

今だけ! ふたつの割引特典でお得な新生活!

2026年3月31日(火)までのお申し込みで

DORMY OOHACHI GAKUSEIKAIKAN

学生会館運営

日本全国 315 棟

札幌近郊 22 棟

学生会館ドーミー 札幌大谷地

Campaign

最大 43,500 円 おトクに新生活!

**入館費
50%OFF!!**

合計 120,000 円 おトクに新生活!

**毎月館費
10,000 円引き!!**

※食事込み・食事別契約どちらも対象

※本キャンペーンをご利用時は、「1年契約」となります。※2年目以降もご利用の際は契約更新となり、更新時費用として正規入館費の70%の料金と事務手数料9,350円が発生します。



食堂



Wi-Fi
完備



食事
付き



家具
付き



管理人
常駐



大谷地駅から徒歩約 2 分

札幌市営地下鉄東西線

■ 間取図 (Cタイプ洋室 18.2㎡)



間取り図はイメージです。実際の仕様と異なる場合がございます。

朝食・夕食、快適に過ごせる家具付き!
セキュリティもバッチリで安心!

月額館費食事 (朝食・夕食) 付き **¥79,060~**



キッチン



廊下

築浅でキレイな住まい
毎日の生活が快適で
楽しくなる環境!



居室

■ 交通 札幌市営地下鉄東西線「大谷地」駅3番出口より 徒歩 約 2 分

■ 所在地 北海道札幌市厚別区大谷地東2丁目2番1号

■ 建物 鉄筋コンクリート造8階建

■ 定員 97名(男女)

■ 居室設備

机/イス/ベッド/クローゼット/照明器具/カーテン/エアコン(冷暖房)/インターネット
光回線 (Wi-Fi)/TV端子/冷蔵庫(2ドア)/シャワー付きトイレ/バスルーム/ガス給湯/
キッチン(IHコンロ)/バルコニー/洗濯機/本棚/電気スタンド

■ 共用施設

オートロック/ダイニングルーム/乾燥機室/駐輪場/宅配BOX/メールBOX/エレベーター/
防犯カメラ

詳細はコチラ



■ 主要駅までの乗車時間



【大通】まで
市営地下鉄 乗車 約 18 分



【新さっぽろ】まで
市営地下鉄 乗車 約 4 分



【新さっぽろ】まで
自転車 約 10 分

学生生活をサポートする充実の生活環境

充実の
サービス
はこちら



YouTube
公式
チャンネル



食事

バランスのとれた朝・夕の食事

食事を作る手間を省き
時間を有効活用！

毎日の食事を作るのは大変だし時間もかかります。献立を考えたりお買い物に行ったり、もちろん調理も。学生会館なら全てお任せです。



詳しいメニュー
紹介はこちら！



安心

仲間との出会い、寮長が常駐で安心

先輩・同期・後輩
たくさんの友人を作ろう！

初めての一人暮らしは不安なことも多いもの。学生会館なら寮長や寮母さんが学生さんをサポートします。同世代の仲間とも同じ時間を共有できます。



家具

家具付きで引っ越しも楽に

家具付きだから引っ越し
費用も抑えられて経済的！

家具や備品はあらかじめ部屋に備えてあります。24時間使い放題のインターネット回線も完備してありますので快適な生活を送れます。



設備

便利で快適な共用施設

日常生活に必要な
設備はすべて完備！

ダイニングルーム、宅配BOX、乾燥機室、駐輪場など生活に必要な設備がそろっています。寝具のリースも可能です。



周辺 MAP



好立地で
利便性◎

ドーミー札幌大谷地

市営東西線
大谷地駅
(3番出口)

徒歩約2分



周辺施設



キャボ大谷地
ショッピングモール

徒歩約6分



ローソン
札幌大谷地店

徒歩約5分



セブンイレブン
札幌大谷地店

徒歩約4分

入館費用

半額キャンペーン
実施中！

入館 手続費用	入館費	1年契約	43,500円	2年契約	115,000円
		3年契約	145,000円	4年契約	160,000円
	保証金	50,000円			
	事務手数料	16,500円			

館費 (月払い)	食事込	食事別
	79,060円～	59,700円～

その他	通信設備料	月額3,960円 ※使用の有無にかかわらず発生します。
	水道料金	月額1,650円
	電気料金	電力会社との直接契約
	ガス料金	ガス会社との直接契約
	食事料金	食事別プランの場合、朝食429円・夕食792円(1食ごとに計算し翌月請求)
	クリーニング料	47,300円 ※退館時にご請求します。
	月額管理費	17,500円

※館費支払いは、月払い、半年払い、年払いを選択できます。

◎入館費:礼金にあたりません。既納の入館費は返金できません。契約年数により異なります。◎保証金:敷金にあたりません。契約期間満了後、ルームクリーニング費用(基本料47,300円(税込))を差し引いて返金いたします。但し、既納の保証金は中途退館者には返金されません。◎館費:指定口座から自動引き落としになります。月払い、半年払い、年払いのいずれかを申し込み時に選択してください。◎更新料:契約を更新される場合、正規入館費の70%と9,350円が更新料として必要となります。

入館手続き

STEP1 / 受験校決定

右の物件詳細ページから特設サイトにアクセスの上、キャンペーンコードを入力しお申込ください。

スマホで簡単
申し込み!!



STEP2 / 学校合格

共立メンテナンスから費用納入振込用紙・入館契約書・学生会館ご利用案内がご本人に発送されます。

STEP3 / 入館手続き

ご本人から共立メンテナンスへ入館手続費用(保証金・入館費・事務手数料)を振込。入館契約書をご返送

STEP4 / 入館書類発送

共立メンテナンスからご本人へ会館専用アプリDomicoの登録用紙を発行(2月上旬)

STEP5 / 引っ越し連絡

ご本人から契約会館へ入館予定日をDomicoから連絡

STEP6 / 新生活スタート

契約会館へ入館!!(3月30日～)

ドーミー札幌公式 LINE
からカンタン問い合わせ!

学生会館入館に関するお問い合わせ・お申し込みはこちら



株式会社共立メンテナンス 札幌支店
〒060-0051 札幌市中央区南1条東3丁目11-9
カタギリ1-3ビル1F
TEL/011-233-1234 FAX/011-233-1235



0120-97-4334

https://dormy-hokkaido.com

共立の学生会館

検索

公式ホームページ▶

