道知事免許 上川(3)第1165号

**BEST ROOM**

**ベストルーム旭川店**

M&A住環境パートナーズ株式会社

旭川市東1条3丁目2-16

TEL.0166-27-1400

FAX.0166-27-1401

営業時間 AM10:00~PM6:00



**市立病院近く  
駐車場完備!**

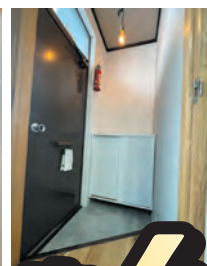


# 永山の 賃貸情報

旭川市永山5条22丁目4-1

# 学生さんに オススメ!

リノベ済み!



## 旭川市立大 歩4分 灯油メーター式で、 灯油切れの心配なく安心です!!



1DK【25.51㎡】

- ◆アパート
- ◆1983年9月築
- ◆木造2階建の2階
- ◆駐車場／3,000円
- ◆上下水道・プロパンガス

賃料

# 2.5 万円

株式会社 エミエル不動産

旭川市東光1条3丁目1番1号 東光プラザビル1F

広告有効期限/2025年11月末  
北海道知事免許(1)第1282号  
TEL. 76-5385

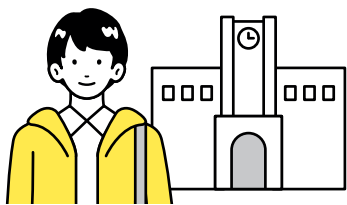
軽トラック利用できます

家具・家電希望あればご相談下さい。



LINEで  
ラクラク  
問合わせ

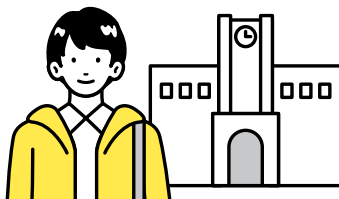




# ひとり暮らしの 学生みなさま

## 学生対象の免除制度について

- 親元などから離れて暮らし、扶養されている学生の方は、受信料が全額免除となります



下記に該当する場合は、受信料が全額免除となります。

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 健康保険等の被扶養者である方               | <input type="checkbox"/> 前年の年間収入が一定額以下の方 |
| <input type="checkbox"/> 奨学金を受給されている方                 | <input type="checkbox"/> 授業料を免除されている方    |
| <input type="checkbox"/> 20歳以上で国民年金保険料の<br>学生納付特例対象の方 | <input type="checkbox"/> 国民健康保険の修学特例対象の方 |
| <input type="checkbox"/> 親元などが市町村民税非課税の方              | <input type="checkbox"/> 親元などが公的扶助受給世帯の方 |

## 受信契約は**大学生協**でお手続きできます

いつでも どこでも あなたのそばに

# NHK ONE



©NHK-dwarf

番組の同時配信、見逃し・聴き逃し配信、ニュースの記事や動画などの情報を  
**テレビ※やスマホ・タブレット、パソコンで**

※インターネット接続に対応したテレビ

WEBサイト (HP)



NHK ONE

アプリ



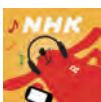
NHKプラス



NHK ONE  
ニュース・防災



NHK ONE  
for School



NHKラジオ  
らじる★らじる



NHKゴガク  
語学講座

世帯ですでに受信契約を締結されている場合は、別途のご契約や追加のご負担は必要ありません  
([らじる★らじる]など、ラジオ関連サービスは受信契約の対象外です)

詳しい情報・登録は  
こちらから

<https://nhk.jp/nhkone>



テレビでもスマホでも



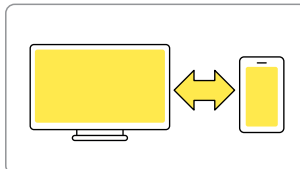
同時配信

1週間の見逃し配信

防災機能がさらに充実



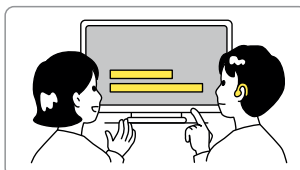
プロフィール設定・デバイス連携



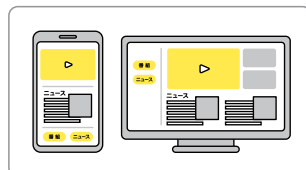
安心して子どもと一緒に



生放送もびったり字幕で



ドラマも最新ニュース記事も



「NHK ONE アカウント」の登録で、すべての機能がお使いになれます！

- プロファイル設定やマイリスト登録で、気になる番組コンテンツをチェック！
- 移動中スマホで見たドラマを、自宅のテレビで「続き」から！

「NHK ONE」のアカウント登録などに関するお問い合わせ

ナビダイヤル **0570-099-033** 午前9時～午後6時 土・日も受付

IP電話等で上記の電話番号がご利用にならない場合 **050-3786-5007**

※受付時間は変更になる場合がございます



# 新入生を全力応援

## 工事不要のうちのWi-Fi あなたはどっち派？

＼ 届いた日に／ 思いきり使える／ <sup>※3</sup>  
即日開通・データ容量無制限の **うちのWi-Fi**

**コスパ派** SoftBank Air5

**SoftBank Air5**

窓口限定U25限定 特別割引

4年間ずっと

月額

**3,718** 円/月

※2

通常月額  
5,368 円/月

SoftBank Air 月額基本料金  
5,368 円/月

窓口限定U25限定 SoftBank Air 特別割引

1,650 円/月 × 48ヵ月間

＼ 毎月おトク／

4年間でなんと**79,200円おトク!!**

+ Airターミナル  
レンタル料539円/月 × **永年無料**

**スペック派** SoftBank Air6

**SoftBank Air6**

窓口限定U25限定キャッシュバック特典

4年間ずっと

月額

**5,368** 円/月

※3,4

SoftBank Air 月額基本料金  
5,368 円/月

Airターミナル料金

1,485 円/月 × 48回

1,485 円/月 × 48回

＼ 最新機種を使って／

**30,000円キャッシュバック!!**

+ Airターミナル6 ※48回分割の場合  
機種代金**71,280円** × **実質無料**

特設WEBサイトはこちら



SoftBank Airとは？ 学生におすすめの**3**つのポイント

さすだけ**工事不要**  
箱から取り出してつなぐだけ！  
工事不要、即日開通!!

快適な**5G回線**  
ネットもサクサク動いて  
使いやすい!

データ容量**無制限**  
オンライン授業もサブスクも  
思い切り使える!!

◀ **専用窓口よりお申込みください**

お電話での受付はこちら



**0120-941-450**

受付時間 10時～19時

学校名/キャンパス名/種別コード（右欄記載）をオペレーターにお伝えください

種別コード

**13D**  
(DM)

※1 SoftBank Airでご利用いただける5G対象エリアは限られます。事前に対象エリアをご確認の上、ご契約ください。5Gエリアに加えて4Gエリアでもご利用いただけます。Airターミナル5または6が必要です。5G対象エリアを確認する。↳ <https://www.softbank.jp/ybb/air/terminal5-5g/area-list/> ※2 レンタルには、月月割が適用となりません。※3 ご利用が集中する時間帯は、サービス安定提供にともなう速度制限のため、通信速度が低下する場合があります。SoftBank Airの速度制限について確認する。↳ <http://www.softbank.jp/ybb/air/data-about/> ※4 月月割はAirターミナル賦払金が発生する当月から最大48ヵ月間割引をします。月月割は基本料金から割引となり、Airターミナル機器代金は割引されません。また、SoftBank Airを解約された場合は割引が終了となります。※5 Airターミナルは分割払い（12回・24回・36回・48回・60回）もしくは一括購入を選択いただけます。ウェブからのお申し込みの場合、一括購入は選択いただけません。分割回数48回選択時は、賦払金1,485円、支払期間50ヵ月から53ヵ月、分割回数12回選択時は賦払金5,940円、支払期間14ヵ月から17ヵ月、分割回数24回選択時は賦払金2,970円、支払期間26ヵ月から29ヵ月、分割回数36回選択時は賦払金1,980円、支払期間38ヵ月から41ヵ月、分割回数60回選択時は賦払金1,188円、支払期間62ヵ月から65ヵ月です。現金販売価格（割賦販売価格）71,280円。実質年率0.0%です。Airターミナル購入の機器代金は、Airターミナル購入のお申し込み時点の税率を適用します。なお、記載価格は当社直営店販売価格です。当社直営店以外で接続機器をご購入の場合は「個別信用購入あっせん契約申込書」にて販売価格および購入条件をご確認ください。



# お申込みの流れ



## STEP 1. 電話申込



## STEP 2. スマホで情報登録



## STEP 3. 機器到着後、コンセントに 挿して置くだけ

ご契約キャンセルをご希望の場合（初期契約解除）

「SoftBank Air サポートセンター」へ電話をお願いします

連絡先 **0800-1111-820**

営業時間 10:00~19:00  
(年中無休 通話料無料)

※機器受取日を1日目として8日目までにご相談下さい

SoftBank Air  
重要事項説明  
詳細内容をご確認頂けます

表示価格は特に断りが  
無い限り税込みです



## おうち割でスマホ通信料もおトク！

おうち割 光セット<sup>7</sup>・おうち割 光セット(A)<sup>8</sup> でずーっと割引

対象  
スマホの  
通信料が

ソフトバンクの  
スマホと  
セットで

「ペイトク」「メリハリ無制限+」の場合

**1,100円/月割引** ※7

ワイモバイルの  
スマホと  
セットで

「シンプル2 M/L」の場合

**1,650円/月割引** ※8

シンプル2 Sの場合1,100円/月割引

【加入例】SoftBank Air Air4G/5G共通プランの場合5,368円/月。ワイモバイルの「家族割引サービス」と併用不可

\*7【おうち割 光セット】・【加入例】SoftBank Air Air4G/5G共通プランの場合5,368円/月。ワイモバイルの「家族割引サービス」と併用不可・対象固定通信サービス1回線に対して、最大10回線が対象です。対象料金サービスへのご加入が必要です。・本キャンペーンと「家族おトク割」または「複数回線割引」の適用条件を満たす場合、割引額が大きい方を適用します。・「新Wi-Fiセット割」、「Wi-Fiセット割」、「U25ボーナス」、「Pocket Wi-Fiセット割」及び「おうち割 光セット モバイルWi-Fiルーター特典」との併用はできません。併用不可のキャンペーンがあります。・「電話番号・メールアドレスお預かりサービス」に加入した場合、適用条件を満たしていなかった場合など、前請求月をもって本キャンペーンの割引は終了します。・固定通信サービスのお申し込み後180日経過後も、固定通信サービスの契約成立が当社にて確認されない場合、本キャンペーンは、適用開始日に遡って自動的に解除されます。\*8【おうち割 光セット(A)】・【固定通信サービス1回線につき携帯電話回線（スマートフォン/ケータイ/タブレット/モバイルWi-Fiルーター）最大10回線まで適用。】詳しくはWEBでご確認ください。

■窓口限定U-25限定SoftBank Air 特別割引について「窓口限定U-25限定SoftBank Air 特別割引」(以下「本キャンペーン」といいます。)(は、ソフトバンク株式会社(以下「当社」といいます。))が指定の窓口にて、満25歳以下の方が、新たに「SoftBank Air」(以下「対象サービス」といいます。))にAirターミナル(SoftBank Air専用接続機器です。以下「対象端末」といいます。))をレンタルにてお申し込み頂いた場合、後記の特典を提供するキャンペーンです。■キャンペーン実施期間:2020年7月1日(水)~終了日未定 ■適用条件:以下の条件をすべて満たしたお客様が本キャンペーンの対象です。【1】対象サービスへお申し込み時点で契約者の年齢が満25歳以下であること【2】本キャンペーン実施期間中に、当社指定の窓口にて新たに対象サービスにお申し込み頂き、お申込み日より90日以内に課金開始がされていること【3】対象端末をレンタルにてお申し込み頂いていること【4】対象サービスのお申し込み日が属する月を含む過去3ヶ月以内に「SoftBank光」及び「SoftBank Air」または、そのいずれかのサービスを解約していないこと【5】課金開始月を含む月の末日(以下「特典適用確定日」といいます。))の時点で、以下の条件をすべて満たしていること。・対象サービスをご利用中であること・対象サービスの月額利用料金の支払いの遅延がないこと・対象サービスの利用料金の支払方法を下記の3つから選択し、選択した支払方法の登録が完了していること①SoftBankまたはY!mobileとの合算請求②クレジットカード③口座振替 ■キャンペーン特典:本キャンペーンの適用条件を満たしたお客様を対象に、以下の特典を付与します。Airターミナル料特典適用期間:永年(Airターミナル料を特典適用開始月より毎月無料とします)SoftBank Air月額基本料金特典適用期間:48ヶ月間(月額基本料金を特典適用開始月より1,650円割引します)※翌月以降に繰り越しての割引適用はできません。契約成立月など対象サービスのご請求額が満額ではなく、ご請求額が本キャンペーンの割引額を下回る場合、ご請求額が割引の上限となります。■本キャンペーンの終了事由:以下のいずれかに該当した場合、当月の末日をもって、本キャンペーンの適用は終了します。1.対象サービスを解約した場合。2.本キャンペーン実施期間中に、お申込み以前から別途ご利用頂いている「SoftBank光」及び「SoftBank Air」または、そのいずれかのサービスを解約した場合。3.種類変更時にAirターミナルをレンタル以外で契約した場合。4.対象サービスの料金プランを、本キャンペーンの適用条件を満たした時点の料金プランから他の料金プランへ変更した場合。ただし当社が別途の定めを設けた場合を除きます。■その他ご注意事項・上記「本キャンペーンの終了事由」4項但し書きの場合において、プラン変更の実施により特典内容が変更になる場合がございます。・当社が同時期に実施するキャンペーンについては、併用できない場合があります。・キャンペーン特典の内容および提供条件は、予告なく変更する場合があります。・本キャンペーンは予告なく終了する場合があります。・本キャンペーンに関し、本提供条件書に記載の事項以外は、SoftBank Airサービス規約、機器レンタル規約その他当社が定める関連する規約・約款等の定めが適用されます。但し、本提供条件書の定めとこれらの規約・約款等の定めが矛盾または抵触する場合は、本提供条件書の定めが優先的に適用されます。■提供条件書記載事項の変更について:当社は、本提供条件書の記載事項を変更することがあります。この場合、提供条件は変更後の提供条件書の記載事項によります。・本提供条件書の記載事項を変更する場合、当社ホームページ(本チラシ表面【キャンペーン詳細についてはこちら】)に掲載する方法、文字メッセージを配信する方法、または当社が適当と判断する方法にて事前に通知します。但し、緊急性がある場合又はやむを得ない場合は、事後的に通知します。■キャンペーンの提供主体について:本キャンペーンの提供主体は、当社です。

■【特別サイト・チラシ限定】SoftBank Air 6デビュー！30,000円キャッシュバックキャンペーン「【特別サイト・チラシ限定】SoftBank Air 6デビュー！30,000円キャッシュバックキャンペーン」(以下「本キャンペーン」といいます。)(は、ソフトバンク株式会社(以下「当社」といいます。))指定の窓口にて、満25歳以下の方が、新たに「SoftBank Air (Airターミナル6)」(以下「対象サービス」といいます。))にお申し込みいただき、以下の適用条件をすべて満たした場合に、後記の特典を提供するキャンペーンです。■キャンペーン実施期間 2025年8月1日~終了日未定 ■適用条件 以下に定める条件をすべて満たしたお客様が、本キャンペーンの適用対象です。【1】対象サービスへのお申し込み時点で契約者の年齢が満25歳以下であること。【2】キャンペーン実施期間中に、当社指定の窓口にて新たに対象サービスをお申し込み、お申し込み日より90日以内に課金開始がされていること。【3】対象サービスのお申し込みと同時に本キャンペーンにお申し込みすること。【4】対象サービスのお申し込みと同時に対象端末 (Airターミナル6) を購入にて契約すること。【5】対象サービスのお申し込み日時点で対象サービスの設置先住所と同じ住所および同じ名前で「SoftBank Air」の契約が約款のこと。■本キャンペーンにお申し込みいただく前にご家族等にご確認ください。【6】課金開始日の属する月を1ヵ月目として6ヵ月目の末日(以下「特典適用確定日」といいます。))時点で、以下の条件をすべて満たすこと。・「SoftBank Air」を解約しておらず、対象サービスをご利用中であること・対象サービスの月額利用料金の支払方法を下記の3つから選択し、選択した支払方法の登録が完了していること①SoftBankまたはY!mobile携帯電話の利用料金との合算請求②クレジットカード③口座振替・対象サービスの月額利用料金の支払いに遅延がないこと【7】その他、当社が本キャンペーンを適用することが不適切であると判断する事情がないこと。■キャンペーン特典・本キャンペーンの適用条件を満たしたお客様を対象に、次の特典を提供します。対象サービス:SoftBank Air(Airターミナル6) 特典内容:30,000円キャッシュバック(普通為替) 特典発送時期:課金開始月を1ヵ月目として7ヵ月目の下旬から順次発送 ■特典(普通為替)の発送・特典は特典適用確定日の属する月の前月末日時点の「送付物受取先住所」へ発送します。「送付物受取先住所」のご指定のないお客様につきましては、「設置先住所」へ発送します。到着日時、発送先住所の指定、変更はお受けいたしかねます。・「送付物受取先住所」または「設置先住所」へ特典を発送したにもかかわらず、送付先住所不明等で返送された場合には、特典をお受け取りいただけない場合があります。・特典の発送は本人限定受取郵便となる場合がございます。■本人限定受取郵便とは、郵便物等に記載された受取人ご本人さまに限り、郵便物等をお渡しします。ご本人さま以外(同居ご家族の方を含む)が代理で受取することはできませんので、ご注意ください。・特典の配送に必要な最小限のお客様情報を当社指定の配送業者に提供し、発送いたします。・当社都合により、特典の発送は遅れる場合があります。・お客様のご都合により、特典適用確定日から4ヵ月後の末日までに特典をお受け取りいただけない場合、特典を受ける権利は失効します。・特典受取後は、お客様の責任において管理いただきますようお願いいたします。特典を紛失した場合、特典の再発行および普通為替証券記載事項の照会等、特典に関するお問合せや対応はお受けいたしかねます。■併用不可キャンペーン以下のキャンペーンとの併用はできません。oAirターミナル6ハッピースタート！キャンペーン oAirターミナル6デビュー割・上記のほか、当社または当社の代理店が提供するキャンペーンのうち、当社が指定するものについては、併用して適用することができません。その他、他のサービス、キャンペーン、プログラム又は割引等と併用することができない場合があります。■本キャンペーンの終了事由・お申し込み日から特典適用確定日まで以下にいずれかに該当した場合、本キャンペーンの特典を受ける権利は失効します。1.対象サービスを解約した場合。2.対象サービスの料金プランを、本キャンペーンの適用条件を満たした時点の料金プランから他の料金プランへ変更した場合。但し当社が別途の定めを設けた場合を除きます。■その他ご注意事項・上記「本キャンペーンの終了事由」12項但し書きの場合において、プラン変更の実施により特典内容が変更になる場合がございます。・本キャンペーン特典の内容および提供条件は、予告なく変更・終了する場合があります。・本キャンペーンに関し、本提供条件書に記載の事項以外は、SoftBank Airサービス規約その他当社が定める関連する規約・約款等の定めが適用されます。■提供条件書記載事項の変更について:当社は、本提供条件書の記載事項を変更することがあります。この場合、提供条件は変更後の提供条件書の記載事項によります。・本提供条件書の記載事項を変更する場合、当社ホームページに掲載する方法、文字メッセージを配信する方法、または当社が適当と判断する方法にて事前に通知します。但し、緊急性がある場合又はやむを得ない場合は、事後的に通知します。■キャンペーン提供主体について:本キャンペーンの提供主体は、当社です。



## お部屋紹介斡旋事業者一覧

事業者名	ビッグ旭川永山店 (株)生活プロデュースリーシング)	6～15 ページ
所在地	〒079-8415 旭川市永山5条5丁目1-22	
連絡先	0166-40-3311	
ホームページアドレス	https://www.asahikawa-chintai.com	
事業者名	アパマンショップ旭川駅前店	16～27 ページ
所在地	〒070-0030 旭川市宮下通9丁目780-1 旭川駅前第一ビル1F	
連絡先	0166-25-7222	
ホームページアドレス	https://www.ap-asahikawa.com	
事業者名	(株)常口アトム旭川永山店	28～37 ページ
所在地	〒079-8418 旭川市永山8条5丁目1番15号 中澤ビル1F	
連絡先	0166-46-5700	
ホームページアドレス	https://www.jogjog.com/town/asahikawa	
事業者名	(株)レオパレス21 札幌店	38 ページ
所在地	〒060-0004 北海道札幌市中央区北4条西2丁目1-18 邦洋札幌N4・2ビル3F	
連絡先	050-2016-2232	
ホームページアドレス	https://www.leopalace21.com/	

## 寮・物件管理者一覧

事業者名	さくら寮	2～3 ページ
所在地	〒079-8412 旭川市永山2条22丁目4-18	
連絡先	0166-46-3503	
事業者名	ドミトリーバディーズハウス	4～5 ページ
所在地	〒079-8412 旭川市永山3条22丁目3-12	
連絡先	090-9084-6638	
事業者名	M&A住環境パートナーズ株式会社 (アパート名: オルフェーヴル)	39 ページ
所在地	〒070-0021 旭川市東1条3丁目2番16号	
連絡先	0166-27-1400	
事業者名	(株)エミエル不動産	40 ページ
所在地	〒078-8341 旭川市東光1条3丁目1番1号 東光プラザビル1F	
連絡先	0166-76-5385	
ホームページアドレス	https://www.emieru.jp/	