

家電・家具付対応 マンション

FLET'S

対応マンション

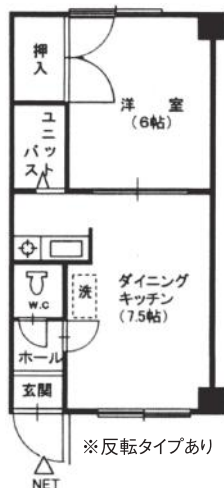
- 住 所／釧路市城山2-2
- 構 造／鉄筋コンクリート(RC造)6階建
- 規 模／全41室(1LDK25室、2LDK12室、店舗他4室)
- 建築年／平成2年1月(平成13年リニューアル)
- 交 通／大学より徒歩2分(教育大玄関まで300m)
- 設 備／インターネットBフレッツ、地上デジタル放送受信可、衛星放送受信可、AED設置マンション、玄関監視カメラ、エレベーター、専用ごみ箱、ユニットバス(乾燥機付)、駐輪場、都市ガスFF暖房、水洗トイレ(ウォシュレット付)、管理人常駐
- 駐車場／5,000円



全室日当たり良好

1LDK・Aタイプ

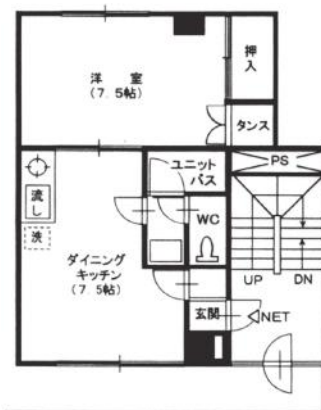
■専用面積／26㎡



■家具付／43,000円
管理費／4,000円
敷金／43,000円
礼金／21,500円

1LDK・Bタイプ

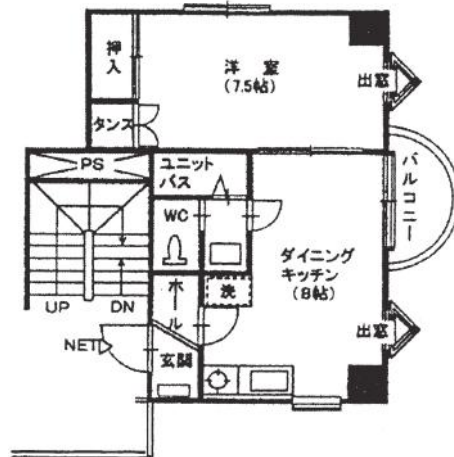
■専用面積／34㎡



■家具付／44,500円
管理費／4,000円
敷金／44,500円
礼金／22,250円

1LDK・BタイプDX

■専用面積／36㎡



■家具付／46,000円
管理費／4,000円
敷金／46,000円
礼金／23,000円

1LDK・Aタイプ家具付室内

内装・家電・家具は部屋により異なりますが現況優先とさせていただきます。

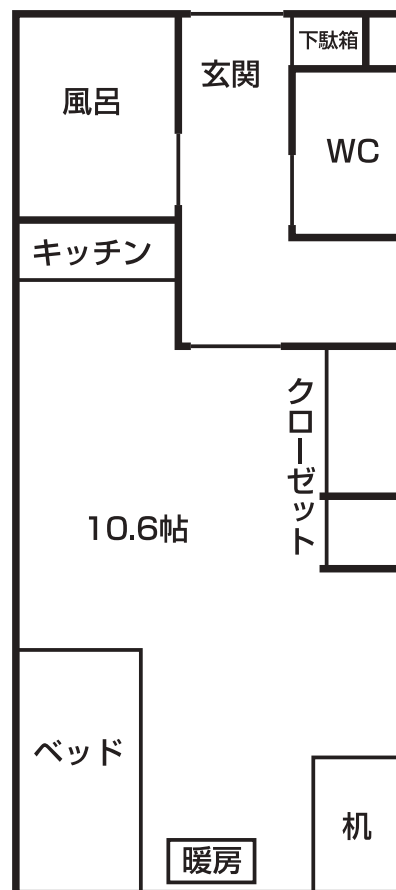


家賃 **35,000円**

FLET'S 光

対応マンション

- 住 所／釧路市緑ヶ岡1丁目21番18号
- 共 益 費／0円
- 敷 金／35,000円
- そ の 他／0円
- 権 利 金／0円
- 交 通／大学より徒歩10分・バス停5分
- 部屋部分／洋室10.6畳
- 戸 数／2階建18室
- 築 年／平成4年4月
- 構造・規模／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 専用面積／15.93㎡
- 台 所／専用(都市ガス)
- ト イ レ／専用
- 風 呂／専用
- 駐 車 場／有 1,100円
- 各室備品／クローゼット、机、ベッド、照明器具、ガスストーブ、台所(一口コンロ有り)、給湯器、トイレにはパネルヒーター完備、ユニットバス(シャワー付)、インターネット接続可(Bフレッツ対応)、BS・CSアンテナ



- 住 所／釧路市緑ヶ岡1丁目11-13
- 共 益 費／0円 ■敷 金／0円
- 保 証 金／各室1ヶ月分 ■権 利 金／0円
- 交 通／大学より徒歩7分・バス停3分
- 部屋部分／Bタイプ洋室6畳（専用面積 9.9㎡）
- 戸 数／2階建18室
- 築 年／平成4年3月
- 建築・構造／木造モルタル
- 台 所／専用（電気）
- ト イ レ／専用（水洗）
- 風 呂／専用
- 駐 車 場／1台無料
（駐車スペースに上限がある為、空きは要確認）
- 各室備品／照明器具、暖房（電気）、オール電化、テレビ、
冷蔵庫、コンロ、収納棚、給湯器、Free Wi-Fi

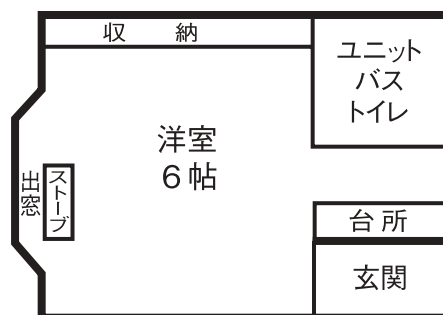
FLET'S 光

対応マンション

Bタイプ **28,000円**

使い放題 Wi-Fi無料

Bタイプ



その他近郊情報

- 最寄のコンビニまで歩いて4～5分
- 中心市街地まで歩いて15分
- 春採湖まで歩いて10分
- 鶴ヶ岱公園まで歩いて5分



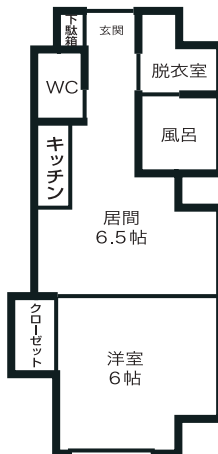
安心して暮らせるマンションです

- 閑静な住宅地にあり、文教地区に位置しています。
- 学生だけのマンションです。
- オートロック、オール電化で安心・安全。
- 蓄熱暖房で1日中あたたかい、電気代が安い。
- ランドリー（有料）

全室南向きで日当たり良好

家賃
学生割 **50,000円**家賃
一般 ~~55,000円~~

- 住 所／釧路市城山1-6 ■家 賃／43,000円
 ■共 益 費／2,000円 ■敷 金／50,000円
 ■管 理 費／5,000円 ■権 利 金／0円
 ■交 通／大学より徒歩1分・バス停1分
 ■部屋部分／洋室22室
 ■構造・規模／鉄筋10階建45室
 ■建築月日／2002年(平成14年)4月
 ■専用面積／41.4㎡ ■台 所／専用(都市ガス)
 ■ト イ レ／専用 ■風 呂／専用
 ■駐 車 場／有 5,000円(ロードヒーティング)
 ■各室備品／オートロック・エレベーター・監視カメラ・
 地下室物置・大型クローゼット・シャンプードレッサー・
 ガスレンジ・バルコニー・高速インターネット完備・
 灯油ファンヒーター
 メールアドレス無料貸出 <http://www.aonebuild.com>



入居者の80%が女性です。
 教育大学すぐ横です。1Fには美容室、隣にはコンビニがあります。



ビルPR動画はこちら



携帯からも確認できます。
<http://aonebuild.com/>

エーワンビル

検索

プレイス・ピア緑ヶ岡Ⅰ

家賃
学生割 **39,000円**家賃
一般 ~~46,000円~~

- 物 件 名／プレイス・ピア緑ヶ岡Ⅰ
 ■住 所／釧路市緑ヶ岡1-4-1
 ■敷 金／39,000円 ■権 利 金／0円
 ■交 通／大学より徒歩5分、バス停3分
 ■部屋部分／洋室16畳
 ■戸 数／3階建11室、鉄筋+木造
 ■建築月日／平成4年4月 ■専用面積／38.02㎡
 ■台 所／専用(都市ガス) ■ト イ レ／専用(水洗)
 ■風 呂／専用 ■駐 車 場／有3,000円

入居者の80%が女性で90%が教育大学生です。
 とても暖かく静かな環境なので勉強に最適です。



南向き4件・西向き6件 部屋の間取りが
 若干変更することがあります。部屋の使い
 かつてには支障無いので御了承下さい。

- 大型クローゼット・シャンプードレッサー(Ⅱのみ)・ガスレンジ・バルコニー
 高速インターネット完備・灯油ファンヒーター・メールアドレス無料貸出 <http://www.aonebuild.com>

プレイス・ピア緑ヶ岡Ⅱ

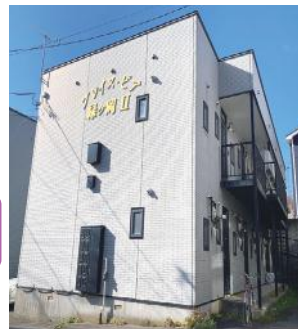
家賃
学生割 **39,000円**家賃
一般 ~~46,000円~~

- 物 件 名／プレイス・ピア緑ヶ岡Ⅱ
 ■住 所／釧路市緑ヶ岡1-2-23
 ■敷 金／39,000円 ■権 利 金／0円
 ■交 通／大学より徒歩5分、バス停3分
 ■部屋部分／洋室13畳
 ■戸 数／木造2階建10室
 ■建築月日／平成10年4月 ■専用面積／34.84㎡
 ■台 所／専用(都市ガス) ■ト イ レ／専用(水洗)
 ■風 呂／専用 ■駐 車 場／有3,000円

入居者の80%が女性で90%が教育大学生です。
 とても暖かく静かな環境なので勉強に最適です。



全室南向きなのですが、一部目隠しに
 なるところあり、気密性は良好です。



- 住所／釧路市鶴ヶ岱2丁目1番
- 敷金／0円
- 礼金／1ヶ月
- 水道料／3,000円
- 駐車場／有(無料)
- 交通／教育大より徒歩5分、コンビニ150m、バス停1分
- 完成年月／平成13年3月
- 構造・規模／鉄筋コンクリート4階建 総戸数72戸
- 専有面積／27.3㎡
- 地デジ放送
- 各室設備／オール電化、流し台、電気コンロ付、バストイレ別、シャワー、給湯(電気温水器)、洗濯機置場(室内)、フローリング、インターホン、暖房機(蓄熱暖房)、居室照明器具、五段スチール棚、Bフレッツ対応

38,000円~42,000円

インターネット・Wi-Fi 無料



- 住所／釧路市鶴ヶ岱1丁目6番
- 礼金／1ヶ月
- 水道料／3,000円
- 駐車場／有(無料)
- 交通／教育大より徒歩5分、コンビニ150m、バス停1分
- 完成年月／平成10年3月
- 構造／鉄筋コンクリート4階建 総戸数24戸
- 専有面積／27.3㎡
- 地デジ放送
- 各室設備／オール電化、流し台、電気コンロ付、浴室、バストイレ別、シャワー、給湯(電気温水器)、洗濯機置場(室内)、フローリング、インターホン、暖房機(蓄熱暖房)、居室照明器具、五段スチール棚、Bフレッツ対応

1F 34,000円

2・3・4F 35,000円

インターネット・Wi-Fi 無料



8 城山 パークサイドQ

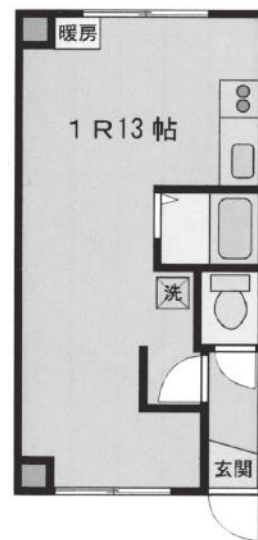


仲介

- 住所／釧路市城山1丁目12番
- 敷金／0円
- 礼金／0円
- 水道料／3,000円
- 駐車場／有（無料）
- 交通／教育大より徒歩2分・コンビニ200m、バス停3分
- 完成年月／平成7年3月
- 構造／鉄骨新建材4階 総戸数56戸
- 専用面積／26.0㎡
- 地デジ放送
- 各室備品／流し台、バストイレ別、シャワー、ガス湯沸器、洗濯機置場、フローリング、インターホン、暖房機（都市ガス ガスストーブ）、居室照明器具、五段スチール棚、Bフレッツ対応

2・3・4F **35,000円**

インターネット・Wi-Fi 無料



9 鶴ヶ岱 パークサイド廉



仲介

- 住所／釧路市鶴ヶ岱2丁目1番
- 礼金／1ヶ月
- 水道料／3,000円
- 駐車場／有（無料）
- 交通／教育大学より徒歩5分
コンビニ150m、バス停1分
- 完成年月／平成12年3月
- 構造／鉄筋コンクリート4階建、総戸数32戸
- 専用面積／27.3㎡
- 地デジ放送
- 各室備品／オール電化、流し台、電気コンロ付、浴室、バストイレ別、シャワー、給湯（電気温水器）、洗濯機置場（室内）、フローリング、インターホン、暖房機（蓄熱暖房）、居室照明器具、五段スチール棚、Bフレッツ対応

37,000円~42,000円

インターネット・Wi-Fi 無料



10

鶴ヶ岱

グリーンガーデン (下宿)

手数料
無料

仲介

■住所／釧路市鶴ヶ岱2-7-14

■共益費／1,000円 ■敷金／0円

■その他／0円 ■権利金／0円

■交通／教育大より徒歩5分、バス停2分

■部屋部分／Aタイプ 洋室7畳 17.3㎡

Bタイプ 洋室8畳 21.5㎡

■戸数／平成10年3月築 木造新建材2階建7室

■台所／専用(電気) ■トイレ／専用(水洗)

■風呂／専用 ■駐車場／2,000円

■各室備品／オール電化(温水器、蓄熱暖房、クッキングヒーター)、照明器具、カーテン、ベッド、テレビ、冷蔵庫、レンジ、トイレウォシュレット、BSアンテナ、Bフレッツ・地デジ対応

■その他／共同洗濯機、乾燥機(共に有料)

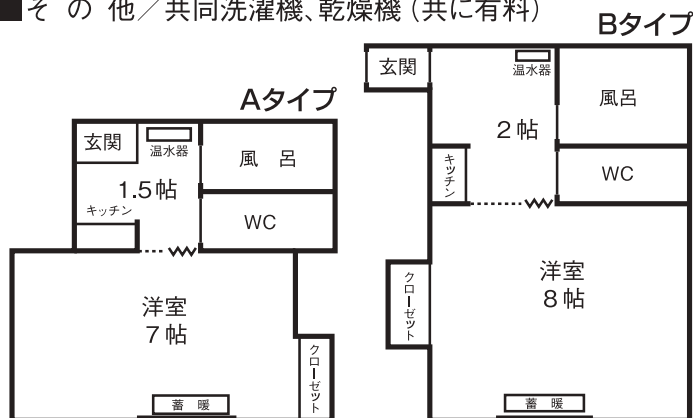
FLET'S 光

対応マンション

Aタイプ 43,000円

Bタイプ 46,000円

- ワンルームタイプ・オール電化・家具・家電付
- 教育大生のみ
- 環境良好、管理人常駐
- 病院、コンビニ近し
- 食事は月～金曜日平日の朝食のみ



11

鶴ヶ岱

クリア女子会館

手数料
無料

仲介

女子専用・ワンルームタイプ
オール電化の学生会館

67,000円～71,000円

■住所／釧路市鶴ヶ岱3-3-10

■家賃／67,000円～71,000円

朝・夕2食付き(土・日・祭日なし)

■共益費／0円

■敷金／家賃の1ヶ月分

■入館料／22,000円

■事務手数料／22,000円

■駐車場／有 2,000円(希望者)

■交通／教育大より徒歩7分、バス停2分

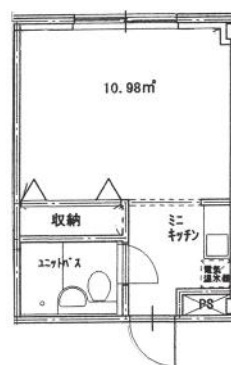
■専有面積／洋室11㎡

■構造・規模／鉄骨3階建45室

■建築月日／平成15年4月・平成18年4月増築

■各室設備／オートロック、ユニットバス(シャワー・バス・トイレ・洗面台)、ミニキッチン、冷蔵庫、暖房、照明、クローゼット、ベッド、机、椅子、インターネット(無料接続可)、Free Wi-Fi、BSアンテナ

■共用設備／ランドリー(有料)、飲料自販機

管理人常駐で
安心・安全

■住所／釧路市緑ヶ岡1丁目18番3号
 ■家賃／75,000円
 朝・夕2食付き(土・日・祭日なし)
 ■礼金／75,000円
 ■敷金／75,000円
 ■入館料／20,000円
 ■事務手数料／20,000円
 ■管理費／10,000円 × 年
 ■駐車料／有 3,000円
 ■交通／教育大より徒歩7分・バス停2分
 ■専用面積／洋室11㎡
 ■構造・規模／鉄筋3階建33室
 ■建築月日／平成20年4月・平成23年4月増築

男女共用下宿

75,000円

■各室設備／オートロック、ユニットバス(シャワー・バス・トイレ・洗面台)、ミニキッチン、暖房、照明、クローゼット、ベッド、机、椅子、インターネット(Bフレッツ常時接続無料)、BSアンテナ(地デジ対応)
 ■共用設備／ランドリー(有料)、乾燥機(有料)、電子レンジ、Free Wi-Fi、無線LAN

インターネットのご利用に関して

本冊子『部屋さがしカタログ』に掲載されている物件では、【FLET'S 光 対応マンション】記載のものはインターネットを使用する際に、別途プロバイダとの契約が必要です。

大家さんで特段ご指定がない場合には、NTT 光などに連絡し、契約していただく流れとなります。(申し訳ございません、生協ではお手伝いできません。)

また、Free Wi-Fi 記載の物件では、特段契約を結ぶ事なく、インターネット利用が可能です。共有回線を使っており、マンションで1つの回線を分配している為、アクセスの速度は、建物内での同時接続者などの状況に応じて異なる事があります。私生活でオンラインゲームを行う方にはあまりお勧めできません。大学の課題を行う上でインターネット検索をする程度であれば全く問題ございません。

生協では『教材購入の案内』という冊子を作成しております。

その中に、生協で提案するインターネット接続商材がございます。

本紙作成段階では、提案商材は確定していない為、記載しておりませんが、モバイルルーターを提案予定です。

持ち運びができるので、釧路のご自宅でも帰省時にも使用できる利点がございます。

北海道教育大学 釧路校における2021年度後期の講義は概ね対面講義になっております。オンライン講義はコロナ禍当初との比較で現在、かなり少なくなってきたと言えます。

大学内は、入学後、学内のネットワークに接続可能なパスワードを入手し、インターネット利用可能です。絶対にご自宅にインターネット環境がなければならぬわけではございませんが、ないと不便に感じる事はあると思います。

学生・教職員から実態を聞き、生協職員としての私見として述べさせていただいております。

お部屋、インターネット、パソコンは大学生活にどうしても関わるものとなりますのでご参考にしていただければと思います。

モバイルルーターって??



インターネットに接続するために使う小型で軽量な通信端末のことです。パソコン、スマートフォン、タブレット、ゲーム機などのWi-Fi機能を持つ端末と接続することで、屋内外でインターネットを利用できます。時間も場所も選ばず、届いたらすぐ使えるのでパソコンと一緒に持つ学生が近年大変増えています。