

はじめてのひとり暮らしは

学生専門の UniLifeへ



「スンダルマ」

ユニライフ

来店不要

オンラインでお部屋探し

UniLifeではオンラインお部屋探しに対応しています。
現地まで行く費用・手間を大幅に削減することができます。

相談や契約手続き
自宅で完結♪

- オンラインビデオ通話
- 360度パノラマビュー
- サービス紹介動画
- マンション動画
- IT重説 etc

詳細はWEBへ ▶▶▶



掲載以外にもオススメの
マンション・アパートが
多数あります！

UniLifeのHP
チェックしてね



アパート・マンション



お気軽にお問合せください！

函館市営電車「五稜郭公園前」駅より徒歩2分

UniLife函館店

株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク

通話料 0120-992-861

E-mail hakodate@unilife.co.jp

TEL 0138-88-1400 FAX 0138-88-1351

〒040-0011 北海道函館市本町4-14

＜営業日程・時間＞詳細は、HP等でご確認ください。
国土交通大臣(6)第5716号【仲介】
(公社)全日本不動産協会 (公社)不動産保証協会 (公社)首都圏不動産公正取引協議会 [2026]



UniLife

お部屋探し情報満載サイト

ユニライフ

検索

パソコン・携帯・スマートフォンから <https://unilife.co.jp/>



※税込価格は、広告作成時の税率にて計算しています。広告作成日2025年9月 広告有効期限2026年3月末日 S25-1073

1 アバンギャルドVII

▶函館バス「赤川三区」停徒歩3分

広々12.6帖以上、南向きで日当たり良好◎セキュリティ充実の学生マンション☆はこだて未来大まで徒歩圏内！

家賃 3.95～4.95 万円

学校まで 徒歩 12分

●共益費…6千円／月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…1ヶ月分 ●契 約…1年
●更新料…なし

オートロック 防犯カメラ (ユニセーフ24)
宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 ガスコンロ持込

ユニライフ 11581 検索

1Rタイプ(30.0～34.5m²)

H31年2月完成・鉄筋4階・全32室・総合補償要・北海道函館市赤川町

2 レッドリバーヒルズ

▶函館バス「赤川小学校前」停徒歩3分

コンビニ目の前で買い物便利♪灯油暖房・給湯で経済的！エアコン付きで夏も快適☆全室南西向きで日当たり良好◎

家賃 3.7～3.8 万円

学校まで 徒歩 15分

●共益費…3千円／月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…1ヶ月分 ●契 約…1年
●更新料…なし

セパレート 温水洗浄便座
IHキッチン 2口 独立洗面化粧台
ネット対応 (注意) エアコン

ユニライフ 11915 検索

1Rタイプ(19.8～24.5m²)

H15年2月完成・鉄骨2階・全10室・総合補償要・北海道函館市赤川町

3 グレースコートアルケ

▶函館バス「赤川入口」停徒歩1分

バス停が目の前のオール電化マンション☆宅配BOX・防犯カメラ・エアコン付きで快適♪全室家具家電付き☆

家賃 3.75～4.25 万円

学校まで 自転車 10分

●共益費…6千円／月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…1ヶ月分 ●契 約…1年
●更新料…なし

宅配BOX セパレート
温水洗浄便座 IHキッチン 2口
モニター付 インターフォン ネット対応 (無料)

ユニライフ 12760 検索

1Rタイプ(18.8～23.1m²)

H19年3月完成・鉄骨3階・全15室・総合補償要・北海道函館市赤川1

4 アバンギャルドIV

▶函館バス「赤川1丁目ライフプレステージ白ゆり美原前」停徒歩1分

バス停まで徒歩1分！ネット無料！安心のオートロックマンション◎初めてのひとり暮らしにぴったりです♪

家賃 3.65～4.55 万円

(1LDKタイプ:4.65万円)

学校まで 自転車 11分

●共益費…6千円／月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…1ヶ月分 ●契 約…1年
●更新料…なし

オートロック 宅配BOX
セパレート 温水洗浄便座
ガスコンロ持込 独立洗面化粧台

ユニライフ 11583 検索

1Rタイプ(26.4～27.2m²)
他 1LDKタイプ(39.6m²)有

H14年3月完成・鉄骨3階・全19室・総合補償要・北海道函館市美原4

5 トクトラストI

▶函館バス「富岡」停徒歩5分

はこだて未来大に通学便利！オール電化&オートロックマンション♪1Kタイプは家具家電付き☆

家賃 4.25～4.95 万円

(2LDKタイプ:5.25～5.75万円)

学校まで 自転車 17分

●共益費…6千円／月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…1ヶ月分 ●契 約…1年
●更新料…なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX セパレート
IHキッチン (2LDK2口) ネット対応 (無料)

ユニライフ 12641 検索

1Kタイプ(30.1m²)
他 2LDKタイプ(54.4m²)有

H14年3月完成・鉄筋3階・全24室・総合補償要・北海道函館市富岡町3

6 トクトラストII

▶函館バス「富岡」停徒歩5分

はこだて未来大生24名入居(2024年7月時点)！コンビニ徒歩2分！オール電化、全室家具家電付きで安心・経済的♪

家賃 4.25～4.95 万円

(1LDKタイプ:4.95～5.55万円)

学校まで 自転車 17分

●共益費…6千円／月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…1ヶ月分 ●契 約…1年
●更新料…なし

オートロック 防犯カメラ
宅配BOX セパレート
IHキッチン (1LDK2口) ネット対応 (無料)

ユニライフ 12642 検索

1Kタイプ(31.4m²)
他 1LDKタイプ(45.4m²)有

H15年3月完成・鉄筋4階・全36室・総合補償要・北海道函館市富岡町3

7 学生会館 アベニュー36[食事付き]

▶函館バス「大谷学園前」停徒歩2分

1Fコンビニで買い物便利！朝夕2食付きで快適な学生生活を♪全室ウインドエアコン設置！

家賃 6.6 万円

※食事込み

学校まで 自転車 22分

●共益費…なし ●礼 金…6万円
●敷 金…なし ●契 約…1年
●更新料…なし

オートロック 共用浴場
共用トイレ コインランドリー
ネット対応 (無料) ウィンドエアコン

ユニライフ B2212 検索

1Rタイプ(17.0m²)

H3年3月完成・鉄骨3階・全58室・損保要・北海道函館市本通1

8 学生会館 グランドメイトいけだ[食事付き]

▶函館バス「鍛冶さくら認定こども園前」停徒歩4分

男子棟・女子棟あり！全室エアコン設置で快適♪はこだて未来大まで毎日無料バス運行で通学便利☆

家賃 5.9～6.6 万円

※食事込み

学校まで 自転車 22分

●共益費…なし ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…なし ●契 約…1年
●更新料…なし

オートロック 共用浴場
共用トイレ コインランドリー
共用洗面化粧台 エアコン

ユニライフ B2079 検索

1Rタイプ(9.9～14.9m²) ※男子棟
他 1Rタイプ(7.0～14.7m²)有※女子棟

H7年1月完成・鉄骨4階・全65室・損保要・北海道函館市本通1

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m／分、自転車240m／分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え、待ち時間含む)※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

上記マンションの
お問い合わせは

UniLife 函館店

通話
無料

0120-992-861

ユニライフ

検索

9 ロジングうえはら[食事付き]

朝夕
2食付

ユニライフ B2205 検索

▶函館バス「医師会病院前」停徒歩6分

インターネット無料の食事付きマンション♪
オートロック・管理人常駐で安心のセキュリティ☆家賃 6.9~8.4 万円
※食事込み

管理人

10 下宿 大成荘[食事付き]

朝夕
2食付

ユニライフ B2165 検索

▶函館バス「鍛冶さくら認定こども園」停徒歩4分

各部屋にバス・トイレ、キッチンも付いた食事付き下宿♪
インターネット無料!エアコン付きで快適♪家賃 5.9~6.7 万円
※食事込み学校まで
自転車
20分

11 女子学生会館 サイドアベニュー



ユニライフ B2092 検索

▶函館バス「大谷学園前」停徒歩2分

未来大まで無料送迎バスあり!全室家具家電付き♪
食事付きオプションあり!エアコン設置で快適♪

家賃 4.3~4.5 万円

女子
専用
オール
電化
家具
家电

検索

学校まで
自転車
20分●共益費…2千円/月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…なし ●契 約…1年
●更新料…なし

オートロック	ユニットバス
共用キッチン(IH)	コインランドリー
ネット対応(無料)	エアコン

1Rタイプ(11.7~13.2m²)

S60年3月完成(H27年3月改装・R1年8月増築)・鉄骨3階・全22室・損保要・北海道函館市富岡町2

12 CROSS ROAD



ユニライフ B5097 検索

▶函館バス「赤川貯水池」停徒歩2分

公立はこだて未来大生限定!学校まで徒歩圏内!
2口IHコンロやエアコン、独立洗面化粧台など設備充実☆

家賃 4.9~5.1 万円

学校まで
徒歩
5分●共益費…3千円/月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…なし ●契 約…2年
●更新料…なし

セパレート	電化キッチン
独立洗面化粧台	ネット対応(任意)
家具家電付	居室照明

1Rタイプ(29.2~35.0m²)

R7年1月完成・木造2階・全10室・損保要・北海道函館市赤川町

13 SUNクレスト



ユニライフ B2055 検索

▶函館バス「赤川貯水池」停徒歩2分

ネット無料&居室は広々13.5帖♪全室エアコン付き♪
バス停まで徒歩2分で買い物やアルバイトに便利♪

家賃 4.3~4.55 万円

学校まで
徒歩
5分●共益費…3千円/月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…なし ●契 約…2年
●更新料…なし

セパレート	ガスコンロ持込
独立洗面化粧台	暗証番号式キー
ネット対応(無料)	エアコン

H17年3月完成・木造2階・全8室・損保要・北海道函館市赤川町

14 グランデ



ユニライフ B2094 検索

▶函館バス「赤川貯水池前」停徒歩2分

居室は広々11.7帖♪クローゼットのほかに玄関にも
収納あり!はこだて未来大まで徒歩圏内☆

家賃 4.5~4.7 万円

学校まで
徒歩
5分●管理費…3千円/月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…なし ●契 約…2年
●更新料…なし

セパレート	温水洗净便座
ガスコンロ持込	独立洗面化粧台
モニター付インターフォン	ネット対応(無料)

H26年3月完成・木造2階・全8室・損保要・北海道函館市赤川町

15 ソレジオST



ユニライフ B2053 検索

▶函館バス「赤川貯水池」停徒歩2分

はこだて未来大まで徒歩5分で通学便利!
灯油暖房で経済的♪インターネット(Wi-Fi)無料☆

家賃 4.2~4.3 万円

学校まで
徒歩
5分●管理費…2千円/月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…なし ●契 約…2年
●更新料…なし

セパレート	温水洗净便座
ガスコンロ持込	独立洗面化粧台
暗証番号式キー	WINクローゼット

H13年3月完成・鉄骨2階・全4室・損保要・北海道函館市赤川町

16 学生会館 North Avenue



ユニライフ B2024 検索

▶函館バス「赤川貯水池」停徒歩1分

はこだて未来大まで徒歩5分!全室家具家電付き&
オール電化の学生マンション♪全室エアコン設置!

家賃 4.3~4.5 万円

学校まで
徒歩
5分●共益費…2千円/月 ●礼 金…1ヶ月分
●敷 金…なし ●契 約…2年
●更新料…なし

セパレート	電化キッチン
独立洗面化粧台	ネット対応(無料)
家具家電付	エアコン

H14年1月完成・鉄骨4階・全24室・損保要・北海道函館市赤川町

※広告作成時の物件情報を掲載しており、空室の募集広告ではありません。最新の募集状況はお問い合わせください。※契約には貸主の指定する家賃保証会社利用が必須となり、別途保証委託料が必要です。(保証会社およびプランによって金額は変動します)※間取図は一例です。部屋の形状を示したもので、実際の縮尺とは異なります。家具家電の配置・点数等は実際と異なる場合があります。※徒歩80m/分、自転車240m/分で算出した概算時間、電車・バスは目的地最寄り駅(停)までの乗車時間の目安です。(通勤時間帯、乗換え・待ち時間含む)※完成(改装)予定のマンションは、建築(改装)中につき、諸条件が変更になる可能性があります。※掲載情報と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

