

ユニブ物件の仮申込～本契約の流れについて

ユニブ物件仮申込に際し、今年の状況とご契約までの流れを皆さまへお伝えいたします。
最後までご一読くださいますようお願いいたします。

※最初に合格後、大学寮へ入寮手続きや入寮をご検討する受験生の仮申込はお受けしておりません。
理由は、大学による入寮審査結果が判明するのは3月下旬であり、大学寮を申し込まない方とのご契約を優先するためです。

入寮有無が判明後、入寮できなかった場合に空室があれば契約手続きは可能です。

① 学園通りは満室、P棟も空室は残り僅かです。A棟やS棟にはまだ空室はございますが、合格発表直後から変動しますので、皆さまが希望する条件の空室は残り少なくなっている場合もあります。

仮申込の希望者は2024年3月1日（金）までに別紙「仮申込書」をご記入の上、FAX送信または記入後の仮申込書をPDF形式に変換の上、メールに添付してお送りください。なお、仮申込は物件の入居を確約するものではありません。仮申込手続きいただいていない方より優遇扱いとなります。

メールの宛先） room@chikudaicoop.jp

② 2024年3月6日（水）が前期合格発表日です。

合格後、仮申込から正式に入居契約をご希望される場合 **3月6日（水）10時～16時、3月7日（木）10時～16時までの間に 0120-980-084 または 0155-48-2284** まで「仮申込から正式に契約手続きを行いたい」旨をご連絡ください。

前記①で触れましたが、空室数の少ない棟やご希望いただく条件によって満室の場合もございます。

ユニブマンション契約の手順は、仮申込を事前にお送りいただき、合格後にご連絡をいただいた方から先着順に希望物件や階数等の条件をお伺いし、その時点の空室状況をお伝えの上、物件の「仮決定」を行います。よって、ご連絡をいただくタイミングで希望の物件や階数が満室となり、ご希望に沿えない場合があることを予めご承知おきください。

（例年、合格発表直後から1時間程度は電話が集中し、電話が大変繋がりにくい時間帯がございます。電話が繋がらない場合、お手数をお掛けしますが何度かお掛け直し下さいますようお願いいたします。）

なお、私どもが個別に仮申込いただいた方へ入居有無のご連絡を差し上げることはいたしません。皆さまから3月7日16時までご連絡がなかった際、仮申込をしていない方との契約手続きを行います。よって、お送りくださいました「仮申込書」は3月7日で無効になりますので、予めご了承ください。

③ 3月7日までに仮決定した方はその後管理会社による審査手続きを経て、数日～1週間前後を目途に保護者様宅へ「入居決定通知書」「ZOOM 賃貸契約説明会のご案内」他を郵送いたします。

入居決定通知書には引っ越しまでにご準備いただきたいことを記載しています。また賃貸借契約は3月中旬にZoomでの実施を予定しています。

お手元に届きました通知書やご案内に沿ったご準備をお願いいたします。

④ 4月1日（月）以降、賃貸借契約書の確認やお部屋の鍵渡しは畜大生協で実施します。

鍵渡しを終えましたら、各自ご入居いただく室内で管理会社スタッフが立ち会いのもと、室内の説明を行い完了いたします。



← ユニブマンション各棟をパノラマカメラで見る事が出来ます。
サイトの右側「室内をパノラマカメラでみる」のバナーをクリックしてください。

帯広畜産大学生生活協同組合
専務理事 伊藤 孝英