

緑が丘

1

ニューハイツ丸友^①

(緑が丘1丁目6-2)

大学まで 徒歩10分 駅まで 徒歩20分 バス停まで 徒歩3分

家賃 **35,000円**
38,000円
39,000円
敷金 1ヶ月 共益費 500円

手数料
無料

地デジ対応
Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築22年)
- 戸数: 10室
- 間取り: 6+10+3畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食事: なし
- 電話: なし・配線あり
- その他設備
- 駐車場: あり(先着順10台)無料
- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 専用
ウォッシュレット
- 玄関: 専用

モニター付インターホン
電子レンジ 全自動洗濯機 冷蔵庫
ベッド ストープ ガスコンロ

お問い合わせ先

大津 幹代
0126-22-5535



美園

2

ニューハイツ鈴蘭^②

(美園1条1丁目4-18)

大学まで 徒歩15分 駅まで 徒歩15分 バス停まで 徒歩1分

家賃 **25,000円**
27,000円
29,000円
敷金 1ヶ月 共益費 0円

手数料
無料

地デジ対応
Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築21年)
- 戸数: 7室
- 間取り: 8+6畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食事: なし
- 電話: なし・配線あり
- その他設備
- 駐車場: あり(先着順7台)無料
- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 専用
ウォッシュレット
- 玄関: 専用

モニター付インターホン 電子レンジ
全自動洗濯機 冷蔵庫 ベッド
ストープ コンロ

お問い合わせ先

大津 幹代
0126-22-5535



緑が丘

3

丸友マンション^③

(緑が丘1丁目1-11)

大学まで 徒歩10分 駅まで 徒歩20分 バス停まで 徒歩3分

家賃 **25,000円**
28,000円
敷金 1ヶ月 共益費 0円

手数料
無料

地デジ対応
Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築22年)
- 戸数: 6室
- 間取り: 10+4.5畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食事: なし
- 電話: なし・配線あり
- その他設備
- 駐車場: あり(先着順6台)無料
- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 専用
ウォッシュレット
- 玄関: 専用

モニター付インターホン 電子レンジ
全自動洗濯機 冷蔵庫 ベッド
ストープ ガスコンロ

お問い合わせ先

大津 幹代
0126-22-5535



緑が丘

4

杉林ハイツ 緑が丘^④

(緑が丘6丁目309-63)

大学まで 徒歩15分 駅まで 徒歩40分 バス停まで 徒歩5分

灯油無料

家賃 **28,000円**
敷金 1ヶ月 共益費 0円

手数料
無料

地デジ対応
Bフレッツ



- 構造: 木造2階建 (改築30年)
- 戸数: 10室
- 間取り: 9.5畳
- 電気/ガス/水道: メーター
- 食事: なし
- 電話: 配線のみ
- その他設備
- 駐車場: あり(無料)ロードヒーティング
- 台所: 専用
- 風呂: 専用
- トイレ: 専用
- 玄関: 専用
- 特記事項

ガスコンロ 給湯器 冷蔵庫
ベッド FFストープ 照明
テレビ BSアンテナ [付外灯-併用]
WiFi無料

お問い合わせ先

杉林 靖子
080-6526-4827

連帯保証人要・ペット相談可・車の方歓迎

12
東
1

シェアハウス沼田⁵

(12条東1丁目13-2)

大学まで 徒歩15分 駅まで 徒歩30分 バス停まで 徒歩1分

家賃 **25,000円**

女性専用・管理人同居

敷金 1ヶ月

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造:木造2階建(令和4年築)
- 戸数:5室
- 間取り:6畳
- 電気/水道:別途
- 食事:各自
- その他設備
 - 電子レンジ なべ・食器 全自動洗濯機
 - 冷蔵庫 BSアンテナ Wi-Fi無料
 - 照明 暖房 クローゼット
 - TVモニター付インターフォン
- 駐車場:あり
- 台所:共同
- 風呂:共同
- トイレ:共同(ウォシュレット)
- 玄関:共同

お問い合わせ先

沼田 三喜子
080-6919-1338
(AM7:00~PM7:00)

緑が丘

ユーアイハイツ⁶

(緑が丘1丁目110-12)

大学まで 徒歩10分 駅まで 徒歩30分 バス停まで 徒歩2分

1日1回
ラーメン無料
(800円のみ)

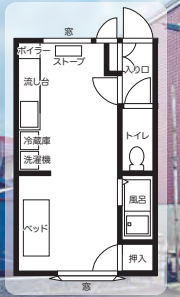
家賃 **20,000円**より
33,000円

敷金 なし 共益費 1,000円

手数料
無料

地デジ対応

Bフレッツ



- 構造:木造2階建(改築14年)
- 戸数:17室
- 間取り:12~14畳
- 電気/ガス/水道:メーター
- その他設備
 - ストーブ ベッド 洗濯機
 - 冷蔵庫 ガスコンロ 流し台
 - TVモニター付インターフォン
 - エアコン(一部の部屋のみ設置)
 - ウォシュレット(一部の部屋のみ設置)
- 食事:可能
- 電話:なし
- 駐車場:あり(無料)
- 台所:専用
- 風呂:専用
- トイレ:専用
- 玄関:専用

飯おさえ
不可

お問い合わせ先

緑が丘 らい久(高橋 正志)
9:30~16:30/0126-22-7003
夜間/080-7230-4612

6
西
9

ミラコスタ岩見沢⁷

(6条西9丁目9-35)

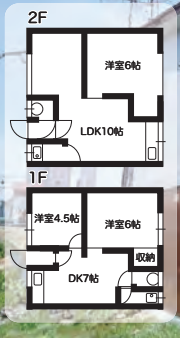
大学まで 徒歩15分 駅まで 徒歩10分 バス停まで 徒歩5分

家賃 **21,000円**
22,000円
23,000円

敷金 なし 共益費 3,000円
Vサポート 2,750円(保証委託料) 2,000円

手数料
1.1ヶ月分

地デジ対応



- 構造:木造2階建(築50年)
- 戸数:6室
- 間取り:1F/6+4.5+7畳
2F/6+10畳
- その他設備
 - FFストーブ 給湯器
 - ①冷蔵庫・全自動洗濯機・電子レンジ
→レンタル(5,500円)
 - ②テレビ・テレビ台→レンタル(5,500円)
 - ①②セットでレンタル(8,800円)
 - 賃料+3,000円でエアコン設置可能
- 電気/ガス/水道:メーター
- 食事:なし
- 電話:なし
- 台所:専用(ガスコンロなし)
- トイレ:専用 ウォシュレット
- 駐車場:なし
- 風呂:専用
- 玄関:専用

お問い合わせ先

(株)ヴィーガーコーポレーション
047-401-0100

美園

ハッピーレジデンス⁸

(美園4条7丁目1-11)

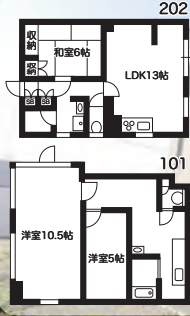
大学まで 徒歩10分 駅まで 徒歩15分 バス停まで 徒歩3分

家賃 **42,000円**
55,000円

敷金 なし 共益費 3,000円
Vサポート 2,750円(保証委託料) 2,000円

手数料
1.1ヶ月分

地デジ対応



- 構造:鉄筋コンクリート3階建(改30年)
- 戸数:6室
- 間取り:101号/10.5+5畳+DK
202号/6+LDK13畳
- その他設備
 - FFストーブ 給湯器 照明
 - エアコン
 - ①冷蔵庫・全自動洗濯機・電子レンジ
→レンタル(5,500円)
 - ②テレビ・テレビ台→レンタル(5,500円)
 - ①②セットでレンタル(8,800円)
- 電気/ガス/水道:メーター
- 食事:なし
- 電話:なし
- 駐車場:あり(3,000円)
- 台所:専用(101号ガスコンロなし)
- 風呂:専用
- トイレ:専用 ウォシュレット
- 玄関:専用

お問い合わせ先

(株)ヴィーガーコーポレーション
047-401-0100

お部屋探しは エイブル岩見沢店へ!



Urban Village IWAMIZAWA
Rebirth ~ life with art, music...
入居者募集中!

**岩見沢唯一の
音楽防音スタジオ完備**

♪楽器などの練習を自由な時間に!
自分だけの空間で♪



グランドピアノ
C3L

防音室は選べる3タイプ!

- ♪グランドピアノが入ったタイプ
- ♪アップライトが入ったタイプ
- ♪楽器の入っていないタイプ



アップライト
YM5

♪防音室内、エアコン・無料Wi-Fi完備♪

※防音室のみの契約は不可「居室+防音室」or「居室」のみの契約が出来ます。

岩見沢市5条西3丁目

- ・学校まで約1.8km
- ・中心街・コンビニまで300m
- ・ドラッグストアまで200m

1R・1LDK



家賃 4.8万~

Specification

- デザイナーズマンション ●オール電化 ●防音スタジオ19部屋 ●オートロックシステム ●シャワートイレ ●シャインブレードレッサー ●インターネット光対応
- エレベーター ●B.S.対応 ●トランクルーム ●駐車場、駐輪場 ●宅配ボックス ●集合郵便受け ●玄関前ロードヒーティング ●マンション専用ゴミ置き場

1K 美園 5条7丁目 **家賃** 39,000円~
学校まで約1.4km **敷金** 1ヶ月 **共益費** 2,000円
バス・トイレ別、ガスコンロ付、暖房器、エアコン
シャンANDLE、温水洗浄便座、TVモニターホン、照明

1K 10条西4丁目 **家賃** 40,000円~
学校まで約1km **敷金** 1ヶ月 **共益費** 2,000円
バス・トイレ別、ガスコンロ付、暖房器、エアコン
シャンANDLE、温水洗浄便座、TVモニターホン、照明

1LDK 7条西8丁目 **家賃** 58,000円
学校まで約1.7km **敷金** 1ヶ月 **共益費** 2,000円
バス・トイレ別、IHクッキングヒーター付、暖房器、エアコン
シャンANDLE、温水洗浄便座、TVモニターホン、照明

学生割引あり♪資料請求無料♪資料はメール・郵送でもお送り出来ます♪

お部屋探しは

エイブル

リフォテックス 検索

有限会社 リフォテックス
エイブルネットワーク岩見沢店
岩見沢市9条西6丁目4番地

TEL: (0126) 35-5115

mail: able-iwamizawa@dolphin.ocn.ne.jp





2024年オリコン顧客満足度・調査
不動産仲介 賃貸 北海道 第1位

JOG学割



3/31まで
2025

早トク 1/31までの
2025
当社管理物件は、
仲介手数料 **70% OFF**
仲介手数料 **50% OFF**

2/11
3/31
のみ適用

当社管理物件以外は
仲介手数料
30% OFF

JOG
リターン割
11月～12月の
次回引越し時、
仲介手数料
50% OFF

スラ物件
多数
賃料発生は
3/1から

※本特約は、大学・専門学校（専修学校）進学を含むに限り適用される学生（卒業見込み含む）が主たる入居者となる契約の専ら適用です。
※2024年11月1日～2025年3月31日の期間中に学割対象物件に申込いただいた場合は、適用は適用となります。
※前号者～学生証又は合格通知書を提供する。学割希望は申込書に記載ください。

※本特約は、大学・専門学校（専修学校）進学を含むに限り適用される学生（卒業見込み含む）が主たる入居者となる契約の専ら適用です。
※2024年11月1日～2025年3月31日の期間中に学割対象物件に申込いただいた場合は、適用は適用となります。
※前号者～学生証又は合格通知書を提供する。学割希望は申込書に記載ください。

18ヶ月間の長期賃貸契約を締結する場合は、12ヶ月間の長期賃貸契約と同様に、11月～12月の次回引越し時、仲介手数料50%OFFの特典が適用されます。お問い合わせ先：011-232-2828 / 011-232-3777



JOG
常アトム



岩見沢エリア 岩見沢支店



岩見沢市4条西4丁目5番地 グレイス寺江ビル 1F TEL.0126-20-1902



株式会社 常アトム

北海道知事 石狩 (3) 第7934号 (公社) 北海道宅地建物取引業協会会員 (一社) 北海道不動産公正取引協議会加盟

取引態様：媒介

～ 新生活のお部屋探しを全力サポート ～

岩見沢を知り尽くした地元スタッフが地域情報含めてご提案いたします



お部屋探しの
新しいカタチ

オンライン接客



オンライン内覧



オンライン重説



郵送



来店しないお部屋探し

Dramatic Communication

アパマンショップ
NETWORK

ONLINE

お問い合わせは フリーダイヤル

TEL **0120-27-1000**

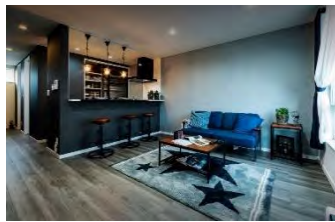
【店舗接続番号】

073706

多種多様なニーズにお応えいたします！



【家具・家電付き】



【デザイナーズ】



【インターネット無料】



【楽器相談可】

アパマンショップだから出来るサービス実施中

教育大学生割引

仲介手数料の50%をキャッシュバック！

通常、賃料1ヶ月分の仲介手数料を半額に！

キャッシュバックは仲介手数料より相殺致します。

キャンペーン実施

アパマンショップならではのキャンペーン

「コラボグッツ」や「家電が当たる」etc.を例年実施！

今年のキャンペーンは12月頃発表予定♪

資料請求

資料はLINE・メール・郵送でお送り出来ます

資料請求は無料です！

お部屋探しの事前検討にお役立て下さい。



★ 北海道教育大学岩見沢校

copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.(Z24LE第1888号)

① レオパレスセレンテep

函館本線「岩見沢」駅バス16分
家賃:41,000円 ~ 46,000円
 共益費:4,000円 ~ 環境維持費:550円(税込)
 AP番号:32770

■所在地/北海道岩見沢市春日町1-14-10

火災保険:13,130円~
 (契約期間:2年)
 礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月
 仲介手数料:無
 取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ~ ■完成年月/2007年09月
 ■駐車場/有 ■入居可能日/2024/10/16~



② レオパレスファミリアII

函館本線「岩見沢」駅歩24分
家賃:41,000円 ~ 46,000円
 共益費:4,000円 ~ 環境維持費:550円(税込)
 AP番号:29717

■所在地/北海道岩見沢市十一條東1-2-5

火災保険:13,130円~
 (契約期間:2年)
 礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月
 仲介手数料:無
 取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ~ ■完成年月/2006年09月
 ■駐車場/有 ■入居可能日/2024/10/16~



③ レオパレスあどがわ

函館本線「岩見沢」駅歩23分
家賃:51,000円 ~ 52,000円
 共益費:6,500円 環境維持費:550円(税込)
 AP番号:42199

■所在地/北海道岩見沢市美園一条2-1-1

火災保険:13,130円~
 (契約期間:2年)
 礼金:1ヵ月 敷金:0ヵ月
 仲介手数料:無
 取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ~ ■完成年月/2009年09月
 ■駐車場/無 ■入居可能日/2024/10/16



④ レオパレスアリエス

函館本線「岩見沢」駅歩25分
家賃:38,000円
 共益費:4,000円 環境維持費:550円(税込)
 AP番号:29813

■所在地/北海道岩見沢市美園三条1-2-2

火災保険:13,130円~
 (契約期間:2年)
 礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
 仲介手数料:無
 取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ~ ■完成年月/2006年09月
 ■駐車場/有 ■入居可能日/2024/11/14



⑤ レオパレスレオ

函館本線「岩見沢」駅歩26分
家賃:39,000円 ~ 44,000円
 共益費:4,000円 ~ 環境維持費:550円(税込)
 AP番号:42863

■所在地/北海道岩見沢市美園三条1-2-17

火災保険:13,130円~
 (契約期間:2年)
 礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
 仲介手数料:無
 取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ~ ■完成年月/2010年01月
 ■駐車場/有 ■入居可能日/2024/10/16~



⑥ レオパレスリブラ

函館本線「岩見沢」駅歩27分
家賃:44,000円 ~ 46,000円
 共益費:6,500円 環境維持費:550円(税込)
 AP番号:31489

■所在地/北海道岩見沢市美園三条2-2-2

火災保険:13,130円~
 (契約期間:2年)
 礼金:0ヵ月 敷金:0ヵ月
 仲介手数料:無
 取引態様:貸主

■専有/23.18㎡ ~ ■完成年月/2007年01月
 ■駐車場/有 ■入居可能日/2024/10/16~



上記以外にも物件は多数ございます。空室や料金など詳しくはお問い合わせください!



NHK北海道から、
ひとり暮らしの学生みなさまへ

受信料
免除で

スマホやパソコンで NHKの番組が見られます



利用登録は
こちらから

<https://plus.nhk.jp/info/>



メールアドレスとパスワードを入力するだけで
すぐに見逃し配信をご覧いただけます

※放送受信契約のある世帯の方が追加のご負担なく利用できるサービスです

かんたん!!

NHK受信料の学生免除 お手続きはお済みですか？

一人暮らしの学生みなさまは
受信料が全額免除になる制度があります



手続きはこちらから



NHK北海道が取材した情報をお好きなところで!



お問い合わせ・NHKふれあいセンター

■放送受信契約のお申し込みや転居のご連絡
フリーダイヤル **0120-151515**

■放送受信料についてのお問い合わせ
ナビダイヤル **0570-077077**

受付時間：午前9時～午後6時【土・日・祝日も受付】

お客様のお使いの電話から上記のフリーダイヤル・ナビダイヤルをご利用にならない場合は

050-3786-5003

受付時間：午前9時～午後6時【土・日・祝日も受付】
※番号のおかけ間違いにご注意ください。

公式LINEの友だち登録をお願いします！



北海道教育大生協新入生応援LINEでは

- ・新入生に向けた情報発信！
- ・個別チャットでの相談受付

を行っています！

お得な情報いっぱい！ぜひご登録ください！



「転居届」を出すときのポイント

転居届は、最寄りの郵便局で「転居届
用紙」に記入し、提出します。手続きには
1週間程度かかるので、新居が決まったら
早めにお手続きしましょう。

ここでポイント

転居届を出すときは、「旧住所」は
書かず、「新住所」のみ記入すること
をおすすめします。



旧住所を記入した場合、1年間
の転送期間が終わると、実家
住所宛の郵便物が届かなくな
ることがあります。新住所の
み記入して提出すると、
転送期間を過ぎても、
実家宛の郵便物が
これまで通り
届きます。

