



生協マンションホームページ

大学生協オリジナルマンション

1

生協マンションは毎年満室必至。お急ぎを！

ハイツシーブリーズ五稜郭

梁川町

- 大学まで徒歩11分・自転車5分
- コンビニ徒歩3分 ●デパート徒歩6分

構 造：鉄筋7階建
全室数：56室
建築年月：2007年3月
専有面積：32.47㎡
町内会費：1,200円/年額

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：23,100円（入居時）
給湯/暖房：電気蓄熱式
インターネット：無料
インターネット初月費：11,000円

設備／特記事項

オートロック	防犯カメラ	インテグラボード	宅配BOX
預かりロッカー	エレベーター	蓄熱式暖房	ロスナイ
室内収納	靴箱	洗濯機置場	ウォシュレットトイレ
シャブードレッサー	BS/CS	オール電化	IHクッキングヒーター
蓄熱式温水	吊り棚		

浴室・トイレ別



e-Broad
Optical Fiber BroadBand

インターネット
無 料

面積：32.47㎡

※間取図は一例です。図面は
手書きにつき現況を優先し
ます。

家賃
45,000円～50,000円
権利金：1ヵ月分
敷 金：1ヵ月分
共益費：なし
管理費：月額5,000円

おすすめポイント
防音・防熱性も高く、セ
キュリティ面も安心です。
繁華街の近くに立地し、
アルバイトするなら便利。

学生賠償責任保険・一人暮らし特約にご加入ください

北海道教育大学函館校キャンパス
まで徒歩約11分、
「五稜郭電停」まで徒歩約3分

[HP] <http://hue-hako.weblike.jp> 左上のQRコードからも
アクセスできます。



鉄筋コンクリート造7階建
全56室
2007年3月竣工



ふた部屋あるし、冬の暖房費があまりかからないので気に入っています
北海道教育大学函館校 M.Kさん

大学生になって初めての一人暮らしは不安がいっぱいでした。何でも自分でやらなければならぬので、体力的にも精神的にも辛くなるのではないかと心配でした。でも今は一人暮らしにも慣れて、一日の時間の使い方も自由だから生活はしやすいです。家事も少しずつ出来るようになってきているので、自立した生活になっていると思います。

お部屋を探すときに重視したのは、オートロックが付いていること、大学からの距離、そして家賃でした。そして決めたのが大学生協マンションでした。住んでみて気に入っているのは、ふた部屋あること、同じマンションに友人がたくさん住んでいること、そして冬でも部屋の中が暖かくて暖房費があまりかからないこと。夏はクーラーが付いていないので少し暑い気は気に入っています。

大学生協オリジナルマンション



生協マンションホームページ

2

教育大生限定の大学生協管理のマンションだから安心！
ハイツシーブリーズ教育大

田家町

- 大学まで徒歩9分・自転車4分
- スーパー徒歩4分 ●ドラッグストア徒歩5分

家賃
45,000円～50,000円

権利金：1ヵ月分
敷金：1ヵ月分
共益費：なし
管理費：月額5,000円

おすすめポイント

オール電化、普段の問い合わせも大学生協だから安全で安心。住宅地の中に立地しています。

構造：鉄筋4階建
全室数：50室
建築年月：2008年3月
専有面積：34.34㎡
町内会費：1,200円/年額

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：23,100円（入居時）
給湯/暖房：電気蓄熱式
インターネット：無料
インターネット工事費：11,000円

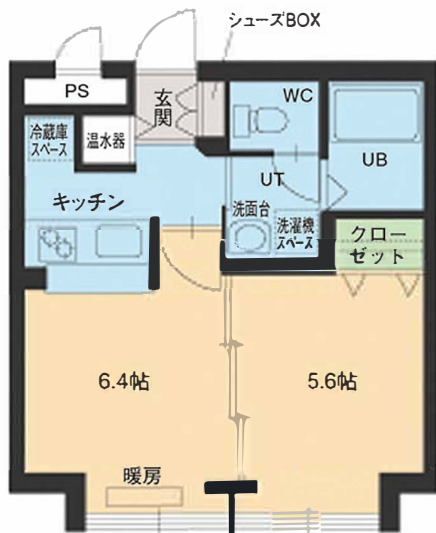
学生賠償責任保険・一人暮らし特約にご加入ください

北海道教育大学函館校キャンパス
まで徒歩約9分、
函館バス「白鳥町」停まで徒歩約2分

設備/特記事項

浴室・トイレ別

- | | | | |
|---------|-------|-------------|-----------|
| オートロック | 防犯カメラ | インテグラボード | 宅配BOX |
| 預かりロッカー | 蓄熱式暖水 | ロスナイ | 室内収納 |
| 靴箱 | 洗濯機置場 | ウォシュレット付トイレ | シャブドレッシング |
| BS/CS | オール電化 | IHクッキングヒーター | 蓄熱式暖水 |
| 吊り棚 | | | |



e-Broad
Optical Fiber BroadBand

インターネット
無料

面積：34.34㎡

※間取図は一例です。図面は手書きにつき現況を優先します。



鉄筋コンクリート造4階建
全50室
2008年3月竣工



大学生協マンションは部屋が広く、
防音もしっかりとしていて、落ち着いて研究ができる

北海道教育大学函館校 F.Tさん

大学生になり、新しい友人もできると、遊びたいのは山々だと思いますが、学生の本業は勉強（研究）にあります。大学生協マンションは、机や本棚を置いてもまだ十分なスペースがあり、研究に専念したい院生にとって、蔵書スペースが確保できることほど嬉しいことはありません。

学部時代から住んでいますが、オール電化の使い勝手も良く、隣近所とも顔見知りになれる点など、学生専用マンションならではの利点ではないでしょうか。

インテグラボード設置

室内に設置されています。ボタン一つで管理会社や警察につながる仕組みになっています。

何かトラブルがあったときの心強い味方です。



預かりロッカー

留守中のときは、入居者に代わって宅配などの荷物を自動管理するロッカーを備えています。預かりロッカーに届け物（荷物）が入ると、部屋番号がコントロールパネルに表示されます。部屋番号の入居者は専用カードを使って取り出します。宅配の担当者にはレシートが発行され、荷物の受け渡し管理も確実です。



フロントオートロックシステム

集合玄関機がICカードを認証、入居者であることを確認し、エントランス玄関のドアが開きます。友達や来客の時は内蔵のインターホン機能で部屋の中から確認、解錠することができます。管理センターを呼び出すホットラインボタンもあり、安心できる管理システムを確立しています。



大学生協オリジナルマンションがおすすめする 安心・安全・快適な設備

メールBOX

メールBOXは外入れ・中出し式なので、入居者はオートロックドアの外に出なくても郵便物を取り出すことができます。しかもダイヤル式施錠付なのでプライバシー保護も確実です。



クッキングヒーター採用

火を使わないので安心してお使いいただけます。消し忘れや吹きこぼれによる立ち消え、不完全燃焼の心配がありません。



蓄熱式電気暖房機

炎がなく、燃焼ガスが発生しないので空気を汚さず、酸欠の心配もありません。本体からの自然放熱があるため部屋中ムラのないやわらかな暖かさをつくり出します。夜間のお得な電気を利用するドリーム8エコ契約により、とても経済的です。



蓄熱式電気温水器

約90度のお湯を230ℓ溜める能力があります。実際の使用時には水と混ぜてお使いいただくため、約2倍の460ℓのお湯をお使いいただけます。炎がないので煙やススが出ず、安全で空気もクリーンです。夜間のお得な電気を利用するドリーム8エコ契約により、とても経済的です。

BS/CS放送対応

BS/CS放送対応のアウトレットを各居室に一カ所設置しています。

シャンプードレッサー &ウォシュレットトイレ

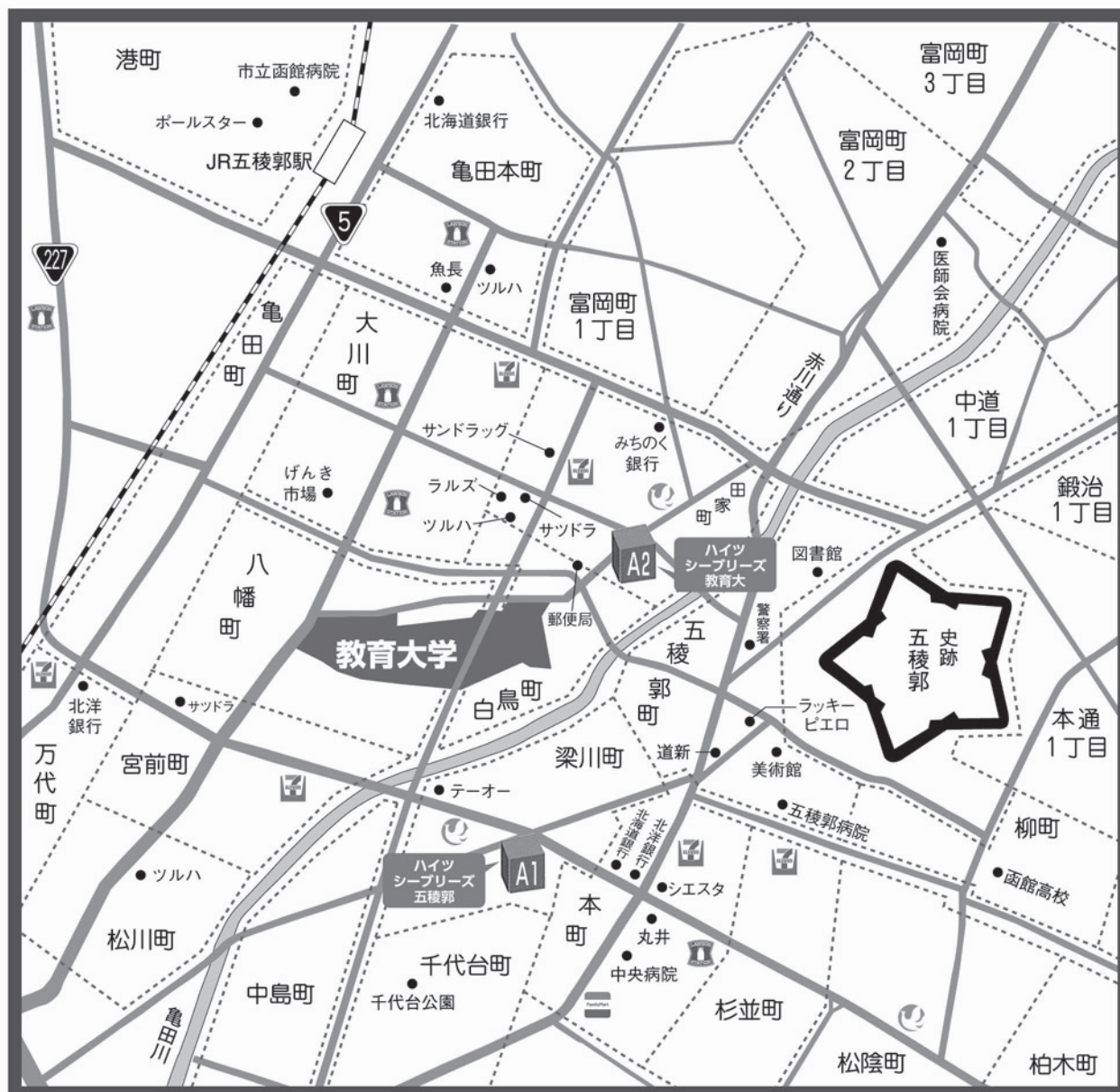
独立タイプの洗面化粧台は便利なハンドシャワー付。トイレはウォシュレット付、サッパリと気持ちの良い一日のスタートが切れます。

センサーライト

玄関ドアを開けると熱センサーが感知し、玄関照明が点灯します。暗い中でスイッチを手さぐりという不便がありません。一定時間がたつと自動的に消える経済的な設計。あわてて外出しても消し忘れの心配がありません。



大学生協オリジナルマンション所在地



※簡略図のため位置は多少異なります。

オススメスーパー

- ・田家町16-11には「ラルズマート」が、亀田本町61-8には「スーパー魚長生鮮夢市場」があります。
- ・五稜郭駅裏手に大型の「ポールスターショッピングセンター」があります。

CO-OP Student Mansion

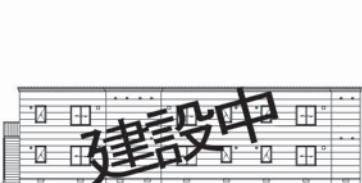
お申し込み
お問い合わせ

北海道教育大学生活協同組合函館キャンパス ルームガイド

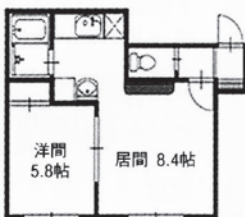
函館市八幡町1番2号

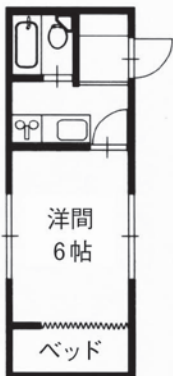
Tel.0138-41-1113 Fax.0138-41-1114

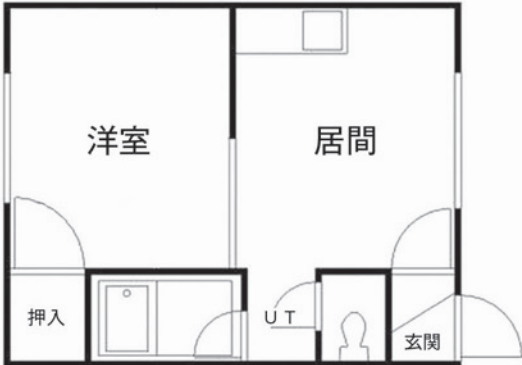
宅地建物取引業（仲介）北海道知事免許 石狩（6）第5907号

3 全室対面キッチン、2間タイプ ハイムばんだい1号棟 ●大学まで徒歩15分・自転車8分 ●コンビニ徒歩3分 ●スーパー徒歩5分		家賃 43,000円 権利金：43,000円 敷金：43,000円 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・無料WiFi ・家電5点セットリース可 ・木製ベッド、クローゼット、チェスト付き
万代町  		構 造：木造2階建 全室数：6室 建築年月：2003年3月 専有面積：35.7㎡ 町会費：300円/月額 家賃リース料：1,000円/月額 設備／特記事項 ガスFF暖房 室内収納 外部物置 靴箱 洗濯機置場 ウォシュレット付トイレ 化粧洗面台 B S 照明器具付 一部家具付 家電レンタル 壁付姿見 物竿掛と竿 無料WiFi 浴室・トイレ別	駐輪場：あり 駐車場：2,200円/月額 清掃料：10,000円～15,000円（入居時） （家電リースの場合15,000円） 給湯/暖房：プロパン インターネット：無料WiFi
4 2間タイプ、対面キッチン部屋有り ハイムばんだい2・3号棟 ●大学まで徒歩15分・自転車8分 ●コンビニ徒歩3分 ●スーパー徒歩5分		家賃 44,000円 権利金：44,000円 敷金：44,000円 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・無料WiFi ・家電5点セットリース可 ・木製ベッド、クローゼット、チェスト付き
万代町  		構 造：木造2階建 全室数：16室 建築年月：2005年3月（2号棟） 2007年3月（3号棟） 専有面積：33.4～38.1㎡ 町会費：300円/月額 家賃リース料：1,000円/月額 設備／特記事項 ガスFF暖房 室内収納 外部物置 靴箱 洗濯機置場 ウォシュレット付トイレ 化粧洗面台 B S 照明器具付 一部家具付 家電レンタル 壁付姿見 物竿掛と竿 無料WiFi 浴室・トイレ別	駐輪場：あり 駐車場：2,200円/月額 清掃料：10,000円～15,000円（入居時） （家電リースの場合15,000円） 給湯/暖房：プロパン インターネット：無料WiFi
5 2020年3月完成 ハイムばんだい4号棟 ●大学まで徒歩15分・自転車8分 ●コンビニ徒歩3分 ●スーパー徒歩5分		家賃 45,000円 権利金：45,000円 敷金：45,000円 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・無料WiFi ・家電5点セットリース可 ・組立ベッド、クローゼット、チェスト付き
万代町  		構 造：木造2階建 全室数：6室 建築年月：2020年3月 専有面積：35.97㎡ 町会費：300円/月額 家賃リース料：2,000円/月額 設備／特記事項 モニター付インターホン ガスFF暖房 室内収納 靴箱 洗濯機置場 ウォシュレット付トイレ 化粧洗面台 B S 照明器具付 一部家具付 家電レンタル 壁付姿見 物竿掛と竿 無料WiFi PCデスク・椅子 浴室・トイレ別	駐輪場：あり 駐車場：2,200円/月額 清掃料：10,000円～15,000円（入居時） （家電リースの場合15,000円） 給湯/暖房：プロパン インターネット：無料WiFi

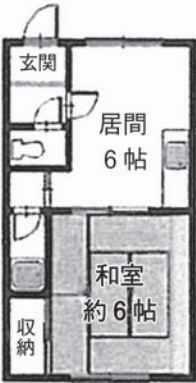
6	2・4・6・7・10・11号棟（1間タイプ） メゾンハイシーダー	家賃 40,000円～41,000円 権利金：家賃の2ヵ月分 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・無料WiFi ・ベッド付き ・TVフォン（6・7号棟） ・10号棟は2023年8月建替
	●大学まで徒歩5分 ●スーパー徒歩3分 ●コンビニ・ドラッグストア徒歩5分		
宮前・白鳥・八幡			構 造：木造2階建 全室数：36室 建築年月：2001年3月 ～2018年3月 専有面積：27～29㎡ 駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 清掃料：10,000円（入居時） 給 湯：プロパン 暖 房：プロパン又は灯油（メーター） インターネット：無料WiFi 設備／特記事項 モニター付インターホン（6・7号棟） ガスFF暖房（2・4・6・7号棟） 灯油FF暖房（10・11号棟） 室内収納 外部物置（2・4・6・7号棟） 靴 箱 洗濯機置場 ウォシュレットトイレ シャブドレッシング（6・7号棟） B S 照明器具付 一部家具付 壁付窓見（2・4・6・7号棟） 物竿掛と竿 PCデスクと椅子（6・7号棟） 浴室・トイレ別

7	1・2・3・5・8・9号棟（2間タイプ） メゾンハイシーダー	家賃 44,000円～45,000円 権利金：家賃の2ヵ月分 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・無料WiFi ・対面キッチン部屋有り ・木製ベッド、クローゼット（チェスト付き）
	●大学まで徒歩5分 ●スーパー徒歩3分 ●コンビニ・ドラッグストア徒歩5分		
宮前・白鳥・八幡			構 造：木造2階建 全室数：34室 建築年月：2004年3月 ～2020年3月 専有面積：33～40㎡ 駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 清掃料：10,000円（入居時） 給湯/暖房：プロパン インターネット：無料WiFi 設備／特記事項 モニター付インターホン（8・9号棟） ガスFF暖房 室内収納 外部物置 靴 箱 洗濯機置場 ウォシュレットトイレ 化粧洗面台 B S 照明器具付 一部家具付 無料WiFi 壁付窓見 物竿掛と竿 PCデスクと椅子（8・9号棟） 浴室・トイレ別

8	賃料が安い ハイム横津	家賃 25,000円 権利金：家賃の2ヵ月分 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・無料WiFi ・造り付けベッド
	●大学まで徒歩5分 ●スーパー徒歩3分 ●コンビニ・ドラッグストア徒歩5分		
八幡町			構 造：木造2階建 全室数：8室 建築年月：1999年3月 専有面積：17.7㎡ 駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 清掃料：5,000円（入居時） 給 湯：プロパン 暖 房：灯油（自己手配） インターネット：無料WiFi 設備／特記事項 灯油FF暖房 室内収納 靴 箱 洗濯機置場 B S 照明器具付 一部家具付 無料WiFi 浴室・トイレ一緒

9	WiFi無料	家賃	おすすめポイント
	ハイツポプラ	30,000円	
白鳥町	●大学まで徒歩3分 ●スーパー徒歩7分 ●TSUTAYA徒歩8分	権利金：なし 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	・南向き ・冷蔵庫・洗濯機付
構造：木造2階建 全室数：14室 建築年月：1990年8月 専有面積：24.75㎡		駐輪場：あり 駐車場：なし 清掃料：30,000円（退去時） 給湯：プロパン 暖房：ポータブルFFヒーター （灯油（自己手配）） インターネット：WiFi無料	
設備／特記事項			
インターホン ガスFF暖房 ウォシュレット付トイレ			
ガスコンロ付 照明器具付			
浴室・トイレ別			
			

10	浴室、トイレ別 クレイドル大川	家賃 30,000円〜 初回保証料：20,000円 月額保証料：324円（月額） 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント 近隣にはラルズマート 白鳥店有（徒歩7分） セブンイレブン大川店 （徒歩4分）
	●大学まで徒歩13分 ●スーパー徒歩7分 ●コンビニ徒歩4分		

		構 造：鉄骨3階建 全室数：15室 建築年月：1987年1月 専有面積：31.35㎡ 設備／特記事項 室内収納 洗濯機置場	駐輪場：あり 駐車場：なし 清掃料：20,000円（退去時・税別） 給 湯：プロパン 暖 房：灯油（自己手配） インターネット：別途契約必要 浴室・トイレ別
---	---	---	--

11	利便性が高い地域で函館中心街・陸上競技場近郊！ エール梁川	家賃 30,000円 権利金：30,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント 冷蔵庫・洗濯機付き
梁川町	●大学まで徒歩15分・自転車10分 ●コンビニ徒歩5分 ●スーパー徒歩10分		
構造：鉄骨3階建 全室数：14室 建築年月：1989年12月 専有面積：21.84㎡	駐輪場：あり 駐車場：5,000円/月額 清掃料：22,000円（退去時） 給湯/暖房：プロパン インターネット：無料		
設備／特記事項 インターホン ガスFF暖房 室内収納 洗濯機置場 照明器具付 一部家具付 浴室・トイレ別			
			

12	震災応援企画6回目割引料金 治安が良い2階角部屋、日当たり良好 コーポフリーデ	家賃 24,000円～25,000円 権利金：24,000円～25,000円 敷金：なし 共益費：月額1,000円 管理費：なし	おすすめポイント 洗面台、バス、トイレ、 収納棚などのスペースが まとまっており居室スペースが広く利用できる
海岸町	●大学まで徒歩15分・自転車7分 ●函館駅徒歩15分 ●コンビニ・スーパー徒歩5分 ●バス停徒歩2分 ●郵便局徒歩3分		
		構造：木造2階建 全室数：6室 建築年月：1993年11月 (2015年9月改装) 専有面積：19.9～23.2㎡ 駐輪場：あり 駐車場：あり(当方所有地共用、無料) 清掃料：20,000円(退去時) 給湯/暖房：都市ガス インターネット：別途契約必要 (フレッツ光設備済)	
		設備／特記事項 インターホン ガスFF暖房 室内収納 照明器具付 一部家具付 収納付洗面台	靴箱 洗濯機置場 テレビ配線 温水設備

13 亀田町	Wifi無料、エアコン、家電無料レンタル有 ヴァンベール亀田	家賃 24,000円～ 権利金：なし 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・家電付きで安心の新生活スタート ・5号線沿いで交通便利です。
	●大学まで徒歩10分・自転車5分 ●コンビニ徒歩6分 ●郵便局徒歩6分	構造：木造2階建 全室数：12室 建築年月：1987年3月 専有面積：19.8㎡ 設備／特記事項 エアコン 灯油FF暖房 洗濯機 冷蔵庫 電子レンジ ガスコンロ 照明器具付 一部ベッド有	駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 清掃料：20,000円（入居時） 給湯：プロパン 暖房：灯油（メーター） インターネット：無料 浴室・トイレ一緒

14 亀田町	綺麗なお部屋でエアコン完備。暑い夏も快適ですよ。 キューブボックス	家賃 34,000円 権利金：33,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・インターネット無料 ・エアコン完備 ・壁紙交換済み
	●大学まで徒歩10分 ●コンビニ徒歩7分 ●すき家徒歩5分	構造：木造2階建 全室数：8室 建築年月：1995年3月 (2019年4月改装) 専有面積：23.15㎡ 設備／特記事項 エアコン 灯油FF暖房 室内収納 洗濯機置場 BS/CS 照明器具付	駐輪場：なし 駐車場：2,000円/月額 清掃料：33,000円（入居時） 給湯：プロパン 暖房：灯油（メーター） インターネット：無料 浴室・トイレ別

15 亀田町	防災点検年1回実施 フィッシャーハウス	家賃 45,000円～ 権利金：45,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・窓南向き、明るく暖かい ・店舗兼住居1階に大家住んでいる。 ・何でも相談OK
	●大学まで徒歩10分・自転車4分 ●コンビニ徒歩10分 ●スーパー徒歩20分	構造：鉄骨3階建 全室数：10室 建築年月：2001年10月 専有面積：30㎡ 設備／特記事項 インターホン 灯油FF暖房 室内収納 靴箱 洗濯機置場 シャブドレッシング B S 照明器具付	駐輪場：あり 駐車場：2,000円/月額 清掃料：25,000円（退去時） 給湯：プロパン 暖房：灯油（メーター） インターネット：1,800円/月額 浴室・トイレ別

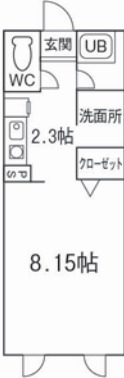
16	冬期間も室内は暖かく、オール電化で経済的♪ 学生会館ユニエトワール函館	家賃 32,500円～38,500円 権利金：家賃の1ヵ月分 敷金：家賃の1ヵ月分 共益費：月額 4,000円 管理費：なし	おすすめポイント オートロック・防犯カメラ・有人管理人付でセキュリティ充実の学生マンションです♪
	●大学まで自転車13分 (約 3 km) ●コンビニ徒歩 3 分 ●スーパー徒歩 7 分		
亀田港町	 	構造：鉄筋 4 階建 全室数：82室 建築年月：1996年 1 月 (2015年 6 月改装) 専有面積：22.2㎡ オール電化：850円/月額 (税別) リース料：なし	駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 (税別) 清掃料：30,000円～33,000円 (入居時)(税別) 給湯/暖房：電気蓄熱式 インターネット：2,980円/月額 (税別)
設備/特記事項 オートロック 防犯カメラ 有人管理 インターホン 宅配BOX エレベーター 蓄熱式暖房 室内収納 電気温水器 洗濯機置場 B S オール電化 IHクッキングヒーター 照明器具付 一部家具付		浴室・トイレ別	

17	家電付物件！ ヴィラ五稜郭	家賃 36,000円 権利金：36,000円 敷金：なし 共益費：月額 2,000円 管理費：なし	おすすめポイント ・家電付物件！ (TV・TV台・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・ガスコンロ)
	●大学まで徒歩16分 ●コンビニ徒歩 3 分 ●スーパー徒歩10分		
五稜郭町	 	構造：鉄骨 3 階建 全室数：12室 建築年月：1991年 3 月 専有面積：21.51㎡	駐輪場：なし 駐車場：なし 清掃料：24,200円 (入居時) 給湯/暖房：プロパン インターネット：別途契約必要
設備/特記事項 ガスFF暖房 室内収納 洗濯機置場 ガスコンロ付 照明器具付		浴室・トイレ別	

18	ベランダ付き物件・エアコン完備！ エミネンス五稜郭	家賃 35,000円 権利金：35,000円 敷金：なし 共益費：月額 2,000円 管理費：なし	おすすめポイント
	●大学まで徒歩18分 ●コンビニ徒歩 2 分 ●スーパー徒歩12分		
五稜郭町	 	構造：鉄筋 4 階建 全室数：12室 建築年月：1991年 1 月 専有面積：26.03㎡ 水道料金：2,200円/月額	駐輪場：あり 駐車場：なし 清掃料：27,500円 (入居時) 給湯/暖房：プロパン インターネット：別途契約必要
設備/特記事項 ベランダ 室内収納 洗濯機置場 照明器具付		浴室・トイレ別	

19	オートロック、家電付きです！買物便利	家賃 46,000円～48,000円 権利金：家賃の1ヵ月分 敷金：なし 共益費：月額2,000円 管理費：なし	おすすめポイント ・学校まで4分、大家まで3分 ・冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ付 ・インターネット無料
	カシスⅢ (カシス サン)		
白鳥町	●大学まで徒歩4分 ●ツルハ・ツタヤ徒歩3分 ●サツドラ・ラーメン店徒歩3分		





8.15帖

南西向き

構造：木造2階建
全室数：10室
建築年月：2015年3月
専有面積：23.4㎡

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：27,000円（入居時）
給湯/暖房：プロパン
インターネット：無料

浴室・トイレ別

設備／特記事項

オートロック	インターホン	エアコン(冷暖房)	ガスFF暖房	室内収納
靴箱	洗濯機置場	ウォシュレット付トイレ	シャブドレッシング	ガスコンロ付
照明器具付	洗濯機	冷蔵庫	電子レンジ	

20	大家が近所に住んでいます	家賃 28,000円～30,000円 権利金：28,000円～30,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・家電付 (冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ)
	グリーンハイム		
白鳥町	●大学まで徒歩5分 ●スーパー徒歩5分 ●郵便局徒歩2分 ●コインランドリー徒歩2分		





6帖

207号室

構造：木造2階建
全室数：18室
建築年月：1986年
(2018年改装)
専有面積：24～34㎡

駐輪場：なし
駐車場：3,000円/月額
清掃料：22,000円（入居時）
給湯/暖房：プロパン
インターネット：別途契約必要

浴室・トイレ別

設備／特記事項

インターホン	ガスFF暖房	室内収納	ウォシュレット付トイレ	照明器具付
--------	--------	------	-------------	-------

21	日当たり良、大学3分、大家3分、買物便利	家賃 36,000円～ 権利金：36,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、ガスコンロ付 ・インターネット無料 ・買物便利2分
	ドエル白鳥		
白鳥町	●大学まで徒歩3分 ●ツタヤ・ツルハ徒歩2分 ●ラーメン店・サッポロドラッグ徒歩3分		





南向き

構造：木造2階建
全室数：18室
建築年月：1994年3月
専有面積：23.38㎡

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：25,000円（入居時）
給湯/暖房：プロパン
インターネット：無料

浴室・トイレ別

設備／特記事項

ガスFF暖房	室内収納	ガスコンロ付	照明器具付	洗濯機
冷蔵庫	電子レンジ	インターネット	出窓	

22	家電付物件・インターネット無料 ハイツサンドリーム	家賃 26,500円 権利金：26,500円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・家電付 （TV・TV台・冷蔵庫・ 電子レンジ） ・インターネット無料
	●大学まで徒歩 8 分 ●スーパー徒歩 3 分 ●ドラッグストア徒歩 3 分		
白鳥町			





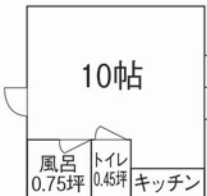
構 造：鉄骨 3 階建
全室数：16室
建築年月：1980年 1 月
専有面積：19.87㎡
水道料金：3,000円/月額

設備／特記事項
ガス F F 暖房 照明器具付

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：24,200円（入居時）
給湯/暖房：プロパン
インターネット：無料

浴室・トイレ一緒

23	教育大まで徒歩5分 ファインハウス	家賃 38,000円 権利金：38,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：月額2,000円	おすすめポイント ・1F管理者在駐 ・Wifi無料完備 ・宅配代理受取
	●大学まで徒歩5分・自転車3分 ●スーパー徒歩1分 ●ツルハ徒歩1分		
白鳥町			



205号室

構 造：木造2階建
全室数：18室
建築年月：1988年9月
(2016年10月改装)
専有面積：26㎡

設備／特記事項

有人管理

エアコン(冷暖)

ウォシュレット付トイレ

照明器具付

家具レンタル

宅配預り

Wifi無料

駐輪場：あり
駐車場：3,000円/月額(空き待ち)
清掃料：38,000円(退去時)
給 湯：プロパン
暖 房：エアコン
インターネット：無料

浴室・トイレ別

24	トイレバス別・暖房機付き ラブリーハウス	家賃 25,000円 権利金：25,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：月額500円	おすすめポイント スーパー・コンビニ・ドラッグストアが近くにあり買物便利！
	●大学まで徒歩10分 ●コンビニ徒歩8分 ●スーパー徒歩6分		
白鳥町			



構 造：木造2階建
全室数：12室
建築年月：1988年3月
専有面積：22.3㎡

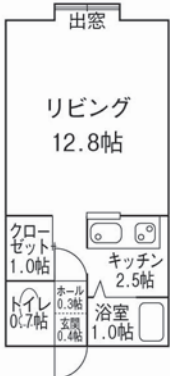
設備／特記事項
ガスFF暖房 室内収納 洗濯機置場 照明器具付

駐輪場：なし
駐車場：なし
清掃料：22,000円（退去時）
給湯/暖房：都市ガス
インターネット：別途契約必要

浴室・トイレ別

25	管理人が常駐なので安心です！ ロジングやなぎだ	家賃 28,000円 権利金：28,000円 敷金：なし 共益費：月額 2,000円 管理費：なし	おすすめポイント ・コンビニ・スーパーが近くにあり便利 ・インターネット（光ファイバー）無料 ・キッチン、洗濯機共有で便利
	●大学まで徒歩 8 分・自転車 3 分 ●スーパー徒歩 5 分 ●ツタヤ徒歩 5 分		
白鳥町	 	構造：鉄骨 3 階建 全室数：30室 建築年月：1989年10月 専有面積：9～10㎡ 駐輪場：あり 駐車場：6,000円/月額 清掃料：20,000円（入居時） 給湯：灯油（メーター） 暖房：都市ガス インターネット：無料	
設備／特記事項 有人管理 ガスFF暖房 室内収納 靴箱 BS/CS 照明器具付 一部家具付		浴室・トイレ一緒	

26	インターネット使用サービス、FF灯油ストーブ有 コーポ中の島	家賃 38,000円 権利金：38,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・インターネット無料 ・FF灯油ストーブ付 ・灯油はプロパン会社と同じです
	●大学まで徒歩10分 ●コンビニ徒歩 2 分（アパート向通り）		
中島町	 	構造：鉄骨 2 階建 全室数：12室 建築年月：1998年10月 専有面積：32㎡ 駐輪場：あり 駐車場：あり（現在満車です） 清掃料：15,000円（入居時） 給湯：プロパン 暖房：灯油（メーター） インターネット：無料	
設備／特記事項 モーター付インターホン 灯油FF暖房 室内収納 靴箱 洗濯機置場 ウォシュレットトイレ 照明器具付		浴室・トイレ別	

27	インターネット使用サービス、FF灯油ストーブ有 アネックス信栄	家賃 38,000円 権利金：38,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・インターネット無料 ・FF灯油ストーブ付 ・灯油はプロパン会社と同じです
	●大学まで徒歩 1 分（目の前が大学です） ●コンビニ・スーパー徒歩 5 分		
八幡町	 	構造：木造 2 階建 全室数：12室 建築年月：1998年 9 月 専有面積：27㎡ 駐輪場：あり 駐車場：なし 清掃料：15,000円（入居時） 給湯：プロパン 暖房：灯油（メーター） インターネット：無料	
設備／特記事項 モーター付インターホン 灯油FF暖房 靴箱 照明器具付 一部家具付		浴室・トイレ別	

28	悪天候に便利な内階段 ガーデンハイツ大学前 I	家賃 40,000円 権利金：40,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・大家が近くに住んでいる ・角部屋（105・205号室）
	●大学まで徒歩1分 ●白鳥郵便局徒歩8分 ●スーパー・ドラッグストア・TSUTAYA徒歩5分		





LDK
(8.75帖)

202号室

構 造：木造2階建
全室数：10室
建築年月：2011年2月
専有面積：22.35㎡

設備／特記事項
モニターインターホン エアコン 室内収納 靴箱 洗濯機置場
ウォシュレット付トイレ 照明器具付

駐輪場：あり
駐車場：3,000円/月額
清掃料：15,000円（入居時）
給湯：都市ガス
暖房：エアコン
インターネット：2,000円/月額

浴室・トイレ別

29	悪天候に便利な内階段 ガーデンハイツ大学前 II	家賃 40,000円～46,000円 権利金：40,000円～46,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント 大家が近くに住んでいる
	●大学まで徒歩1分 ●白鳥郵便局徒歩8分 ●スーパー・ドラッグストア・TSUTAYA徒歩5分		





LDK
(9.3帖)

105号室

構 造：木造2階建
全室数：12室
建築年月：2016年2月
専有面積：20～23㎡

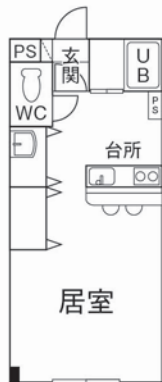
設備／特記事項
モニターインターホン エアコン 室内収納 靴箱 洗濯機置場
ウォシュレット付トイレ IHクッキングヒーター 照明器具付

駐輪場：あり
駐車場：3,000円/月額
清掃料：15,000円（入居時）
給湯：都市ガス
暖房：エアコン
インターネット：2,000円/月額

浴室・トイレ別

30	防犯上、エントランスオートロック・内階段・内廊下 グランドメイト八幡 I	家賃 43,000円～46,000円 権利金：なし 敷金：なし 共益費：月額2,000円 管理費：なし	おすすめポイント ・入居者全員教育大生！ ・エアコン・冷蔵庫・洗濯機付 ・オール電化で経済的
	●大学まで徒歩3分 ●スーパー・ドラッグストア・ツタヤ・セブンイレブン徒歩5分		





居室

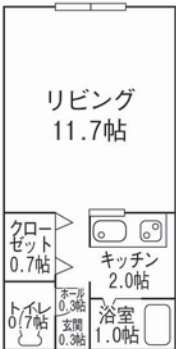
構 造：鉄骨3階建
全室数：18室
建築年月：2006年4月
専有面積：30㎡

設備／特記事項
オートロック インターホン 宅配BOX エアコン 蓄熱式暖房
室内収納 ウォシュレット付トイレ オール電化 IHクッキングヒーター 照明器具付
蓄熱式温水 冷蔵庫 洗濯機

駐輪場：あり
駐車場：2,000円/月額
清掃料：18,000円（入居時）
給湯/暖房：電気蓄熱式
インターネット：無料

浴室・トイレ別

31	大学正門すぐ タウン・アンアン	家賃 39,000円～44,000円 権利金：家賃の1ヵ月分 敷金：なし 共益費：月額 2,000円 管理費：なし	おすすめポイント ・洗濯機・冷蔵庫・コンロ付き ・インターネット無料 ・近所に大家が住んでいる
	●大学まで徒歩2分 ●コンビニ徒歩3分 ●スーパー・ドラッグストア・TSUTAYA徒歩5分		
八幡町	  2号室	構造：鉄骨3階建 全室数：12室 建築年月：2001年4月 専有面積：26.5㎡	駐輪場：あり 駐車場：なし 清掃料：22,000円（入居時） 給湯：プロパン 暖房：灯油（メーター） インターネット：無料
設備／特記事項 インターホン 灯油FF暖房 室内収納 洗濯機置場 ガスコンロ付 照明器具付 洗濯機 冷蔵庫		浴室・トイレ別	

32	インターネット使用サービス、FF灯油ストーブ有 友愛ビル	家賃 38,000円 権利金：38,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・インターネット無料 ・FF灯油ストーブ付 ・灯油はプロパン会社と同じです
	●大学まで徒歩1分（目の前が大学です） ●コンビニ・スーパー徒歩5分		
八幡町	 	構造：鉄筋3階建 全室数：18室 建築年月：1998年9月 専有面積：25.92㎡	駐輪場：あり 駐車場：なし 清掃料：15,000円（入居時） 給湯：プロパン 暖房：灯油（メーター） インターネット：無料
設備／特記事項 モニター付インターホン 灯油FF暖房 ロスナイ 室内収納 洗濯機置場 ウォシュレットトイレ 照明器具付		浴室・トイレ別	

33	日当たり良好・買い物便利・大家常駐 アーバン竹内	家賃 29,000円 権利金：29,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・リビング東南向き、日当たり良好 ・買い物便利、バス停近い ・大家が居住してます
	●大学まで徒歩5分・自転車3分 ●コンビニ・ほっともっと徒歩2分 ●テオーデパート徒歩5分		
宮前町	 	構造：鉄骨6階建 全室数：38室 建築年月：1981年3月 （2003年7月改装） 専有面積：27㎡	駐輪場：あり 駐車場：5,000円/月額 清掃料：33,000円（入居時） （退去時増税があった場合差額） 給湯：都市ガス 暖房：灯油（メーター） インターネット：別途契約必要
設備／特記事項 防犯カメラ 有人管理 インターホン エレベーター ベランダ 灯油FF暖房 室内収納 靴箱 洗濯機置場 BS/CS 照明器具付		浴室・トイレ一緒	

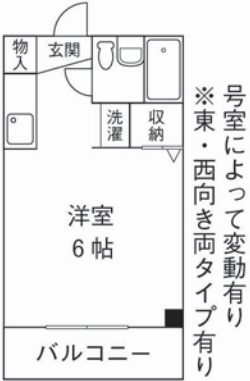
34	女子専用物件です！クロス貼替・美室 エルハイツ	家賃 29,000円～31,000円 権利金：家賃の1ヵ月分 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・近所に大家が住んでい るので安心 ・1階 29,000円 ・2階 31,000円
	●大学まで徒歩8分・自転車3分 ●テオーデパート徒歩8分		
宮前町	 	構 造：木造2階建 全室数：6室 建築年月：1993年6月 専有面積：28㎡ 駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 清掃料：20,000円（入居時） 給 湯：プロパン 暖 房：灯油（メーター） インターネット：別途契約必要	
設備／特記事項 モーター付インターホン 灯油FF暖房 室内収納 靴 箱 洗濯機置場 ウォッシュレット付トイレ BS/CS ガスコンロ付 照明器具付		浴室・トイレ別	

35	テオーデパート（スーパー・書店）徒歩5分 ケイワイハイツ	家賃 25,000円 権利金：25,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・窓からの日当は良好 ・ドラッグストア徒歩7分 ・アパートの前に大家が住 んでいる
	●大学まで徒歩4分・自転車3分 ●コンビニ徒歩7分 ●スーパー徒歩5分		
宮前町	 	構 造：木造2階建 全室数：6室 建築年月：1991年9月 専有面積：28㎡ 駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 清掃料：15,000円（入居時） 給湯/暖房：プロパン インターネット：別途契約必要	
設備／特記事項 モーター付インターホン ガスFF暖房 室内収納 靴 箱 洗濯機置場 照明器具付		浴室・トイレ一緒	

36	テオーデパート（スーパー・書店）徒歩5分 ヨシハイツ	家賃 25,000円 権利金：25,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・洗濯機つき ・ドラッグストア徒歩7分 ・大家がアパートのそばに 住んでいるので安心
	●大学まで徒歩5分・自転車3分 ●コンビニ徒歩8分 ●スーパー徒歩5分		
宮前町	 	構 造：木造2階建 全室数：10室 建築年月：1992年12月 専有面積：28㎡ 駐輪場：あり 駐車場：3,000円/月額 清掃料：15,000円（入居時） 給湯/暖房：プロパン インターネット：別途契約必要	
設備／特記事項 モーター付インターホン ガスFF暖房 室内収納 靴 箱 洗濯機置場 照明器具付 一部家具付 ガスコンロ付		浴室・トイレ一緒	

37	安心のオートロック スカイコート函館	家賃 25,000円～30,000円 初回保証料：20,000円 月額保証料：324円～(月額) 共益費：月額5,000円 管理費：なし	おすすめポイント ・9:00～14:00まで管理人在中して ・家具・家電リース有(別途料金)
	●大学まで徒歩11分 ●コンビニ徒歩5分 ●スーパー徒歩9分		
宮前町			





※東・西向き両タイプ有り
号室によって変動有り

構 造：鉄筋7階建
全室数：90室
建築年月：1991年9月
専有面積：17.72㎡

駐輪場：あり
駐車場：5,000円/月額
清掃料：10,000円(入居時・税別)
給湯/暖房：都市ガス
インターネット：別途契約必要

設備/特記事項

オートロック

有人管理

モニターインターホン

エレベーター

バルコニー

ガスFF暖房

室内収納

靴箱

洗濯機置場

ガスコンロ付

家具レンタル

浴室・トイレ一緒

38	テオーデパート徒歩1分、五稜郭徒歩10分 ガーデンハイツ梁川	家賃 37,000円 権利金：37,000円 敷金：なし 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・近所に大家が住んでいる ・市電徒歩圏内(五稜郭公園駅)
	●大学まで徒歩10分 ●テオーデパート内スーパー徒歩1分		
梁川町			





203号室

構 造：木造2階建
全室数：7室
建築年月：1996年6月
専有面積：20.45㎡

駐輪場：あり
駐車場：なし
清掃料：15,000円(入居時)
給湯：都市ガス
暖房：エアコン
インターネット：Bフレッツ配線のみ

設備/特記事項

モニターインターホン

エアコン

室内収納

靴箱

洗濯機置場

ウォシュレット付トイレ

照明器具付

浴室・トイレ別

1	栄養バランスの良い食事、生活環境良好(病院、スーパー他近し) ワンルーム下宿まつや荘	家賃(食事込) 69,000円～70,000円 権利金：69,000円 共益費：なし 管理費：なし	おすすめポイント ・栄養バランスの良い食事 ・病気など困った時はお手伝いします ・オール電化の為経済的 ・パイプベッド有り
	●大学まで徒歩7分 ●病院、ネットカフェ、スポーツジム徒歩3分 ●コンビニ、スーパー、ホームセンター、ドラッグストア徒歩3分		
大川町			





構 造：木造2階建
全室数：13室
建築年月：2005年3月
専有面積：19.8～21.45㎡
水道代：2,500円/月額

駐輪場：あり
駐車場：4,000円/月額
清掃料：21,600円(入居時)
給湯：電気蓄熱式
暖房：電気パネル
インターネット：無料(フレッツ光、WiFi)
食 事：朝夕2食(夕食取り置き可)

設備/特記事項

有人管理

蓄熱式暖房(電気パネル)

室内収納

靴箱

オール電化

IHクッキングヒーター

照明器具付

蓄熱式温水

パイプベッド

浴室・トイレ別